



Trollhättans Stad

Kommunstyrelsen

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

2017-06-07

Plats och tid	Sjuntorpsrummet, Ärendegenomgång Gruppmöte Beslutsomgång	kl. 08.30-10.40 kl 10.40-11.20 kl 11.20-11.40
Beslutande	Ledamöter Paul Åkerlund (S), Ordförande Monica Hanson (S), 1:e vice ordförande Michael Meijer (M) Bengt Karlsson (S) Patricia Valeria (S) Anders Rapp (S) Margreth Johnsson (S) Sven Åke Möll (S) Fahimeh Nordborg (V) Esther O'Hara (MP) Remigiusz Bielinski (M) Jennie Bergius (M) Sofia Lindholm (C) Lasse Henriksen (SD) Dan Möllengård (-)	Ersättare Hilkka Andersson (S) Mikael Sundström (S) Tony Georgiou (S) kl 8.30-10.40 Annelie Fredriksson (S) Olov Säfström (S) Mattias Foldemark (V) Jens Jönsson (MP) Maj-Britt Elmvik (-) Sofia Andersson (S) Bert-Ove Bonta (SD)
Övriga närvarande	Tf Stadsdirektör Per Johansson ekonomichef Dan Jonasson, sekreterare Ulla Andersson	§ 135, Martin Hellström, rektor HV
Justerare	Monica Hanson med Remigiusz Bielinski som ersättare.	
Justeringens plats och tid	Stadskansliet, den 9 juni 2017	
Underskrifter	Sekreterare Ulla Andersson	Paragrafer §§ 135-166
	Ordförande Paul Åkerlund	
	Justerare Monica Hanson	

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Kommunstyrelsen		
Sammanträdesdatum	2017-06-07 §§ 135-166		
Datum då anslaget sätts upp	2017-06-12	Datum då anslaget tas ned	2017-07-04
Förvaringsplats för protokollet	Stadskansliet		

Justeringsmännens signatur

Utdragsbestyrkande



Ärendelista

KS § 135	Dnr 2017/00024 006	
	Informationer.....	4
KS § 136	Dnr 2017/00003 002	
	Anmälan av delegationsbeslut	5
KS § 137	Dnr 2017/00004 002	
	Meddelanden	6
KS § 138	Dnr 2017/00023 006	
	Ärenden till kommunfullmäktige	7
KS § 139	Dnr 2017/00016 040	
	Finansrapport maj	8
KS § 140	Dnr 2017/00157 042	
	Budgetuppföljning april.....	9
KS § 141	Dnr 2017/00286 050	
	Delägarskap i Inera AB	11
KS § 142	Dnr 2017/00447 042	
	Årsredovisning 2016 Fyrbodals kommunalförbund.....	13
KS § 143	Dnr 2017/00452 003	
	Reglemente Arbetsmarknads- och socialnämndens/ Revidering.....	14
KS § 144	Dnr 2017/00414 111	
	Valdistriktsindelning 2018	15
KS § 145	Dnr 2017/00462 111	
	Valkretsindelningen.....	17
KS § 146	Dnr 2017/00436 003	
	Revidering ägardirektiv Trollhättans Tomt AB	19
KS § 147	Dnr 2017/00430 252	
	Förvärv av Överby 8:13.....	20
KS § 148	Dnr 2016/00329 214	
	Antagande av detaljplan Innovatum Norra Nohab 2 m fl	21
KS § 149	Dnr 2016/00326 214	
	Antagande av detaljplan Innovatum södra etapp 2.....	22
KS § 150	Dnr 2017/00440 251	
	Exploateringsavtal Innovatum Norra	23
KS § 151	Dnr 2017/00441 251	
	Exploateringsavtal Innovatum Södra / Etapp 2.....	25
KS § 152	Dnr 2017/00442 340	
	Ändring av verksamhetsområde Vatten och avlopp / VA.....	26
KS § 153	Dnr 2017/00438 003	
	Bestämmelser om förmedling av tomter samt omDispositionering av medel för finansiering av e-tjänst	27
KS § 154	Dnr 2017/00107 009	
	Beslut med anledning av motion "Folkomröstning 2018 om att införa narkotikasök nattetid i skolan " (-)	29
KS § 155	Dnr 2017/00130 009	
	Beslut med anledning av motion "Framtidens inläringssystem" (-)	31
KS § 156	Dnr 2017/00156 042	
	Budgetuppföljning april, kommunstyrelsen	32
KS § 157	Dnr 2017/00320 003	



Firmatecknare för Trollhättans Stad	34
KS § 158 Dnr 2017/00418 142 Deltagande i EU-projekt Träbyggnation	36
KS § 159 Dnr 2017/00463 251 Prioritering av exploaterings- och planprojekt.....	38
KS § 160 Dnr 2017/00410 050 Hyresavtal Smedjans parkeringshus	40
KS § 161 Dnr 2017/00443 267 Arkeologisk utredning / kulturhistorisk inventering, Knorren	41
KS § 162 Dnr 2017/00377 050 Upphandling/ansökan Överby nybyggnad Våtmark samt dagvatten, utökad delegation.....	43
KS § 163 Dnr 2016/00365 007 Svar på revisionsrapport/Uppföljande granskning av regler och rutiner för körjournaler.....	44
KS § 164 Dnr 2017/00282 005 Yttrande över delbetänkande digitalförvaltning.nu (SOU 2017:23)	45
KS § 165 Dnr 2017/00245 373 Yttrande över koncessionsansökan 400 kV luftledning mellan Skogssäter och Stenkullen i Trollhättans, Lilla Edets, Kungälv, Ale och Lerums kommuner	46
KS § 166 Dnr 2017/00491 045 Alliansloppet SK - Ansökan om bidrag till Klassjoggen 2017	47



KS § 135

Dnr 2017/00024 006

Informationer

Sammanfattning

Martin Hellström, rektor Högskolan Väst, informerar om högskolans verksamhet. Högskolan lägger stor vikt vid samverkan med andra och har bestämt att man som devis ska ha "Kunskap i samverkan".

T.f. stadsdirektören går igenom det aktuella läget när det gäller flyktingsituationen.

T.f. stadsdirektören informerar också om att ny chef för serviceförvaltningen blir Gunilla Hansson, enligt beslut fattat på delegation av kommunstyrelsens ordförande.

Ordföranden informerar om att en höjning föreslås av avgiften till Fyrbodals kommunalförbund med 5 kr per inv. Det föreslås också att avgiften ska indexregleras. En fortsatt översyn av organisationen pågår och ny organisation ska gälla från den 1 januari 2018.



KS § 136

Dnr 2017/00003 002

Anmälan av delegationsbeslut

Sammanfattning

Anmäles av kommunstyrelsens ordförande, stadsdirektör, ekonomichef, exploateringschef och stadsjurist med stöd av kommunstyrelsens delegationsordning fattade beslut.

Kommunstyrelsens beslut

Anmäls och läggs till handlingarna.



KS § 137

Dnr 2017/00004 002

Meddelanden

Sammanfattning

Stadskansliet har ingivit förteckning över skrivelser och meddelanden som inkommit för anmälan vid kommunstyrelsens sammanträde den 7 juni 2017.

Kommunstyrelsens beslut

Meddelas och läggs till handlingarna.



KS § 138

Dnr 2017/00023 006

Ärenden till kommunfullmäktige

Kommunstyrelsens förslag beslut

Paragraferna 140-155 ska behandlas i kommunfullmäktige.



KS § 139

Dnr 2017/00016 040

Finansrapport maj

Sammanfattning

Ekonomikontoret har tagit fram en finansrapport per den 31 maj.

Kommunstyrelsens beslut

Rapporten godkänns.



KS § 140

Dnr 2017/00157 042

Budgetuppföljning april

Sammanfattning

Årets beräknade resultat (37 mkr) innebär en försämring från föregående års höga resultat (108 mkr). Det prognostiserade resultatet är ändå bättre än budget (33 mkr). Resultat per april är 52 mkr, vilket är 1 mkr lägre än motsvarande period föregående år.

Nettoinvesteringarna till och med april uppgår till 12 mkr, vilket är 25 mkr lägre än samma tid föregående år. Årets resultat för 2017 beräknas till 37 mkr, vilket är 33 mkr bättre än budget. Resultatet motsvarar 1,1 % av skatteintäkter och utjämningsbidrag.

