

15:A SLÅTTERVÄGEN



Tjockhusen på fastigheten Skördetröskan 5. Byggnaderna har släta mönstermurade tegelfasader som bryts upp av indragna entréer och balkonger.



BESKRIVNING AV KULTURMILJÖN

Miljön ligger i Kronogårdens södra - sydvästra del och utgörs av en samlad och välbevarad lamellhusbebyggelse längs Slättervägen i kvarteren Skördetröskan 1, 3 och 5, Högaaffeln 1 och Höskrindan 1. Husen är uppförda under andra hälften av 1960-talet efter ritningar av Tage Bogren och Curt Stenbeck.

Kvarteren är bebyggda med tre till sex lamellhus i två våningar. Byggnaderna följer en enhetlig utformning i avseende på volym, mönstermurade tegelfasader samt detaljer så som indragna balkonger och entrépartier. Bostadsmiljöerna är trafikseparerade med tillhörande garagelängor.

Det rationaliserade och industriella byggandet präglar arkitekturen i dessa miljöer. De kompakta byggnadsvolymer med röda släta, tegelfasader och flacka sadeltak är idag starkt förknippade med miljonprogrammets bebyggelse. De få arkitektoniska detaljer som ger husen dess speciella karaktär ger uttryck i utformning av fönster, entrépartier, materialkontraster och placering av balkonger. Även detta var till viss del styrt av ekonomin då indragna balkonger var billigare än utanpåliggande och fönster på gavlarna uteslöts då det inte var tillräckligt rationellt.

Byggnadernas orientering och placering i bostadsgrupper präglas av Bostadsstyrelsens skrift God bostad som var normgivande vid planeringen av miljonprogrammets bebyggelse. Där belystes bland annat vikten av solljus och tillgång på frisk luft, vilket i många fall tillsammans med rådande trafiknormer kom att avgöra byggnadernas placering. Husen placerades relativt långt ifrån varandra och mellan huslängorna skapades öppna, gemensamma gårdar oftast med lekplatser, mattpiskställning och platser för umgänge.

Skördetröskan 1, Skördetröskan 3 och Skördetröskan 5 följer i många avseende ett enhetligt uttryck och bidrar tillsammans med Höskrindan och Högaaffeln till att skapa en väl sammanhållen och unik miljö för Trollhättans tidiga miljonprogramsbebyggelse.





Bevarade detaljer är av stort värde för byggnadernas karaktär. Här på Skördetröskan 3.

MOTIV

Kulturmiljön innehåller välbevarade lamellhus från andra hälften av 1960-talet. Genom enhetligt utformade fasader, byggnadsvolymer och detaljer skapas här en karakteristisk miljö som präglas av 1960-talets rationaliserade arkitekturideal. Det stora antalet bevarade lamellhus i en samlad miljö gör området unikt i Trollhättan. Genom placering i landskapet bildas mindre bostadsmiljöer där byggnadernas lokalisering och relation till varandra bidrar till spännande gatuvyer och typiska bostadskvarter för tidens planeringsideal.

Välbevarade detaljer på fastigheterna förstärker värdet för kulturmiljön och de enskilda byggnaderna. Balkongfronter, entrépartier och fönster är exempel på sådana men även materialsamverkan, framför allt mellan de panelklädda gavelröstena och tegelklädda fasaderna, är typiska karaktärsdrag för denna typ av hus. Det bäst bevarade huset i miljön ligger på fastigheten Skördetröskan 3. Byggnaden har helt undgått senare förändringar som påverkat karaktären. Huset är idag unikt med entréparti i teak och tvåluftsfönster med träram och -karm i original. Även trapphus med terazzogolv, järnräcken och handledare är bevarade i originalutförande.

Miljonprogrammet och dess byggnader representerar en del av vår samtida historia och anses därför kulturhistoriskt viktigt.

ÅTGÄRDER

- Den kulturhistoriskt klassade bebyggelsen är av sådant värde att den omfattas av PBL 8 kap. 13 §, 14 § och 17 §.
- En detaljplan med syfte att säkerställa bebyggelsens kulturhistoriska värden ska upprättas. Bebyggelsen ska förses med skydds- och varsamhetsbestämmelser. Skyddsbestämmelserna ska förutom rivningsförbud innefatta anvisningar gällande de delar som inte får förändras eller tas bort och underhåll.
- Skyddsbestämmelserna bör kombineras med utökad lovplikt för åtgärder som har påverkan på skyddsvärdet.

FÖRHÅLLNINGSSÄTT

Vid eventuella förändringsåtgärder ska hänsyn tas till den enskilda byggnadens karaktär men även till området som helhet.

Byggnadernas volym och släta mönstermurade tegelfasader präglar miljön och ger den dess speciella och enhetliga karaktär. Fasaderna underhålls kontinuerligt och renoveras med material som befintligt eller som ursprungligen användes. Till- eller påbyggnader ska inte ske.

Fönster, dörrar, balkongfronter och räcken i original underhålls med material som befintligt eller som ursprungligen användes. Nya fönster ska vara lika befintliga i avseende kulör, material, indelning, storlek och proportioner.

Av särskilt stort värde är entréerna och fönstren på fastigheten Skördetröskan 3. Ytterbelysning och takavvattning är viktiga för byggnadens karaktär och förankring i tiden.

Inglasning av balkonger undviks då detta

påtagligt förändrar byggnadernas karaktär. Vid eventuell inglasning av balkonger ska dessa ges en enkel utformning med smäckra infattningar. Inglasningen ska gå i liv med fasad ev. balkongfront för att inte dominera fasaderna.

Förtätning eller byggnation på gårdarna inom bostadsgrupperna ska inte tillkomma och marken runt byggnaderna ska hållas öppen.



Högaffeln 1