



Plats och tid	Sessionssalen, kl. 17.30-21.25		
Beslutande	Ledamöter	Se närvarolista på sida 2	
	Ersättare	Se närvarolista på sida 2	
Övriga närvarande	Ulla Andersson, sekreterare		
Justerare	Sari Samuelsson		
Justeringens plats och tid	Stadskansliet, 9 april kl 13.30		
Underskrifter	Sekreterare	Ulla Andersson	Paragrafer §§ 38-53
	Ordförande	Olov Säfström	
	Justerare	Sari Samuelsson	Viveca Dalhammar

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Kommunfullmäktige		
Sammanträdesdatum	2018-04-03 §§ 38-53		
Datum då anslaget sätts upp	2018-04-09	Datum då anslaget tas ned	2018-05-02
Förvaringsplats för protokollet	Stadskansliet		

Underskrift

Justerare

Utdragsbestyrkande



Beslutande
Ledamöter

Olov Säfström (S), Ordförande
Sari Samuelsson (M), 1:e vice ordförande
Viveca Dalhammar (S), 2:e vice ordförande
*Solveig Ullholm (S)
Monica Hanson (S)
Jonas Nilsson (S)
*Jorge Pereira (S)
*Anneli Fredriksson (S)
Maud Bengtsson (S)
Mussa Selim (S)
Margreth Johnsson (S)
Mikael Sundström (S)
Anders Rapp (S)
*Jolanta Walkow (S)
*Sune Svensson (S)
Sven-Åke Strandlind (S)
Ann-Christine Tornebjerg Torslid (S)
Bengt Karlsson (S)
Patricia Valeria - Labrana (S)
Per Wennberg (S)
Peter Andersson (S)
*Jennie Olsson Örn (S)
Sofia Andersson (S)
Tallat Abdel Mallak (S)
Carina Lorentzon (S)
Lars-Gunnar Andersson (S)
Lisa Thornadtsson (S)
Hilkka Andersson (S)
Fahimeh Nordborg (V)
Eva Sandberg (V)
*Salima Daidan (V)
Mattias Foldemark (V)
*Pia Fogelberg (M)
Remigiusz Bielinski (M)
*Hans Hoffman (M)
*Theodor Ahrenberg (M)
Mousa Younis (M)
Michael Meijer (M)
*Ingrid Almén (M)
*Bengt Cederlund (M)
Ulf Rörstad (M)
- (M)
*Rode Samuelsson (KD)
Bedros Cicek (KD)
Kent Almkvist (C)
Mats Häggner (C)
Sofia Lindholm (C)
Jens Jönsson (MP)
Esther O'Hara (MP)
Dan Möllengård (-)



Trollhättans Stad

Kommunfullmäktige

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum
2018-04-03

*Maj-Britt Elmvik (-)

*Said Abdu (L) § 42-53, kl 19.30-21.25

Rita Paulsson Svensson (L)

Dennis Haglund (MP) § 38-39, kl 17.30-17.40

Emil Grönquist (MP)

Sonny Larsson (SD)

- (SD)

Lasse Henriksen (SD)

Bert-Ove Bonta (SD)

Jarno Vallius (SD)

Erland Larsson (SD)

Ersättare

Inga-Lill Hansson (S)

Stefan Björkenstam (S)

Bengt Johansen (V)

Karin Grahn (C)

Justerare

Utdraqsbestyrkande

**Ärendelista**

KF § 38	Dnr 2018/00026 009	5
	Inkomna motioner	5
KF § 39	Dnr 2018/00002 102	6
	Avsägelse	6
KF § 40	Dnr 2018/00001 102	7
	Valärenden	7
KF § 41	Dnr 2017/00870 042	8
	Årsredovisning 2017	8
KF § 42	Dnr 2018/00164 003	11
	Ansvarsfrihet för år 2017	11
KF § 43	Dnr 2018/00141 042	12
	Bokslutsutfall avseende 2017	12
KF § 44	Dnr 2018/00086 003	14
	Revidering av ägardirektiv för de kommunala bolagen (Eidar, Kraftstaden och TEAB)	14
KF § 45	Dnr 2018/00165 050	16
	Samverkansavtal naturbruksutbildning	16
KF § 46	Dnr 2016/00260 050	17
	Marköverlåtelseavtal med Eidar om kvarteret Fönsterlisten Upphärad, förlängning	17
KF § 47	Dnr 2018/00139 050	18
	Marköverlåtelseavtal kvarteret Älvdalen	18
KF § 48	Dnr 2017/00096 253	19
	Markanvisningsavtal Ekekullen 2, förlängning	19
KF § 49	Dnr 2015/00555 050	20
	Marköverlåtelseavtal kvarteret Lodjuret, Elviusgatan	20
KF § 50	Dnr 2018/00185 253	21
	Marköverlåtelseavtal avseende del av Överby västra (Hornbach)	21
KF § 51	Dnr 2017/00481 009	22
	Beslut med anledning av motion "Minskat behov av omsorg" (-)	22
KF § 52	Dnr 2017/00616 009	24
	Beslut med anledning av motion "Skottlossning här och skottlossning där i Trollhättan!" (-)	24
KF § 53	Dnr 2018/00083 009	26
	Svar på fråga "Samordning vid nedläggning av fiber och ny dragning av rör" (-)	26