Nämnderna prognostiserar ett underskott mot budgeten på – 11 mkr, motsvarande en avvikelse på 0,3 %. Jämfört med bokslutet är detta en försämring med 10 mkr. Fem nämnder prognostiserar underskott mot budget. Årets nettoinvesteringar beräknas till 160 mkr, vilket är enligt fastställd investeringsram.

Beslutsunderlag

Budgetuppföljning/delårsrapport april

Yrkanden

Ordföranden yrkar att:

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige godkänna kommunstyrelsens och nämndernas rapporter.

Kommunstyrelsen godkänner omdisponering med 94 141 tkr, avseende fritidshemsverksamheten till följd av organisationsförändring, från MRP-ram förskola till MRP-ram grundskola.

Kommunstyrelsen beviljar tilläggsanslag med 300 tkr till Kultur- och fritidsnämnden för hyreskostnader för fritidsgårdens lokaler i V-huset (Elefanten). Finansiering sker genom medel från kommunstyrelsens anslag för "oförutsett/särskilda åtgärder", tillväxt och utveckling. Finansiering för 2018 behandlas i ordinarie budgetprocess.

Kommunstyrelsen överlämnar Arbetsmarknads- och socialnämndens begäran om tilläggsanslag avseende försörjningsstöd för nyanlända för beredning till utskottet för social hållbarhet.

Kommunstyrelsen beslutar att avvakta med prövning av tilläggsanslag för Arbetsmarknads- och socialnämnden.



Forts ks § 140

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på sitt eget yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller detta.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen godkänner omdisponering med 94 141 tkr, avseende fritidshemsverksamheten till följd av organisationsförändring, från MRP-ram förskola till MRP-ram grundskola.

Kommunstyrelsen beviljar tilläggsanslag med 300 tkr till Kultur- och fritidsnämnden för hyreskostnader för fritidsgårdens lokaler i V-huset (Elefanten). Finansiering sker genom medel från kommunstyrelsens anslag för "oförutsett/särskilda åtgärder", tillväxt och utveckling. Finansiering för 2018 behandlas i ordinarie budgetprocess.

Kommunstyrelsen överlämnar Arbetsmarknads- och socialnämndens begäran om tilläggsanslag avseende försörjningsstöd för nyanlända för beredning till utskottet för social hållbarhet.

Kommunstyrelsen beslutar att avvakta med prövning av tilläggsanslag för Arbetsmarknads- och socialnämnden.

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige godkänner kommunstyrelsens och nämndernas rapporter.

Beslutet skickas till

Utbildningsnämnden
Kultur- och fritidsnämnden
Arbetsmarknads- och socialnämnden
Ekonomikontoret



KS § 141

Dnr 2017/00286 050

Delägarskap i Inera AB

Sammanfattning

Företaget Inera AB bildades 1999 och har hittills ägts gemensamt av alla landsting och regioner och verksamheten har varit inriktad på utveckling av e-hälsa. Verksamheten riktar sig till både invånare och medarbetare inom vård och omsorg. Genom bolaget sker samverkan kring gemensamma lösningar, gemensam infrastruktur och stöd för digitalisering. Bland de gemensamt utvecklade tjänsterna finns till exempel 1177 Vårdguiden, UMO (Ungdomsmottagning på nätet) och Journal via nätet.

Frågan om ändrat ägande och ändrad verksamhetsinriktning för Inera AB har diskuterats under många år. Inte minst har företrädare för landsting och regioner uttalat sitt stöd för en förändring som innebär att verksamheten breddas och även omfattar kommunerna samt ger en närmare anknytning till SKL:s arbete med verksamhetsutveckling. Efter en omfattande förankrings- och beslutsprocess beslutade styrelsen för SKL den 7 oktober 2016 att godkänna att SKL Företag AB förvärvar merparten av aktierna i Inera AB. Samtliga landsting och regioner har sedan dess fattat beslut om att sälja 145 av sina 150 aktier i Inera AB. Efter den formella tillträdesdagen 16 mars 2017 kan nu landets kommuner erbjudas att köpa fem aktier vardera och bli delägare på samma villkor som landsting och regioner.

Den ändrade inriktningen för bolaget finns formulerad i aktieägaravtal, bolagsordning och ägardirektiv. Styrningen över bolaget sker genom ägarråd och bolagsstämma. I bolagsstyrelsen finns 15 ledamöter, med politiska företrädare – sex från kommunsidan, sex från landsting/regioner samt tre tjänstemän. Hittills har Ineras verksamhet varit inriktad på hälso- och sjukvårdsområdet, men genom det breddade ägandet ska bolaget kunna verka inom betydligt fler verksamhetsområden, till exempel skola, omsorg och samhällsbyggnad.

Beslutsunderlag

Aktieöverlåtelseavtal, bilaga 1
Anslutningsavtal, bilaga 2
Aktieägaravtal, bilaga 3
Bolagsordning, bilaga 4
Ägardirektiv, bilaga 5
Årsredovisning Inera AB 2015, bilaga 6

Yrkanden

Ordföranden yrkar att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att av SKL Företag AB förvärva 5 (fem) aktier i Inera AB för



Forts ks § 141

en köpeskilling om 42 500 kronor, i enlighet med aktieöverlåtelseavtalet. Finansiering sker genom ianspråktagande av rörelsekapitalet. Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige godkänna i ärendet redovisat aktieägaravtal och att inträda som part i aktieägaravtalet genom redovisat anslutningsavtal.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på sitt eget yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller detta.

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige beslutar att av SKL Företag AB förvärva 5 (fem) aktier i Inera AB för en köpeskilling om 42 500 kronor, i enlighet med aktieöverlåtelseavtalet. Finansiering sker genom ianspråktagande av rörelsekapitalet.

Kommunfullmäktige godkänner i ärendet redovisat aktieägaravtal och att inträda som part i aktieägaravtalet genom redovisat anslutningsavtal.



KS § 142

Dnr 2017/00447 042

Årsredovisning 2016 Fyrbodals kommunalförbund

Sammanfattning

Fyrbodals Kommunalförbund har översänt verksamhetsberättelse med årsredovisning jämte revisionsberättelse och revisionens PM för 2016. Omsättningen uppgick till 37,2 mkr (34,6 mkr) varav basverksamheten omsätter mkr 7,8 mkr (7,7 mkr) och projekt och övrig verksamhet 29,4 mkr (26,9 mkr). Basfinansieringen från kommunerna är drygt 7,4 mkr. Resterande intäkter är kopplade till projekten och kommer i huvudsak från EU:s strukturfonder och övriga program, Västra Götalandsregionen, staten och medlemskommunerna. Basfinansieringen från medlemskommunerna uppgick till 28 kr per invånare och Trollhättans Stad har erlagt 1 598 tkr i medlemsavgift samt 1 998 tkr i tillväxtprogrammet.

Årets resultat uppgick till -829 tkr (-602 tkr), varav basverksamheten -922 tkr (-678 tkr), projektverksamheten +93 tkr (+76 tkr) och övrig verksamhet 0 tkr (0tkr). Eget kapital uppgick till +2,4 mkr (+3,2 mkr). Revisorerna har tillstyrkt att årsredovisningen godkänns och att ansvarsfrihet beviljas.

Beslutsunderlag

Årsredovisning Fyrbodals kommunalförbund
Revisionsberättelse 2016
Granskningsrapport bokslut 2016, KPMG
Skrivelse från kommunstyrelsens förvaltning från den 15 maj 2017.

Yrkanden

Ordföranden yrkar att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att godkänna årsredovisning 2016 för Fyrbodals kommunalförbund samt att besluta bevilja förbundsdirektionen ansvarsfrihet för 2016 års verksamhet.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på sitt eget yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller detta.

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige beslutar att godkänna årsredovisning 2016 för Fyrbodals kommunalförbund.

Kommunfullmäktige beslutar bevilja förbundsdirektionen ansvarsfrihet för 2016 års verksamhet.



