

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- | | |
|---------------|--|
| ÖVERBY
1:3 | Fastighetsbeteckning |
| s-1 | Samfällighet |
| — — — — — | Fastighetsgräns/Kvartersgräns |
| [Symbol] | Kontor/Offentlig byggnad |
| [Symbol] | Bostadshus, visar husliv resp. takkontur |
| [Symbol] | Uthus/garage, visar husliv resp. takkontur |
| [Symbol] | Transformatorstation |
| [Symbol] | Staket |
| [Symbol] | Häck |
| +43.79 | Markhöjd, avvåg |
| [Symbol] | Lövträd/Barrträd |
| [Symbol] | Lövskog/Barrskog |
| [Symbol] | Ägoslagsgräns |
| [Symbol] | Åker-, Hagmark |
| [Symbol] | Höjdkurvor |
| [Symbol] | Belysningsstolpe |
| [Symbol] | Väggkant |

Noggrannhet: fastighetsgränser: 0,05m
byggnader: 0,05-0,40m
övriga markdetaljer: 0,03-5,00m

Grundkartan är framställd genom utdrag och komplettering av Trollhättans digitala baskartor 2019-01-18
Kartstandard enligt HMK
Koordinatsystem i plan SWEREF 99 12 00
Höjdsystem RH2000

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela området.

GRÄNSER PBL (2010_900) 4 kap 5§

- · — · — Planområdesgräns
- - - - - Användningsgräns
- · - · - · - Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN (2010_900) 4 kap 5§

- Allmän platsmark
- GATA Gata
- Kvartersmark
- Z Verksamheter

Egenskapsbestämmelser för kvartersmark

Bebyggandets omfattning (2010_900) 4 kap 11§

Utnyttjandegrad
e Högsta utnyttjandegrad i byggnadsarea per fastighetsarea är 60 %

Begränsning av markens utnyttjande
[Symbol] Marken får inte förses med byggnad

Höjd på byggnader
◊ 0,0 Högsta byggnadshöjd i meter

Placering (2010_900) 4 kap 16§
p Byggnad ska placeras minst 4 meter från fastighetsgräns där inte prickmark reglerar annat

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

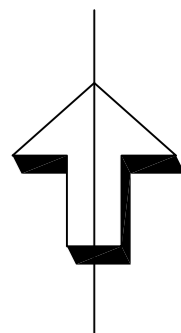
Administrativa bestämmelser

Genomförandetid (2010_900) 4 kap 21§

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft.

Tillhör Samhällsbyggnadsnämndens beslut 2019-04-25 § 120; betygar:

Mikael Sundström
ordförande



**PLANKARTA
MED
BESTÄMMELSER**

- ANTAGANDEHANDLING
- Antagandehandlingar:
- Plankarta med bestämmelser
 - Planbeskrivning
 - Granskningsutlåtande 2019-04-08
- Övriga handlingar:
- Grundkarta
 - Fastighetsförteckning

DETALJPLAN FÖR
VEVSTAKEN 5 M.FL.
Skogstorpa

Upprättad i april 2019
SAMHÄLLSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN
Plankontoret

Josefin Kaldo, planchef
Leif Carlsson, bitr planchef
Viktor Zettergren, planarkitekt

skala 1:1000 (A2) skala 1:2000 (A4)
0 10 20 30 40 50 100

Beslutsdatum

Antagande
2019-04-25

Lagakraftvinnande
2019-05-24

Arbetsnummer
18 L

Arkivnummer
D2/2019