KF § 38

Dnr 2018/00026 009

Inkomna motioner

Sammanfattning

Dan Möllengård (-) Komplettering av ägardirektiv TEAB ang årsavgift fiberanslutning.

Håkan Deleskog (KD) och Bedros Cicek (KD) Inrättande av "Slöseri-ombudsman"

Dan Möllengård (-) Utegyms i ytterområde.

Kommunfullmäktiges beslut

Motionerna överlämnas till kommunstyrelsen för beredning.



KF § 39

Dnr 2018/00002 102

Avsägelse

Sammanfattning

Dennis Haglund (MP) avsäger sig sina uppdrag som ledamot i kommunfullmäktige samt som nämndeman i Tingsrätten.

Malin Johansson (S) avsäger sig sitt uppdrag som ledamot i Byggnads- och trafiknämnden

Ingela Lundberg (SD) avsäger sig sitt uppdrag som revisor i kommunrevisionen.

Kommunfullmäktiges beslut

Avsägelse godkänns. Hemställes hos länsstyrelsen om ny sammanräkning.

Beslutet skickas till

Länsstyrelsen
Byggnads- och trafiknämnden
Dennis Haglund
Malin Johansson
Ingela Lundberg
Kommunrevisionen



KF § 40

Dnr 2018/00001 102

Valärenden

Sammanfattning

Val av ledamot i Byggnads- och trafiknämnden (S) efter Malin Johansson (S).

Kommunfullmäktiges beslut

Till ny ledamot i Byggnads- och trafiknämnden utses Eva Andersson (S).

Beslutet skickas till

Byggnads- och trafiknämnden
Eva Andersson



KF § 41

Dnr 2017/00870 042

Årsredovisning 2017

Sammanfattning

Ekonomikontoret har sammanställt en årsredovisning/bokslut för år 2017.

Årsredovisningen innehåller dels kommunstyrelsens samlade redogörelse för årets verksamhet och sammanställd redovisning för de kommunala företagen riktad till kommunfullmäktige och övriga intressenter, dels nämndernas verksamhetsredogörelser. Verksamhetsredogörelserna innefattar budgetutfall, mål- uppfyllelse för prioriterade mål och nämndernas förslag till behandling av bokslutstufall m.m.

Årets resultat uppgår till 94 mkr, vilket är 90 mkr bättre jämfört med budget. Resultatet motsvarar 2,9 % av skatteintäkter och utjämningsbidrag, exkluderat exploateringsresultat 2 %. Årets nettoinvesteringar uppgår till 162 mkr, vilket är 2 mkr högre än fastställd investeringsram. I nettoinvesteringarna ingår utgifter för exploatering om 20 mkr. Exklusive exploatering är utfallet 18 mkr lägre än budget.

Samtliga fem uppsatta finansiella mål uppnås för 2017. Nämnderna har 47 prioriterade mål från kommunfullmäktige. Totalt bedömer nämnderna att 26 (55 %) av målen nås helt, 19 (41 %) nås delvis och 2 (4 %) nås inte alls vid årets slut. Sammantaget uppnås kravet på god ekonomisk hushållning med det ekonomiska utfallet i bokslutet och redovisat uppfyllande av prioriterade mål.

I kommunfullmäktige redogör revisionens ordförande Bo Swaner för revisionens granskning av årsredovisningen.

Beslutsunderlag

Årsredovisning 2017

Nämndernas verksamhetsredogörelser 2017

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige beslutar att fastställa avskrivning över plan (nedskrivningar) av anläggningstillgångar med 38 tkr.