KS § 143

Dnr 2017/00452 003

Reglemente Arbetsmarknads- och socialnämndens/ Revidering

Sammanfattning

Den 1 juli 2017 träder en ny lag om elektroniska cigaretter och påfyllnings- behållare i kraft. Näringsidkare blir då skyldiga att till kommunen anmäla att de avser bedriva försäljning av dessa produkter och kommunen blir ansvarig för den omedelbara tillsynen över att försäljningen bedrivs enligt gällande lagar och föreskrifter.

I Arbetsmarknads- och socialnämndens reglemente regleras tillsynsskyldigheten i § 1 – Nämndens verksamhet:

”De uppgifter som ankommer på kommunen enligt alkohollagen, tobakslagen, lag om handel med vissa receptfria läkemedel.”

Med anledning av lagändringen föreslår arbetsmarknads- och socialförvaltningen att bestämmelsen ska ha följande lydelse:

”De uppgifter som ankommer på kommunen enligt alkohollagen, tobakslagen, lag om handel med vissa receptfria läkemedel samt lag om elektroniska cigaretter och påfyllningsbehållare.”

Arbetsmarknads- och socialnämnden har behandlat ärendet och för sin del beslutat godkänna förslag till revidering av reglementet.

Beslutsunderlag

Skrivelse från arbetsmarknads- och socialnämnden från den 12 maj 2017.

Arbetsmarknads- och socialnämndens beslut den 29 maj 2017, §
Skrivelse från kommunstyrelsens förvaltning från den 30 maj 2017.

Yrkanden

Ordföranden yrkar att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anta förslag till reviderat reglemente för Arbetsmarknads- och socialnämnden.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på sitt eget yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller detta.

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige beslutar att anta förslag till reviderat reglemente för Arbetsmarknads- och socialnämnden.



KS § 144

Dnr 2017/00414 111

Valdistriktsindelning 2018

Sammanfattning

Inför valår ska kommunen enligt vallagen se över sin valdistriktsindelning och vid behov ska kommunfullmäktige föreslå Länsstyrelsen i Västra Götaland förändringar i denna.

Valnämndens kansli har genomfört en översyn av Trollhättans kommuns valdistriktsindelning. Valnämndens kansli har bl.a. utgått ifrån aktuell befolkningsprognos, som sträcker sig fram till 2022, samt valmyndighetens statistik över röstberättigade per den 1 mars 2017. Översynen visar att några valdistrikt är stora och riskerar att överskrida vallagens maxgräns på 2 000 röstberättigade. Distrikt med många röstberättigade och högt valdeltagande försvårar mottagningen och räkningen av röster.

Valnämndens kansli har tagit fram ett förslag till ändringar i valdistriktsindelning för Trollhättans kommun där nya distrikt bildas enligt följande:

Tingvalla Norra bildas genom delning av distrikt 1012 Tingvalla.
Kronogården Västra bildas av delar av distrikt 0917 Kronogården Norra och distrikt 0918 Kronogården Södra.
Källstorp bildas av delar av distrikt 0106 Strömsslund och distrikt 0107 Torsred.

Gränsen justeras i följande distrikt:

Gränsen för distrikt 0111 Centrum Södra justeras i norr mot distrikt 0111 Centrum Västra.

Gränsen för distrikt 0916 Karlstorp justeras i norr mot distrikt 0114 Hjortmossen.

Beslutsunderlag

Skrivelse från Valnämndens kansli från den 5 maj 2017.

Kartor över distriktsförändringar.

Valnämndens beslut den 15 maj 2017, § 2.

Skrivelse från kommunstyrelsens förvaltning från den 16 maj 2017.

Yrkanden

Ordföranden yrkar att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att godkänna ändrad valdistriktsindelning för Trollhättans kommun enligt Valnämndens förslag.



Forts ks § 144

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på sitt eget yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller detta.

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige beslutar att godkänna ändrad valdistriktindelning för Trollhättans kommun enligt Valnämndens förslag.

Förslaget översänds till Länsstyrelsen i Västra Götaland för fastställelse.



KS § 145

Dnr 2017/00462 111

Valkretsindelningen

Sammanfattning

2011 års vallagskommitté tillsattes för att göra en översyn av vissa delar av valsystelet. Den skulle bl.a. överväga om det bör införas kommunala utjämningsmandat eller om det är möjligt att på andra sätt uppnå en proportionell mandatfördelning i valkretsindelade kommuner. Riksdagen har sedan beslutat om förändringar i vallagen (SFS 2005:837) och i författningar som rör bestämmelser om val och folkomröstningar. Ändringarna ska tillämpas fr.o.m. valet 2018. Enligt vallagens nya bestämmelser, som gäller fr.o.m. valet 2018, är huvudregeln vid val till kommunfullmäktige att en kommun utgör endast en valkrets (VL kap 4 § 11). Om en kommun har fler än 36 000 röstberättigade får den delas in i två eller flera valkretsar.

Den nya vallagen innehåller även bestämmelser om att utjämningsmandat införs i kommuner, som är indelade i valkretsar samt att det införs en spärr som gör att ett parti måste få minst 3 % av rösterna för att få mandat i en kommun som är indelad i valkretsar och minst 2 % i kommuner som inte är det.

Med anledning av de nya bestämmelserna rörande valkretsindelning och mandatfördelning i vallagen har Valnämndens kansli gjort en översyn av förutsättningarna för valkretsindelningen i Trollhättans kommun och föreslår att Trollhättans kommun ändrar sin valkretsindelning till att vara endast en valkrets istället för två. Valnämnden har behandlat ärendet den 15 maj 2017, § 1 och har då beslutat föreslå kommunfullmäktige att Trollhättans kommun fortsatt ska vara indelad i två valkretsar.

Ändringar av valkretsindelningen ska beslutas av kommunfullmäktige senast den 31 oktober året före det valår den nya indelningen ska gälla. Beslutet ska fastställas av Länsstyrelsen i Västra Götaland.

Beslutsunderlag

Skrivelse från Valnämndens kansli från den 5 maj 2017.

Valnämndens beslut den 15 maj 2017, § 1.

Skrivelse från kommunstyrelsens förvaltning från den maj 2017.

Yrkanden

Dan Möllengård, Sofia Lindholm och Lasse Henriksen yrkar att Trollhättan ska ha en valkrets.

Monica Hanson yrkar att Trollhättan ska ha två valkretsar.



Fortsatt ks § 145

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på dels Dan Möllengårds m.fl. dels Monica Hansons yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller Monica Hansons yrkande.

Omröstning

Omröstning begärs. Följande propositionsordning godkänns: Den som röstar ja, bifaller Monica Hansons yrkande. Den som röstar nej bifaller Dan Möllengårds m.fl. yrkande.

Omröstningsresultat

Ja-röster: Paul Åkerlund, Monica Hanson, Bengt Karlsson, Patricia Valeria, Anders Rapp, Margreth Johnsson, Sven-Åke Möll, Fahimeh Nordborg, Esther O'Hara, Remigiuzs Bielinski, Jennie Bergius och Michael Meijer.

Nej-röster: Sofia Lindholm, Lasse Henriksen och Dan Möllengård.

Kommunstyrelsen har således med 12 röster mot 3 beslutat enligt Monica Hansons yrkande.

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige beslutar att Trollhättans kommun ska vara indelad i två valkretsar.

Kommunfullmäktige beslutar att översända förslaget till Länsstyrelsen i Västra Götaland för fastställelse.

Reservation

Sofia Lindholm, Lasse Henriksen och Dan Möllengård reserverar sig mot beslutet till förmån för sitt eget yrkande.



KS § 146

Dnr 2017/00436 003

Revidering ägardirektiv Trollhättans Tomt AB

Sammanfattning

Ägardirektiv för Trollhättans Tomt AB behöver revideras med anledning av bolagets namnbyte till Kraftstaden Fastigheter Trollhättan AB. Trollhättan Stadshus AB har antagit reviderade ägardirektiv för Trollhättans Tomt AB på styrelsemöte 2017-05-16.

Beslutsunderlag

Ägardirektiv TTAB.

Protokoll från styrelsemöte TSAB 16 maj 2017.

Skrivelse från kommunstyrelsens förvaltning från den 17 maj 2017.

Yrkanden

Ordföranden yrkar att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att anta reviderade ägardirektiv för Trollhättans Tomt AB.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på sitt eget yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller detta.

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige beslutar att anta reviderade ägardirektiv för Kraftstaden Fastigheter Trollhättans AB.



