VA-anslutning Hälltorps gård norra

Bilaga till markanvisningstävling

Varje fastighet inom tävlingsområdet (Silvaäpplet 6, Ananasäpplet 6 och Ananasäpplet 7) har **en** anslutningspunkt för **respektive** fastighet för vatten och avlopp. Detta innebär att det krävs ett enskilt internt VA-nät för bebyggelsen inom respektive fastighet.

Exempelberäkning VA-anslutning

Observera att tomtytan är uppskattad då lantmäteriförrättningen inte är klar vid beräkningstillfället.

Priset är räknat på taxan 2017 inkl. moms

Område 1 – Silvaäpplet 6

- Flerbostadshus 3 st. 2-4 vån.
- 25 st. lägenheter
- Area 6306 m^2

Servisavgift	51 250 kr	
Fp avgift	61 500 kr	
Läg. avgift	715 200 kr	(25 st x 28 608 kr)
Ty. Avgift	405 161 kr	(6306 m^2 x 64,25 kr)

Totalt: 1 233 111 kr

Område 2 – Ananasäpplet 6

- Flerbostadshus 4 st. 2-4 vån
- 25 st. lägenheter
- Area 6432 m^2

Servisavgift	51 250 kr	
Fp avgift	61 500 kr	
Läg. avgift	715 200 kr	(25 st x 28 608 kr)
Ty. Avgift	413 256 kr	(6432 m^2 x 64,25 kr)

Totalt: 1 241 206 kr

Område 3 – Ananasäpplet 7

- Radhus 4 st.
- 30 st. lägenheter
- Area 15 315 m^2

Servisavgift	51 250 kr	
Fp avgift	61 500 kr	
Läg. avgift	858 240 kr	(30 st x 28 608 kr)
Ty. Avgift	~~983 989 kr~~ 970 990 kr	(15315 m^2 x 64,25 kr) Obs. begränsningsregeln infaller

Totalt: 1 941 980 kr