Kommunfullmäktige beslutar att godkänna ianspråktagande ur avsättningar med 612 tkr under 2017.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att godkänna avsättning till Munkebo med 452 tkr.



Forts kf § 41

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att fastställa 2017 års bokslut med redovisad resultaträkning, kassaflödesanalys och balansräkning för Trollhättans Stad.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att godkänna i övrigt kommunstyrelsens årsredovisning.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att godkänna nämndernas verksamhetsredogörelser.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att besluta särskilt i ärende om behandling av budgetutfallet genom förändring av interna resultatfonder och ombudgetering (investeringsanslag).

Yrkanden

Monica Hanson, Remigiusz Bielinski, Lasse Henriksen, Esther O`Hara, Fahimeh Nordborg, Rita Paulsson Svensson, Bedros Cicek, Kent Almkvist och Mats Häggner yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på kommunstyrelsens förslag och finner att kommunfullmäktige bifaller detta.

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att fastställa avskrivning över plan (nedskrivningar) av anläggningstillgångar med 38 tkr.

Kommunfullmäktige beslutar att godkänna ianspråktagande ur avsättningar med 612 tkr under 2017.

Kommunfullmäktige beslutar att godkänna avsättning till Munkebo med 452 tkr.

Kommunfullmäktige beslutar att fastställa 2017 års bokslut med redovisad resultaträkning, kassaflödesanalys och balansräkning för Trollhättans Stad.

Kommunfullmäktige beslutar att godkänna i övrigt kommunstyrelsens årsredovisning.

Kommunfullmäktige beslutar att godkänna nämndernas verksamhetsredogörelser.



Trollhättans Stad

Kommunfullmäktige

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum
2018-04-03

Forts kf § 41

Kommunfullmäktige beslutar särskilt i ärende om behandling av budgetutfallet genom förändring av interna resultatfonder och ombudgetering (investeringsanslag).

Beslutet skickas till

Samtliga nämnder
Ekonomikontoret

Justerare

Utdragsbestyrkande



KF § 42

Dnr 2018/00164 003

Ansvarsfrihet för år 2017

Sammanfattning

Revisorerna har till kommunfullmäktige överlämnat sin revisionsberättelse för år 2017. Revisorerna bedömer att resultatet är förenligt med de finansiella mål och verksamhetsmål som fullmäktige beslutat om. Räkenskaperna bedöms i allt väsentligt vara rättvisande.

Revisorerna bedömer att kommunens nämnder och verksamheter har skötts på ett ändamålsenligt och från ekonomisk synpunkt tillfredsställande sätt. Revisorerna tillstyrker att kommunstyrelsen och övriga nämnder samt enskilda förtroendevalda i dessa organ beviljas ansvarsfrihet för år 2017.

I kommunfullmäktige redogör revisionens ordförande Bo Swanér för revisorernas granskning.

Beslutsunderlag

Revisionsberättelse för år 2017.

Revisionsrapport - Granskning av årsredovisning 2017.

Yttrande från kommunfullmäktiges presidium.

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beviljar nämnder samt enskilda förtroendevalda ansvarsfrihet för år 2017.

Beslutet skickas till

Samtliga nämnder
Ekonomikontoret



KF § 43

Dnr 2018/00141 042

Bokslutsutfall avseende 2017

Sammanfattning

Resultatöverföringen ingår i bokslutsberedning och fastställs av kommunfullmäktige. Nämnderna har i sina verksamhetsredogörelser lämnat förslag till behandling av 2017 års budgetutfall.

Trollhättans Stads resultat är + 94 mkr, vilket är 90 mkr bättre än budget. Av detta står nämnderna för -11 mkr. Nämnderna begär att -7,3 mkr överförs till 2018. Ekonomikontoret tillstyrker att -8,7 mkr, varav ombudgering av anslag 2,6 mkr överförs.

Av investeringsbudgeten begärs ombudgering på 22 mkr, varav 8,4 mkr är beaktade i 2018 års budget. Ekonomikontoret tillstyrker att 18,5 mkr förs över till 2018, varav 8,4 mkr är beaktat i 2018 års investeringsplan. Ekonomikontoret föreslår samtidigt att del av ombudgeringarna finansieras av att investeringsramen sänks med 7,6 mkr för 2018 avseende tidigareläggning av kostnader för Grävlingen (4,3 mkr) till 2017 och uteblivet byte av nytt verksamhetssystem för arbetsmarknads- och socialnämnden (3,3 mkr). Återstående del av ombudgeringarna (2,5 mkr) föreslår ekonomikontoret finansieras via ospecificerad tidsförskjutning.