KS § 147

Dnr 2017/00430 252

Förvärv av Överby 8:13

Sammanfattning

Bostadsfastigheten Trollhättan Överby 8:13 är belägen i ett område som i översiktsplanen finns upptaget som omvandlingsområde för handel. I den tänkta utvecklingen berörs fastigheten främst av lokal-gator, vilket skulle innebära att framtida marklösen kommer att bli nödvändig.

Ägaren, ett dödsbo, har kontaktat staden i syfte att undersöka om det finns ett intresse av att förvärva fastigheten. Med ovan i beaktande och då fastigheten gränsar till kommunens fastighet har företrädare för staden förhandlat med ägaren och förklarat sig intresserad av att förvärva fastigheten mot en köpeskilling på en miljon kronor, vilket i stort motsvarar ett uppräknat taxeringsvärde.

I avvaktan på en utbyggnad av området skulle fastigheten också fylla en funktion då det finns behov av ersättningsbostäder för hyresgäster som idag bor i sådana kommunägda objekt som finns upptagna i vår rivningsplan. Sammantaget bedöms ett förvärv strategiskt viktigt ur såväl ett kort som långt perspektiv.

Beslutsunderlag

Skrivelse från kommunstyrelsens förvaltning från den 8 maj 2017.

Yrkanden

Ordföranden yrkar att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige godkänna ett förvärv av fastigheten Trollhättan Överby 8:13 till en överenskommen köpeskilling om EN MILJON /1 000 000:-/ kronor och villkor i övrigt enligt upprättat kontrakt. Förvärvet finansieras inom anslaget för markförvärv.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på sitt eget yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller detta.

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige godkänner ett förvärv av fastigheten Trollhättan Överby 8:13 till en överenskommen köpeskilling om EN MILJON /1 000 000:-/ kronor och villkor i övrigt enligt upprättat kontrakt.

Förvärvet finansieras inom anslaget för markförvärv.



KS § 148

Dnr 2016/00329 214

Antagande av detaljplan Innovatum Norra Nohab 2 m fl

Sammanfattning

Ett förslag till detaljplan har upprättats för Innovatum norra, Nohab 2 m.fl. Syftet med detaljplanen är dels att bekräfta pågående markanvändning inom planområdet, dels att möjliggöra en önskad utveckling inom området.

Detaljplanen har varit utställd för granskning under våren 2017. Ett granskningsutlåtande har sammanställts utifrån inkomna synpunkter. Gestaltungsfrågorna har bedömts viktiga och ett gestaltungsprogram har därför tagits fram med principer för bebyggelse och utemiljöns utformning.

Byggnads- och trafiknämnden har behandlat ärendet och för sin beslutat att godkänna förslag till detaljplan och översänt planen till kommunfullmäktige för antagande.

Beslutsunderlag

Detaljplan för Innovatum Norra Nohab 2 m.fl.
Byggnads- och trafiknämndens beslut den 27 april 2017, § 164.
Skrivelse från kommunstyrelsens förvaltning från den 16 maj 2017.

Yrkanden

Ordföranden yrkar att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att anta detaljplan för Innovatum Norra Nohab 2.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på sitt eget yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller detta.

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige beslutar att anta detaljplan för Innovatum Norra Nohab 2.



KS § 149

Dnr 2016/00326 214

Antagande av detaljplan Innovatum södra etapp 2

Sammanfattning

Ett förslag till detaljplan för Innovatum, södra delen, etapp 2 har upprättats. Planområdet utgörs av södra delen av Innovatumområdet, i anslutning till Åkersjövägen. Förslag till detaljplan medger bebyggelse i varierande höjder från två våningar till 7-8 våningar. Sammanlagt medger planförslaget ca 200-240 nya bostäder. Inom byggnad 79 medges förutom bostäder även kontor, parkering samt viss service. Ett gestaltungsprogram har tagits fram med principer för bebyggelsens och utemiljöns utformning. Programmet tar även fasta på den industrihistoriskt värdefulla bebyggelsemiljön inom Innovatumområdet och kopplingen till denna.

Byggnads- och trafiknämnden har för sin del beslutat att godkänna planförslaget och översänt det till kommunfullmäktige för antagande.

Beslutsunderlag

Detaljplan Innovatum södra, etapp 2.
Byggnads- och trafiknämndens beslut den 27 februari 2017. § 171.

Yrkanden

Ordföranden yrkar att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att anta förslag till detaljplan för Innovatum södra, etapp 2.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på sitt eget yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller detta.

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige beslutar att anta förslag till detaljplan för Innovatum södra, etapp 2.



KS § 150

Dnr 2017/00440 251

Exploateringsavtal Innovatum Norra

Sammanfattning

I samband med detaljplanearbete för Innovatum norra har ett förslag till exploateringsavtal tagits fram med Kraftstaden Fastigheter Trollhättan AB. Avtalet innebär att Trollhättans Stad bekostar utbyggnaden av den norra delen av Nohabgatan samt torgyta utanför N3. Trollhättans Stad och exploatören delar på kostnaden för södra delen av Nohabgatan och torgyta utanför Nova och Lilla Nova. För södra delen av Nohabgatan tar Staden 2/3 av kostnaderna och för torgyta utanför Nova och Lilla Nova tar staden halva kostnaden. I MRP 2016-2019 finns totalt 6 miljoner kronor avsatta i Byggnads- och trafiknämndens investeringsbudget för ombyggnad av gator enligt ny detaljplan. Kostnader för föreslagna åtgärder överstiger budgeterade medel varför ytterligare medel kommer att behöva äskas i samband med beslut om budget.

Exploatören har bekostat utbyggnad av Gunnar W Anderssons passage och ska efter slutbesiktning överlämna denna till Staden. Exploatören bekostar alla åtgärder på kvartersmark, förslag till utformning av "stråket", mellan Åkerssjövägen och torgytan utanför N3, finns i "del av norra Innovatum, Gestaltningprogram".

Mark som regleras som allmän platsmark i plankartan och som ägs av exploatören överläts till Trollhättans Stad. Mark som regleras som kvartersmark för förskola samt en remsa längs Starkoddersparken överläts till exploatören. Ingen ersättning utgår för markbytet. Del av Starkoddersparken, som i planen regleras som kvartersmark för bostäder/kontor, överläts inte till exploatören i dagsläget. Kostnader för kompensationsåtgärder i Starkoddersparken tas ut vid en framtida försäljning. Exploatören ska teckna ett avtal med Trollhättan Energi AB om övertagande av VA- och dagvattenledningar.

Beslutsunderlag

Exploateringsavtal

Skrivelse från kommunstyrelsens förvaltning från den 18 maj 2017.

Yrkanden

Ordföranden yrkar att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att godkänna exploateringsavtalet för Innovatum norra med Kraftstaden Fastigheter Trollhättan AB.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på sitt eget yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller detta.



Forts ks § 150

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige godkänner exploateringsavtalet för Innovatum norra med Kraftstaden Fastigheter Trollhättan AB.



KS § 151

Dnr 2017/00441 251

Exploateringsavtal Innovatum Södra / Etapp 2

Sammanfattning

I samband med detaljplanearbete för Innovatum södra, etapp 2 har ett förslag till exploateringsavtal tagits fram med Kreaton AB. Avtalet reglerar hur och att exploatören bygger ut gator och lekplats på allmän platsmark och överlåter marken utan ersättning till Staden. Exploatören ska ställa en säkerhet för fullgörandet av de åtgärder som åligger exploatören. Denna säkerhet kan sättas ned i takt med att anläggningarna byggs ut. Exploateringschefen beslutar om nedsättning av säkerheten.

Beslutsunderlag

Exploateringsavtal.

Skrivelse från kommunstyrelsens förvaltning från den 18 maj 2017.

Yrkanden

Ordföranden yrkar att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att godkänna exploateringsavtalet för Innovatum södra, etapp 2 med Kreaton AB.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på sitt eget yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller detta.