I investeringsplanen för 2018 ingår en avdragspost för ospecificerad tids

Beslutsunderlag

Behandling av bokslutsutfall 2017.

Skrivelse från kommunstyrelsens förvaltning från den 1 mars 2018.

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige beslutar att bevilja överföring av anslag för driftbudgeten. Resultatfonderna minskar med -11 315 tkr netto och 2 585 tkr ombudgeras. Ombudgeringarna täcks ur kommunstyrelsens anslag för särskilda åtgärder: social investeringsfond 250 tkr, jobb för unga 1 635 tkr och ombudgeringar 700 tkr.

Kommunfullmäktige beslutar att bevilja ombudgeringar av nämndernas anslag på investeringsbudgeten med totalt 18 525 tkr 2018, varav 8,4 mkr är beaktad i 2018 års investeringsplan och 2,5 mkr finansieras via ospecificerad tidsförskjutning.



Forts kf § 43

Kommunfullmäktige beslutar att sänka arbetsmarknads- och socialnämndens investeringsram med 3,3 mkr för 2018 för uteblivet byte av verksamhetssystem.

Kommunfullmäktige beslutar att sänka kommunstyrelsens investeringsram med 4,3 mkr för 2018 för tidigareläggning av investeringen ombyggnad av centralförrådet Grävlingen till 2017.

Kommunfullmäktige beslutar att höja investeringsramen med 26 mkr till 180 mkr (inklusive exploateringsprojekt) för 2018. Finansiering sker via likvida medel.

Kommunfullmäktiges beslut

Enligt kommunstyrelsens förslag.

Beslutet skickas till

Samtliga nämnder
Ekonomikontoret



KF § 44

Dnr 2018/00086 003

Revidering av ägardirektiv för de kommunala bolagen (Eidar, Kraftstaden och TEAB)

Sammanfattning

Upphandlingsavdelningen inom kommunstyrelsens förvaltning har, i samarbete med de kommunala bolagen, tagit fram en arbetsmodell för hur sociala krav ska ställas i upphandlingar som omfattar Trollhättans Stad. Modellen innehåller ansvarsfördelning, kravställning, vite och processbeskrivning.

En ny skrivning har med anledning av detta gjorts i de lokala Bestämmelserna för upphandling enligt följande:

”Sociala krav i upphandlingar kommer att ställas i tjänsteupphandlingar som sträcker sig över 6 månader för att påverka arbetslösheten i en positiv riktning samt att se till att arbetstagarens rättigheter tas till vara.”

Denna bestämmelse föreslås även gälla de helägda kommunala bolagen. En skrivning har därför införts i respektive bolags ägardirektiv för AB Eidar, Trollhättan Bostadsbolag, Trollhättan Energi AB och Kraftstaden Fastigheter, under rubriken ”Övrigt”, enligt följande:

”Bolaget omfattas av Trollhättan Stads lokala Bestämmelser för upphandling vad avser sociala krav i upphandlingar.”

Beslutsunderlag

Reviderade ägardirektiv.

Skrivelse från kommunstyrelsens förvaltning från den 14 februari 2018.

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige beslutar att anta reviderade ägardirektiv för de helägda kommunala bolagen.

Yrkanden

Fahimeh Nordborg yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på kommunstyrelsens förslag och finner att kommunfullmäktige bifaller detta.



Trollhättans Stad

Kommunfullmäktige

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum
2018-04-03

Forts kf § 44

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att anta reviderade ägardirektiv för de helägda kommunala bolagen.

Beslutet skickas till

Eidar AB

TEAB

Kraftstaden

Ekonomikontoret

Justerare

Utdragsbestyrkande



KF § 45

Dnr 2018/00165 050

Samverkansavtal naturbruksutbildning

Sammanfattning

Fyrbodals kommunalförbund har kommit in med en rekommendation om att teckna ett nytt samverkansavtal med Västra Götalandsregionen (VGR) för Naturbruksutbildningar. Förslaget till nytt samverkansavtalet innebär att kommunen uppdrar till VGR att vara skolhuvudman i skollagens mening med ansvar för naturbruksprogrammet inom gymnasieskolan, gymnasiesärskolan och kommunal vuxenutbildning. Avtalet avser elever som är folkbokförda i kommunen.