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige beslutar att godkänna exploateringsavtalet för Innovatum södra, etapp 2 med Kreaton AB



KS § 152

Dnr 2017/00442 340

Ändring av verksamhetsområde Vatten och avlopp / VA

Sammanfattning

Ett verksamhetsområde är det område inom vilket vattenförsörjning och avlopp (spillvatten, dagvatten) har ordnats eller ska ordnas genom den allmänna VA-anläggningen. Antagande av verksamhetsområdet krävs för att berörda fastigheter ska bli avgiftsskyldiga enligt Lagen om allmänna vattentjänster (2006:412) (LAV). Det är endast inom verksamhetsområdet som LAV, Allmänna bestämmelser för vatten- och avloppstjänster i Trollhättans kommun (ABVA) och VA-taxan gäller. Kommunfullmäktige ska fastställa verksamhetsområdets gränser. Befintliga verksamhetsområden för dricksvatten (V), spillvatten (S), Dagvatten gata (Dg) och Dagvatten fastighet (Df) antogs av kommunfullmäktige 2012.

Trollhättan expanderar, vilket leder till att verksamhetsområdena måste utökas. På grund av ny information samt att vissa felaktigheter har upptäckts bör också verksamhetsområdena justeras för att stämma överens med verkligheten, både till yta och till typ av vattentjänst.

Justeringar och utökning av nya områden ska tas upp till kommunfullmäktige årligen om behov finns. Styrelsen för Trollhättan Energi har informerats om förslag till ändringar.

Beslutsunderlag

Skrivelse Trollhättan Energi AB

Bilaga fastighetsförteckning ingående fastigheter samt föreslagna vattentjänster

Bilaga karta över befintligt och justerade verksamhetsområden.

Yrkanden

Ordföranden yrkar att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att godkänna Trollhättan Energi AB:s förslag till utökning och justering av verksamhetsområde för vatten och avlopp.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på sitt eget yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller detta.

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige godkänner Trollhättan Energi AB:s förslag till utökning och justering av verksamhetsområde för vatten och avlopp.



KS § 153

Dnr 2017/00438 003

Bestämmelser om förmedling av tomter samt omdisponering av medel för finansiering av e-tjänst

Sammanfattning

Regler om tomtkö, som kommunstyrelsen beslutade om i april 2007, är i stort behov av uppdatering och behöver anpassas efter nya arbetssätt. Nuvarande engångsavgift har resulterat i att många väljer att stå kvar i tomtkön utan att vara aktivt intresserade av de tomter som är till försäljning. Efterfrågan på tomter har ökat, vilket innebär att trycket på tomtkön har ökat.

Kommunstyrelsens förvaltning föreslår därför att nuvarande engångsavgift, som har legat oförändrad på 400 kronor i över tio år, ersätts med en årsavgift på 200 kr. Detta för att få en mer relevant tomtkö, vilket skulle innebära en förenkling i hanteringen av tomtkön och möjliggöra en högre servicenivå.

En e-tjänst har tagits fram, som ett verktyg för att administrera en årsavgift och ett nytt tomtköregister samt ett självbetjäningssystem där kunden på ett smidigt sätt själv gör sin anmälan, betalning, uppdatering av kontaktuppgifter samt får information om sin placering i tomtkön. Den nya e-tjänsten införs 1 januari 2018.

Kostnaden för e-tjänsten föreslås finansieras genom en omdisponering av 150 000 kronor från investeringsanslag för enskilda vägar. Med den förväntade intäkten på årsavgiften kommer kostnaden för e-tjänsten att kunna återbetalas inom cirka 1-2 år. Intäkten ska även täcka löpande administrativa kostnader, tomtvisningar, informationsmöte samt material till tomtköpare.

Beslutsunderlag

Bestämmelser för förmedling av tomter i Trollhättans kommun.
Skrivelse från kommunstyrelsens förvaltning från den 24 maj 2017.

Yrkanden

Ordföranden yrkar att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att anta nya bestämmelser för förmedling av tomter i Trollhättans kommun att gälla från 1 januari 2018, vilket innebär att en årsavgift införs på 200 kr.

Kommunstyrelsen beslutar att finansiering av e-tjänsten sker genom en omdisponering av 150 000 kronor från investeringsanslag för enskilda vägar.



Forts ks § 153

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på sitt eget yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller detta.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att finansiering av e-tjänsten sker genom en omDispositionering av 150 000 kronor från investeringsanslag för enskilda vägar.

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige beslutar att anta nya bestämmelser för förmedling av tomter i Trollhättans kommun att gälla från 1 januari 2018, vilket innebär att en årsavgift införs på 200 kr.



KS § 154

Dnr 2017/00107 009

Beslut med anledning av motion "Folkomröstning 2018 om att införa narkotikasök nattetid i skolan " (-)

Sammanfattning

Dan Möllengård (-) har till kommunfullmäktige inlämnat en motion med förslag om att "vi har en folkomröstning 2018 om att införa narkotikasök nattetid i skolan som ett komplement till övriga åtgärder". I motionen sägs att "vi avser därför att samla in tillräckligt många namn för en omröstning om att vi skall kunna använda möjligheten reellt i skolan nattetid i Trollhättan stad...".

Enligt kommunallagens 5:23 får ärende om att hålla folkomröstning i en viss fråga väckas i fullmäktige av minst tio procent av de röstberättigade kommun- eller landstingsmedlemmarna enligt lagen (1994:692) om kommunala folkomröstningar (folkinitiativ). Initiativet ska vara skriftligt, ange den aktuella frågan samt innehålla initiativtagarnas egenhändiga namnteckningar m.m. Kommunfullmäktige ska besluta i ärenden som har väckts enligt § 23.

Har ett folkinitiativ väckts enligt 23 § andra stycket ska fullmäktige besluta att folkomröstning ska hållas, om

1. den fråga som initiativet avser är sådan att fullmäktige kan besluta om den,
2. inte minst två tredjedelar av de närvarande ledamöterna röstar mot förslaget.

Kommunfullmäktige kan också, enligt § 34, besluta att en folkomröstning ska hållas som ett led i beredningen av ett ärende.

Beslutsunderlag

Motion från Dan Möllengård (-).

Skrivelse från kommunstyrelsens förvaltning från den 5 maj 2017.

Yrkanden

Dan Möllengård yrkar bifall till motionen.

Monica Hanson yrkar att motionen avslås.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på dels bifall, dels avslag på motionen och finner att kommunstyrelsen avslår motionen.



Forts ks § 154

Omröstning

Omröstning begärs. Följande propositionsordning godkänns: Den som röstar ja, bifaller Monica Hansons yrkande. Den som röstar nej bifaller Dan Möllengårds m.fl. yrkande.

Omröstningsresultat

Ja-röster: Paul Åkerlund, Monica Hanson, Bengt Karlsson, Patricia Valeria, Anders Rapp, Margreth Johnsson, Sven-Åke Möll, Fahimeh Nordborg, Esther O'Hara, Remigiuzs Bielinski, Jennie Bergius, Michael Meijer och Sofia Lindholm.

Nej-röster: Dan Möllengård.

Avstår: Lasse Henriksen

Kommunstyrelsen har således med 13 röster mot 1 (1 avstår) beslutat enligt Monica Hansons yrkande.

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige beslutar att motionen avslås.

Reservation

Dan Möllengård reserverar sig mot beslutet till förmån för sitt eget yrkande.



KS § 155

Dnr 2017/00130 009

Beslut med anledning av motion "Framtidens inlärningsssystem" (-)

Sammanfattning

Dan Möllengård (-) har till kommunfullmäktige inlämnat en motion med förslag om att "man utreder möjligheterna att införa Schack i undervisningen samt framtagande av det undervisningsmtrl som 450 skolor använder sig av till Thns skolor".

Utbildningsförvaltningen har skrivit ett yttrande övre motionen, där man konstaterar att schack är ett av många utmärkta pedagogiska verktyg, som redan idag ibland används i Trollhättans skolor för att träna bland annat logiskt tänkande och att stimulera matematikundervisningen. Enligt förvaltningen är frågan om vilka pedagogiska verktyg man väljer att använda i undervisningen en tydlig fråga för pedagogerna och rektorerna att avgöra och väljs lokalt utifrån elevernas behov och tillgänglig kompetens och tillgängliga resurser. Schackpedagogik förordas därför inte som ett generellt pedagogiskt verktyg i undervisningen i Trollhättans skolor, framför något annat.

Utbildningsnämnden har behandlat ärendet och föreslår att motionen avslås..