Kommunstyrelsens förvaltning föreslår att kommunfullmäktige ställer sig bakom förslag till samverkansavtal naturbruksutbildning och anmodar Kunskapsförbundet Väst att teckna avtalet med VGR.

Beslutsunderlag

Handläggning samverksavtal Naturbruksutbildning – Fyrbodals kommunalförbund

Samverkansavtal Naturbruksutbildning

Bilaga 1 till samverkansavtal naturbruk

Bilaga 2 till Samverkansavtal naturbruksutbildning rörande verksamhetens finansiering

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige ställer sig bakom samverkansavtalet och anmodar Kunskapsförbundet Väst att teckna avtalet.

Kunskapsförbundet Väst anmodas att säga upp det nu gällande samverkansavtalet att upphöra att gälla från och med den 1 januari 2019.

Kunskapsförbundet Väst ska vara avtalspart med VGR i samverkansavtalet.

Kommunfullmäktiges beslut

Enligt kommunstyrelsens förslag.

Beslutet skickas till

Fyrbodals kommunalförbund



KF § 46

Dnr 2016/00260 050

Marköverlåtelseavtal med Eidar om kvarteret Fönsterlisten Upphärad, förlängning

Sammanfattning

Trollhättans Stad och AB Eidar Trollhättans bostadsbolag har 2016 ingått marköverlåtelseavtal om kv. Fönsterlisten i Upphärad. Avtalets giltighet är beroende av att husgrunder utförts senast den 31 mars 2018. Exploatören har genom anbudsförfarande försökt att genomföra projektet men har fått avbryta upphandlingen.

Det har också framkommit att detaljplanen behöver omarbetas något. Ersättningen för marken är reglerad i tidigare avtal. De tillägsarbeten som behövs på grund av planläggningen ska Eidar bekosta enligt förslaget.

Beslutsunderlag

Marköverlåtelseavtal

Skrivelse från kommunstyrelsens förvaltning från den 23 februari 2018.

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige beslutar att godkänna förlängning av marköverlåtelseavtal med AB Eidar till den 15 februari 2010, gällande kvarteret Fönsterlisten.

Kommunfullmäktiges beslut

Enligt kommunstyrelsens förslag.

Beslutet skickas till

Tillväxt och utveckling



KF § 47

Dnr 2018/00139 050

Marköverlåtelseavtal kvarteret Älvdalen

Sammanfattning

För att möjliggöra tio bostäder i LSS-boende pågår nu granskning av detaljplan för kvarteret Älvdalen i stadsdelen Björndalen. Förslag till marköverlåtelseavtal mellan Trollhättans Stad och AB Eidar Trollhättans bostadsbolag har arbetats fram.

Ersättningen för området är 830 kr/ kvm BTA hyresbostäder. Som underlag för ersättningen har 1000 kvm BTA antagits. Slutlig köpskilling ska justeras efter hur stor yta BTA som det beviljas bygglov för.

Beslutsunderlag

Marköverlåtelseavtal

Skrivelse från kommunstyrelsens förvaltning från den 23 februari 2018.

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige beslutar att godkänna marköverlåtelseavtalet med AB Eidar gällande kvarteret Älvdalen.

Markpriset fastställs till 830 000 kronor med justering för slutlig BTA.

Kommunfullmäktiges beslut

Enligt kommunstyrelsens förslag.

Beslutet skickas till

Tillväxt och utveckling



KF § 48

Dnr 2017/00096 253

Markanvisningsavtal Ekekullen 2, förlängning

Sammanfattning

Trollhättans Stad och Kanberg Fastigheter AB har tecknat markanvisningsavtal om Ekekullen i Strömslund 2017. Ett förslag till förlängt avtal med syfte att ge exploatören mer tid för utredningar och detaljplaneläggning har nu tagits fram. Avtalet föreslås förlängas med ett år.

Exploatören har låtit utföra planprogram samt förslag på hur området kan bebyggas. En grönkonsekvensbedömning har också genomförts. Förslaget har ej kunnat tas vidare till detaljplanering på grund av dess storlek i kombination med det speciella läget. Därför har nu nya förslag till utformning från nio till två våningar tagits fram som underlag till Byggnads- och trafiknämndens beslut om planläggning i februari 2018.

Beslutsunderlag

Markanvisningsavtal

Skrivelse från kommunstyrelsens förvaltning från den 23 februari 2018.