Beslutsunderlag

Motion från Dan Möllengård (-).

Skrivelse från kommunstyrelsens förvaltning från den 22 maj 2017.

Yrkanden

Dan Möllengård yrkar bifall till motionen.

Monica Hanson yrkar att motionen avslås.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på dels bifall, dels avslag på motionen och finner att kommunstyrelsen avslår motionen.

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige beslutar att motionen avslås.



KS § 156

Dnr 2017/00156 042

Budgetuppföljning april, kommunstyrelsen

Sammanfattning

Kommunstyrelsens förvaltning har utarbetat en delårsrapport till och med april månad 2017. Ekonomiskt utfall för perioden samt prognos av utfallet vid årets slut, uppföljning av kommunfullmäktigesprioriterade mål och nämndens verksamhetsmål, personalstatistik samt investeringsredovisning ingår i rapporten.

För driftbudgeten beräknas ett överskott om sammantaget +10,6 mkr. Avtalsbunden verksamhet och politisk verksamhet räknar med överskott, +11,0 mkr respektive +0,25 mkr. Ledning, utveckling och förvaltning räknar med underskott om -0,75 mkr.

Den totala investeringsvolymen, inklusive centrala IT-anslaget, beräknas uppgå till 55,8 mkr av budgeterade 61,1 mkr. Den prognostiserade avvikelsen är således 5,2 mkr före ombudgetering och omdisponering.

Beslutsunderlag

Delårsrapport kommunstyrelsen april 2017.

Skrivelse från kommunstyrelsens förvaltning från den 17 maj 2017.

Yrkanden

Ordföranden yrkar att kommunstyrelsen godkänner delårsrapport som omfattar verksamhet till och med april 2017.

Kommunstyrelsen godkänner att investeringsanslag för besöksterminal och Stallbacka 4:1 Gamla Pumphus omdisponeras till investeringsanslag för maskiner och fordonsinköp.

Kommunstyrelsen godkänner att investeringsanslag för frankeringsmaskin omdisponeras till Upphärad bygdegård dränering.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på sitt eget yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller detta.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen godkänner delårsrapport som omfattar verksamhet till och med april 2017.

Kommunstyrelsen godkänner att investeringsanslag för besöksterminal och Stallbacka 4:1 Gamla Pumphus omdisponeras till investeringsanslag för maskiner och fordonsinköp.



Forts ks § 156

Kommunstyrelsen godkänner att investeringsanslag för frankeringsmaskin omdisponeras till Upphärad bygdegård dränering.

Beslutet skickas till
Förvaltningsekonomen



KS § 157

Dnr 2017/00320 003

Firmatecknare för Trollhättans Stad

Sammanfattning

Kommunstyrelsen har att fatta beslut om att utse personer som har rätt att teckna Trollhättans stads firma. Firmateckning tar sikte på de tillfällen då det uttryckligen krävs att två behöriga personer i förening tecknar Trollhättans Stads firma. Kommunstyrelsens förvaltning föreslår att rätten att teckna firma tilldelas de personer som framgår nedan:

Rätt att teckna Trollhättans Stads firma tilldelas kommunstyrelsens ordförande Paul Åkerlund, eller vid förfall av denne förste vice ordförande Monica Hansson, eller vid förfall av denna av andre vice ordföranden Peter Eriksson. Handlingen skall kontrasigneras av stadsdirektör/tillika förvaltningschef för kommunstyrelsens förvaltning Ulrika Strandroth Frid eller vid förfall av denna antingen personalchef Per Johansson, ekonomichef Dan Jonasson, chefen för administrativa kontoret Katja Halvordsson, förvaltningschef för Serviceförvaltningen Gunilla Hansson eller chefen för kontoret för Tillväxt och utveckling Håkan Falck eller chefen för kontoret för Produktion och service Magnus Janzon.

Beslutet föreslås gälla till mandatperiodens slut till och med 2018, eller till dess en förändring inträffar som föranleder nytt beslut.

Beslutsunderlag

Skrivelse från kommunstyrelsens förvaltning från den 8 maj 2017.

Yrkanden

Ordföranden yrkar att kommunstyrelsen beslutar enligt förvaltningens förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på sitt eget yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller detta.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att rätt att teckna Trollhättans Stads firma tilldelas kommunstyrelsens ordförande Paul Åkerlund, eller vid förfall av denne förste vice ordförande Monica Hansson, eller vid förfall av denna av andre vice ordföranden Peter Eriksson.

Handlingen skall kontrasigneras av stadsdirektör/tillika förvaltningschef för kommunstyrelsens förvaltning Ulrika Strandroth Frid eller vid



Forts ks § 157

förfall av denna antingen personalchef Per Johansson, ekonomichef Dan Jonasson, chefen för administrativa kontoret Katja Halvordsson, chefen för kontoret för Tillväxt och utveckling Håkan Falck, förvaltningschef för Serviceförvaltningen Gunilla Hansson, eller chefen för kontoret för Produktion och service Magnus Janzon.

Beslutet gäller till mandatperiodens slut till och med 2018, eller till dess en förändring inträffar som föranleder nytt beslut.

Beslutet skickas till
Ksf kontorschefer



KS § 158

Dnr 2017/00418 142

Deltagande i EU-projekt Träbyggnation

Sammanfattning

Trollhättans Stad tillsammans med Växjö kommun och Kungälv kommun har för avsikt att söka ett EU-bidrag för projekt Träbyggnation. De tre kommunerna kommer vid positivt besked från EU att driva projektet tillsammans, med Trollhättan som projektägare. Avsikten är att även få in t.ex. Polen och Österrike, ev. Norge som har tradition av att bygga i trä. Projektet syftar till att öka kunskapen om träbyggnation.

Övriga medverkande i projektet är bl.a. Trollhättans Tomt AB, AB Eidar Trollhättans bostadsbolag, Skanska, Bo Klok, Peab, Serneke, Chalmers, Lunds tekniska högskola, Sveriges träbyggnadskansli och Fyrbodals kommunalförbund. Projektet kommer att vara över en tidsperiod av 2-3 år.

För att komma vidare i projektet krävs en förstudie där tidplan, omfattning och syfte m.m. klarläggs. Även vilka frågor som respektive part ska inrikta sig på samt ekonomin för projektet. En förstudie beräknas innebära en kostnad om ca 300 tkr och bör fördelas mellan de tre projektägande kommunerna. Avsikten är att denna förstudie kan göras under sen vår/tidig höst för att en ansökan sedan ska kunna sända in till någon EU-fond.

Beslutsunderlag

Skrivelse från kommunstyrelsens förvaltning från den 24 maj 2017.

Yrkanden

Ordföranden yrkar att kommunstyrelsen beslutar att ställa sig positiv till att Trollhättans Stad medverkar som projektägare i projekt Träbyggnation men avvaktar med beslut om deltagande efter vidare utredning om förutsättningarna för stadens deltagande i projektet.

Kommunstyrelsens ordförande får delegation på att bevilja 100 tkr till finansiering av förstudie efter genomförd utredning. Finansiering sker genom kommunstyrelsens anslag för oförutsett/särskilda åtgärder – tillväxt och utveckling.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på sitt eget yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller detta.



Forts ks § 158

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att ställa sig positiv till att Trollhättans Stad medverkar som projektägare i projekt Träbyggnation men avvaktar med beslut om deltagande efter vidare utredning om förutsättningarna för stadens deltagande i projektet.

Kommunstyrelsens ordförande får delegation på att bevilja 100 tkr till finansiering av förstudie efter genomförd utredning. Finansiering sker genom kommunstyrelsens anslag för oförutsett/särskilda åtgärder – tillväxt och utveckling.

Beslutet skickas till

Kontoret Tillväxt och utveckling
Annette Hallenberg



KS § 159

Dnr 2017/00463 251

Prioritering av exploaterings- och planprojekt

Sammanfattning

I Riktlinjerna för bostadsförsörjning, nu ute på remiss, finns en sammanställning av planberedskap och prognos för påbörjat bostadsbyggande. I denna sammanställning finns en del som avser detaljplanearbeten längre fram; projekten är aktuella, men detaljplanearbetet är inte påbörjade. För att nå målet att bli 70 000 invånare 2030 krävs att ca 300-400 bostäder byggs per år. Byggnation av bostäder styrs i stor utsträckning av konjunkturen men det är viktigt att Staden har en planberedskap och strategi för hur och var den vill växa.

För de kommande exploateringsprojekten behöver en prioritering göras, eftersom varken Staden eller marknaden kommer att kunna arbeta med alla projekten samtidigt. Kommunstyrelsens förvaltning, Tillväxt och utveckling, har tagit fram ett prioriteringsförslag för att tydliggöra vad Stadens resurser främst kommer att läggas på.

Beslutsunderlag

Skrivelse från kommunstyrelsens förvaltning från den 19 maj 2017. Sammanställning planberedskap och prognos påbörjat bostadsbyggande 2017-03-30

Yrkanden

Remigiusz Bielinski, Jennie Bergius, Michael Meijer yrkar med instämmande av Sofia Lindholm och Lasse Henriksen följande:

"För att inte tappa fart inom planerad nybyggnation anser vi att samtliga planerade exploateringsprojekt skall ges högsta prioritet. En grundförutsättning för detta är en stärkt resurstillsättning. Med anledning av detta yrkar Moderaterna att medel ur statsbidrag för ökad nybyggnation avsätts till resursförstärkning inom Kommunstyrelsens förvaltning, Tillväxt och utveckling. Detta med syftet att säkerställa högsta möjliga byggnationstakt och upprätthålla fokus på samtliga planerade nybyggnadsprojekt, utan att tvingas prioritera bort och rangordna projekt."

Monica Hanson yrkar att kommunstyrelsen beslutar att godkänna förslag till prioritering av exploateringsprojekt 2020-2023.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på dels Remigiusz Bielinskis m.fl. yrkande, dels Monica Hansons yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller Monica Hansons yrkande.



Forts ks § 159

Omröstning

Omröstning begärs. Följande propositionsordning godkänns: Den som röstar ja, bifaller Monica Hansons yrkande. Den som röstar nej bifaller Remigiusz Bielinskis m.fl. yrkande.

Omröstningsresultat

Ja-röster: Paul Åkerlund, Monica Hanson, Bengt Karlsson, Patricia Valeria, Anders Rapp, Margreth Johnsson, Sven-Åke Möll, Fahimeh Nordborg och, Esther O'Hara.

Nej-röster: , Remigiusz Bielinski, Jennie Bergius, Michael Meijer, Lasse Henriksen och Sofia Lindholm.

Avstår: Dan Möllengård.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna prioritering av exploateringsprojekt 2020-2023.

Reservation

Remigiusz Bielinski, Jennie Bergius, Michael Meijer, Sofia Lindholm och Lasse Henriksen reserverar sig mot beslutet till förmån för sitt eget yrkande.

Beslutet skickas till

Kontoret Tillväxt och utveckling



KS § 160

Dnr 2017/00410 050

Hyresavtal Smedjans parkeringshus

Sammanfattning

Trollhättans Stad tecknade 2016 markanvisningsavtal med Gullön 8 ekonomisk förening, som äger fastigheten Gullön 8, om planering för bostäder inom Gullön 10 och del av Gullön 8 som infillprojekt. För att möjliggöra detta krävs en detaljplaneändring och det arbetet pågår. Som villkor i markanvisningsavtalet anges att "en förutsättning, och för parterna gemensam målsättning, för att ingå marköverlåtelseavtal är att parkeringsfrågan kan lösas på ett tillfredsställande sätt. För att ersätta ca 100 parkeringsplatser som försvinner inom kvarteret Gullön har det bedömts att en påbyggnad med ca 100 parkeringsplatser på parkeringshuset i kv. Smedjan är det mest lämpliga alternativet. I en framtid finns möjlighet för en tillbyggnad som kan ge ytterligare ca 100 parkeringsplatser.

Förslag till avtal har nu upprättats där Kraftstaden Fastigheter Trollhättan AB planerar för påbyggnad av ca 100 parkeringsplatser på parkeringshuset Smedjan.

Beslutsunderlag

Avtal mellan Kraftstaden Fastigheter Trollhättan AB och Trollhättans Stad om parkeringshus kv Smedjan.

Skrivelse från kommunstyrelsens förvaltning från den 19 maj 2017.

Yrkanden

Ordföranden yrkar att kommunstyrelsen beslutar godkänna avtal avseende planering för påbyggnad av parkeringsplatser i Smedjan mellan Kraftstaden Fastigheter Trollhättan AB och Trollhättans Stad.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på sitt eget yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller detta.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar godkänna avtal avseende planering för påbyggnad av parkeringsplatser i Smedjan mellan Kraftstaden Fastigheter Trollhättan AB och Trollhättans Stad.

Beslutet skickas till

Kraftstaden Fastigheter Thn AB
Kontoret Tillväxt och utveckling



KS § 161

Dnr 2017/00443 267

Arkeologisk utredning / kulturhistorisk inventering, Knorren

Sammanfattning

Länsstyrelsen påpekade i sitt samrådsyttrande till den fördjupade översiktsplanen för Knorren och Hjul kvarnelund, FÖP, att de viktigaste frågorna att utveckla vidare var kulturmiljöfrågorna i allmänhet, både ur arkeologisk och antikvarisk synpunkt, med särskilt fokus på den kulturhistoriska helhetsbilden. I yttrandet påpekas även att en grundlig kulturhistorisk dokumentation ska genomföras av hela miljön (avser Stridsberg och Biörcks industriområde) som vidare ska ligga till grund för kommande detaljplanearbete. Det påpekas även att "i den framtida planprocessen kommer en arkeologisk utredning såväl på land som i vatten behöva genomföras för hela planområdet".

Utifrån inkomna yttrande i samrådet föreslogs staden ta fram en kulturhistorisk förstudie med fokus på en sammanställning av redan framtagna utredningar gällande så väl arkeologin som industrihistoriska utredningar. Länsstyrelsen ville ytterst uppnå en mer övergripande sammanställning av planområdets påverkan på Riksintresset för kulturmiljövård för att kunna ta ställning till planförslagets påverkan på detsamma. Detta resulterade i kulturhistorisk förstudie, Knorren och Hjul kvarnelund, december 2016, utförd av byggnadsantikvarie på stadsbyggnadsförvaltningen, Trollhättans Stad och arkeolog på Lödöse museum, Västarvet.

Under granskningsyttrande har det inkommit ytterligare synpunkter från Länsstyrelsen gällande arkeologi samt kulturmiljön kopplat till industriområdet. Arkeologiska utredningar behöver utföras för att kunna klarlägga hur förslagen i den fördjupade översiktsplanen slutligen kommer att påverka kulturmiljön. Det behöver även göras en grundlig kulturhistorisk dokumentation av industriområdets kulturhistoriska värden. Förvaltningen förslår att dessa utredningar genomförs så snart som möjligt för att detaljplanearbetet ska kunna fortgå.

Beslutsunderlag

Skrivelse från kommunstyrelsens förvaltning från den 15 maj 2017.

Yrkanden

Ordföranden yrkar att kommunstyrelsen beviljar igångsättningstillstånd för arkeologisk utredning och en grundlig kulturhistorisk dokumentation av industriområdets kulturhistoriska värden till en kostnad på 385 000 kr. Kostnaderna täcks av intäkter från framtida exploatering.



Forts ks § 161

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på sitt eget yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller detta.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beviljar igångsättningstillstånd för arkeologisk utredning och en grundlig kulturhistorisk dokumentation av industriområdets kulturhistoriska värden till en kostnad på 385 000 kr. Kostnaderna täcks av intäkter från framtida exploatering.

Beslutet skickas till

Kontoret Tillväxt och utveckling
Ekonomikontoret



KS § 162

Dnr 2017/00377 050

Upphandling/anbud Överby nybyggnad Våtmark samt dagvatten, utökad delegation

Sammanfattning

Produktionsavdelningen inom kommunstyrelsens förvaltning har inte haft resurser att utföra nybyggnad av våtmark inom Överby västra. Den har därför upphandlats externt. Sista anbudsdag är 2017-06-01, anbuderna öppnas 2017-06-02 och utvärderas under tiden fram till 2017-06-12. Om anbuderna uppfyller kraven kan beslut om tilldelning tas tidigast 2017-06-13.