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige beslutar att godkänna förlängning av markanvisningsavtal med Kanberg fastigheter AB gällande Ekekullen, med ett år från undertecknandet av avtalet.

Kommunfullmäktiges beslut

Enligt kommunstyrelsens förslag.

Beslutet skickas till

Tillväxt och utveckling



KF § 49

Dnr 2015/00555 050

Marköverlåtelseavtal kvarteret Lodjuret, Elviusgatan

Sammanfattning

Trollhättans Stad och Hammar Nordic har träffat markanvisningsavtal 2016 och därefter har avtalet förlängts en gång. För att fullfölja projektet behöver nu ett marköverlåtelseavtal tecknas mellan parterna.

Planförslaget möjliggör två bostadshus i fyra respektive fem våningar med 30 till 40 lägenheter med parkeringsgarage i källarvåning.

Det finns ingen kännedom om markföreningar i området, men avtalet reglerar ändå hur kostnader för sanering ska fördelas. Därutöver regleras kompensationsåtgärder som exploatören ska bekosta eftersom allmän plats tas i anspråk. Det säkerställs också att en enkelsidig allé utmed Bangårdsgatan återplanteras.

Ersättningen för området är 2 400 kr/kvm BTA. Som underlag för ersättningen har 3 000 kvm BTA antagits. Slutlig köpeskilling ska justeras hur stor yta BTA som det beviljas bygglov för.

Beslutsunderlag

Marköverlåtelseavtal

Skrivelse från kommunstyrelsens förvaltning från den 23 februari 2018.

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige beslut att godkänna marköverlåtelseavtalet med Hammar Nordic Fastigheter AB gällande kvarteret Lodjuret och att fastställa markpriset till 7 450 000 kronor med justering för slutlig BTA.

Kommunfullmäktiges beslut

Enligt kommunstyrelsens förslag.

Beslutet skickas till
Tillväxt och utveckling



KF § 50

Dnr 2018/00185 253

Marköverlåtelseavtal avseende del av Överby västra (Hornbach)

Sammanfattning

Hornbach anmälde 2017 intresse av att etablera en byggmarknad på Överby. Förslag till marköverlåtelseavtal har nu tecknats med HIAG Fastigheter i Sisjön AB under namnändring till HIAG Fastigheter i Trollhättan AB, som är det bolag som bygger och äger Hornbachs varuhus. HIAB fastigheter köper ett område som är ca 23 400 kvm stort inom etapp 2 på Överby västra. Inom detta område ska byggas ett varuhus på totalt 9 884 kvm BTA. Köpeskillingen för fastigheten är 13 837 600 kr, beräknad utifrån 1400 kr/kvm BTA, enligt reviderad exploateringsbudget för Överby västra.

Avtal med PEAB om utbyggnad av deras del av etapp 1 är genomfört och Biltema håller på och uppför sin byggnad inom etapp 1.

Beslutsunderlag

Marköverlåtelseavtal

Skrivelse från kommunstyrelsens förvaltning från den 7 mars 2018.

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige beslutar att godkänna marköverlåtelseavtal där delar av Hults gård 2:1, Långskeppet 2 och Ladugårdsbyn s:1 överläts till HIAG Fastigheter i Sisjön AB u.n.ä.t. HIAG Fastigheter i Trollhättan AB för 13 837 600.

Kommunfullmäktiges beslut

Enligt kommunstyrelsens förslag.

Beslutet skickas till

Tillväxt och utveckling



KF § 51

Dnr 2017/00481 009

Beslut med anledning av motion "Minskat behov av omsorg" (-)

Sammanfattning

Maj-Britt Elmvik (-) har inlämnat en motion ang. "minskat behov av omsorg". I motionen föreslås "att äldre varje gång de söker bistånd – för- enklad eller mer omfattande omsorg i det egna hemmet eller på det särskilda boendet - ska fylla i underlag för grundlig läkemedelsgenomgång av läkemedelsspecialist inriktad på äldre. Genomgången ställer symtom mot ändamål och dos av varje läke-medel som den äldre använder. Syftet är att äldre ska få den läkemedels-behandling som rekommenderas idag och inte den som man fick en gång i tiden. Syftet är bästa möjliga hälsa och därmed ork".