Anbuderna kan överstiga den beloppsgräns som kommunstyrelsen ordförande idag har delegation att anta, vilken är 10 mkr. Utbyggnaden av våtmarken är en förutsättning för fortsatt utbyggnad på Överby. Om anbuderna uppfyller de ställda kraven ska lägsta anbud antas. För att möjliggöra tilldelningsbeslut och avtalsskrivning behöver delegationen därför i detta fall avse att anta lägsta anbud. Sekretess gäller.

Beslutsunderlag

Skrivelse från kommunstyrelsens förvaltning från den 19 maj 2017.

Yrkanden

Ordföranden yrkar att kommunstyrelsen beslutar delegera till kommunstyrelsens ordförande att anta lägsta anbud i upphandling avseende Överby våtmark.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på sitt eget yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller detta.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar delegera till kommunstyrelsens ordförande att anta lägsta anbud i upphandling avseende Överby våtmark.

Beslutet skickas till

Kontoret Tillväxt och utveckling



KS § 163

Dnr 2016/00365 007

Svar på revisionsrapport/Uppföljande granskning av regler och rutiner för körjournaler

Sammanfattning

Kommunstyrelsen har 2016-12-07 § 287 beslutat om intern kontrollplan 2017. I beslutet framgår att en av de gemensamma kontrollpunkterna för samtliga förvaltningar är kontroll av resor i tjänsten. Denna kontroll kommer att omfatta hur nuvarande regler och rutiner efterföljs för körjournaler och tankning. I samband med denna interna kontroll kommer en översyn göras av skriftliga rutiner inklusive kontroll av kontoutdrag för drivmedel vid attest.

Beslutsunderlag

Skrivelse från revisorerna.

Skrivelse från kommunstyrelsens förvaltning från den 10 maj 2017.

Svar till revisionen, daterat den 11 maj 2017.

Yrkanden

Ordföranden yrkar att kommunstyrelsen beslutar att anta svar till revisionen, daterat den 11 maj 2017, som sitt eget.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på sitt eget yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller detta.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anta svar till revisionen, daterat den 11 maj 2017, som sitt eget.

Beslutet skickas till
Kommunrevisionen



KS § 164

Dnr 2017/00282 005

Yttrande över delbetänkande digitalförvaltning.nu (SOU 2017:23)

Sammanfattning

Regeringen har uppdragit åt en särskild utredare att analysera och ge förslag till effektiv styrning av utveckling, införande och förvaltning av nationella digitala tjänster. Utredarens uppdrag var även att analysera hur digitaliseringen i den offentliga sektorn kan stärkas genom att, inom ramen för den befintliga myndighetsstrukturen, samla ansvaret för dessa frågor till en myndighet.

Utredningen har nu lämnat delbetänkande "Digital förvaltning nu, SOU 2017:23". I delbetänkandet föreslås att Ekonomistyrningsverket får det samlade ansvaret för digitalisering av den offentliga sektorn. I uppdraget ingår även att ge stöd åt regeringen i principiella och strategiska frågor om den offentliga sektorns digitalisering, att stödja den digitala utvecklingen i kommuner och statliga myndigheter samt att föreslå och vidta åtgärder som behövs för att säkerställa en effektiv och ändamålsenlig digitalisering av den offentliga förvaltningen. Utredningen föreslår också att regeringen inför en rätt för enskilda och företag att få myndighetspost elektroniskt och att Mina meddelanden bör utvecklas till att bli en nationell digital tjänst för säker och spamfri e-post.

Beslutsunderlag

SOU 2017:23 "Digital förvaltning nu"
Skrivelse från kommunstyrelsens förvaltning från den 5 maj 2017.
Yttrande till finansdepartementet, daterat 5 maj 2017.

Yrkanden

Ordföranden yrkar att kommunstyrelsen beslutar att godkänna yttrandet daterat den 5 maj 2017 som sitt eget.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på sitt eget yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller detta.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna yttrandet daterat den 5 maj 2017 som sitt eget.

Beslutet skickas till
Finansdepartementet



KS § 165

Dnr 2017/00245 373

Yttrande över koncessionsansökan 400 kV luftledning mellan Skogssäter och Stenkullen i Trollhättans, Lilla Edets, Kungälv, Ale och Lerums kommuner

Sammanfattning

Svenska kraftnät har, SkV, ansökt hos Energimarknadsinspektionen, EI, om tillstånd att bygga och använda en kraftledning (nätkoncession för linje). Ansökan avser en 400 kV luftledning mellan Skogssäter och Stenkullen i Trollhättans, Lilla Edets, Kungälv, Ale och Lerums kommuner i Västra Götalands län. Energimarknadsinspektionen är den myndighet som avgör om ledningen ska få tillstånd.

Kontoret för tillväxt och utveckling har, i samråd med miljöförvaltningen, stadsbyggnadsförvaltningen och kultur- och fritidsförvaltningen upprättat förslag till yttrande över ansökan, daterat den 18 maj 2017. I yttrandet tillstyrker Trollhättans Stad förordad dragning genom vår kommuns gränser då SvK tillmötesgått Stadens önskemål i tidigare remissomgångar och valt en dragning öster om den samlade bebyggelsen och friluftsentresserna vid Öresjö. Staden anför dock kritik i sitt yttrande över SvK:s bristande redovisning av alternativen till föreslagna dragning och utformning av ledningen utanför Trollhättans kommun.

Beslutsunderlag

Energimarknadsinspektionens begäran om yttrande över ansökan om nätkoncession, 2017-02-27.

Yrkanden

Ordföranden yrkar att kommunstyrelsen beslutar att anta förslaget till yttrande från kontoret Tillväxt och utveckling, daterat den 18 maj 2017, som sitt svar till Energimarknadsinspektionen.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på sitt eget yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller detta.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att anta förslaget till yttrande från kontoret Tillväxt och utveckling, daterat den 18 maj 2017, som sitt svar till Energimarknadsinspektionen.

Beslutet skickas till

"[Skriv text här]"



KS § 166

Dnr 2017/00491 045

Alliansloppet SK - bidrag till Klassjoggen 2017

Sammanfattning

Alliansloppet SK ansöker i skrivelse den 7 februari 2016 om bidrag om 300 000 kronor för genomförande av klassjoggen år 2016. Klassjoggen arrangeras i samband med Alliansloppet, vilket drivs av den ideella föreningen Alliansloppet SK. Enligt Alliansloppet SK:s styrelse drivs Alliansloppet och alla dess kringaktiviteter, inkluderat klassjoggen, av helt ideella krafter och inte i vinstdrivande syfte. Klassjoggen är ett hälsoprojekt som startade år 2014 då 1000 elever deltog. I år liksom år 2016 kommer samtliga skolor i Trollhättans Stad att delta, liksom även friskolor och en del förskolor.

Klassjoggen äger rum den 23 augusti 2017 och innebär att elever i årskurs 4–9 från samtliga skolor i Trollhättan samlas i centrala Trollhättan och tillsammans genomför ett lopp på cirka 2 km. Årskurs 1–3 samt förskolorna arrangerar sina lopp på respektive skola/förskola och totalt deltar cirka 7 000 elever. Alliansloppet SK står för transport in till staden för de skolor där det krävs p.g.a. geografisk placering. Alla barn får var sin goodiebag och en heldag med aktiviteter. Budgeten för klassjoggen uppgår totalt till 658 000 kronor

Beslutsunderlag

Skrivelse från Alliansloppet SK från den 23 maj 2017.

Skrivelse från kommunstyrelsens förvaltning från den 30 maj 2017.

Yrkanden

Ordföranden yrkar att kommunstyrelsen beslutar att bifalla Alliansloppet SK:s ansökan om bidrag till klassjoggen år 2017 med 300 000 kronor. Finansiering sker ur kommunstyrelsens centrala anslag Tillväxt och utveckling under Oförutsett/särskilda åtgärder.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på sitt eget yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller detta.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att bifalla Alliansloppet SK:s ansökan om bidrag till klassjoggen år 2017 med 300 000 kronor. Finansiering sker ur kommunstyrelsens centrala anslag Tillväxt och utveckling under Oförutsett/särskilda åtgärder.

Beslutet skickas till

Alliansloppet SK
Ekonomikontoret