Omsorgsförvaltningen har skrivit ett yttrande över motionen. Förvaltningen menar att redan idag kan biståndshandläggare vid behov informera om möjligheten att kontakta ansvarig läkare för en läkemedelsöversyn. Läkemedelsordinationer och därmed en läkemedelsgenomgång är ett ansvar som åvilar ansvarig läkare. Därmed är det även läkaren som bedömer om behov finns att samarbeta med annan profession.

De personer som bor i förvaltningens gruppboenden har rätt till årliga läkemedelsgenomgångar av läkare. Detsamma gäller de personer som har hemsjukvård i det egna boendet. Omsorgsnämnden har behandlat ärendet och föreslår att motionen avslås.

Beslutsunderlag

Motion "Minskat behov av omsorg" från Maj-Britt Elmvik (-).

Skrivelse från Omsorgsförvaltningen från den 5 februari 2018.

Omsorgsnämndens beslut den 21 februari 2018, § 21.

Skrivelse från kommunstyrelsens förvaltning från den 27 februari 2018.

Kommunstyrelsens förslag

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att motionen avslås.

Yrkanden

Maj-Britt Elmvik, Michael Meijer och Dan Möllengård yrkar bifall till motionen.

Mussa Selim yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.



Forts kf § 51

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på dels bifall till motionen, dels bifall till kommunstyrelsens förslag och finner att kommunfullmäktige bifaller kommunstyrelsens förslag.

Omröstning

Omröstning begärs. Följande propositionsordning godkänns: Den som röstar ja bifaller kommunstyrelsens förslag. Den som röstar nej bifaller Maj-Britt Elmviks yrkande.

Omröstningsresultat

Omröstningen utfaller med 46 ja-röster och 12 nej-röster. Tre platser är tomma.

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att motionen avslås.

Reservation

Dan Möllengård och Maj-Britt Elmvik reserverar sig mot beslutet till förmån för sitt eget yrkande.



KF § 52

Dnr 2017/00616 009

Beslut med anledning av motion "Skottlossning här och skottlossning där i Trollhättan!" (-)

Sammanfattning

Dan-Axel Möllengård (-) har till kommunfullmäktige inlämnat motionen "Skottlossning här och skottlossning där i Trollhättan". I motionen föreslås att "man ser över tillståndet av användning av Soft Air GUN så man gjorde med fyrverkerier. Man bör se över vilka tider och vilka platser de får användas och bäras".

Kommunstyrelsens förvaltning har utrett frågan och konstaterar att frågan om Soft Air Guns användande redan är reglerat i 3 kap 6 § ordningslagen, som medför långtgående inskränkningar för användandet av Soft Air Gun. Enligt vapenlagen krävs det också tillstånd till att inneha sådant vapen om man är under 18 år. Eftersom kommunen endast ska utfärda lokala föreskrifter som verkligen behövs och sådana skäl inte framkommit föreslås att motionen avslås.

Beslutsunderlag

Motion Dan Axel Möllengård

Skrivelse från kommunstyrelsens förvaltning från den 27 februari 2018.

Kommunstyrelsens förslag

Kommunfullmäktige beslutar att motionen avslås.

Yrkanden

Dan Möllengård yrkar bifall till motionen.

Sofia Andersson yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på dels bifall till motionen, dels bifall till kommunstyrelsens förslag och finner att kommunfullmäktige bifaller kommunstyrelsens förslag.

Omröstning

Omröstning begärs. Följande propositionsordning godkänns: Den som röstar ja bifaller kommunstyrelsens förslag. Den som röstar nej bifaller Dan Möllengårds yrkande.



Forts kf § 52

Omröstningsresultat

Omröstningen utfaller med 56 ja-röster och 2 nej-röster. Tre platser är tomma.

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige beslutar att motionen avslås.

Reservation

Dan Möllengård och Maj-Britt Elmvik reserverar sig mot beslutet till förmån för Dan Möllengårds yrkande.



KF § 53

Dnr 2018/00083 009

Svar på fråga "Samordning vid nedläggning av fiber och ny dragning av rör" (-)

Sammanfattning

Dan Möllengård (-) ställer en fråga till kommunstyrelsens ordförande om varför man inte gör en samordning vid nedläggning av fiber och ny dragning av rör när man bryter upp gator, som exempel i Skoftebyn.

Frågan har överlämnats till Viveca Dalhammar, ordförande TEAB, som svarar muntligt på frågan i kommunfullmäktige.

Kommunfullmäktiges beslut

Frågan läggs till handlingarna.
