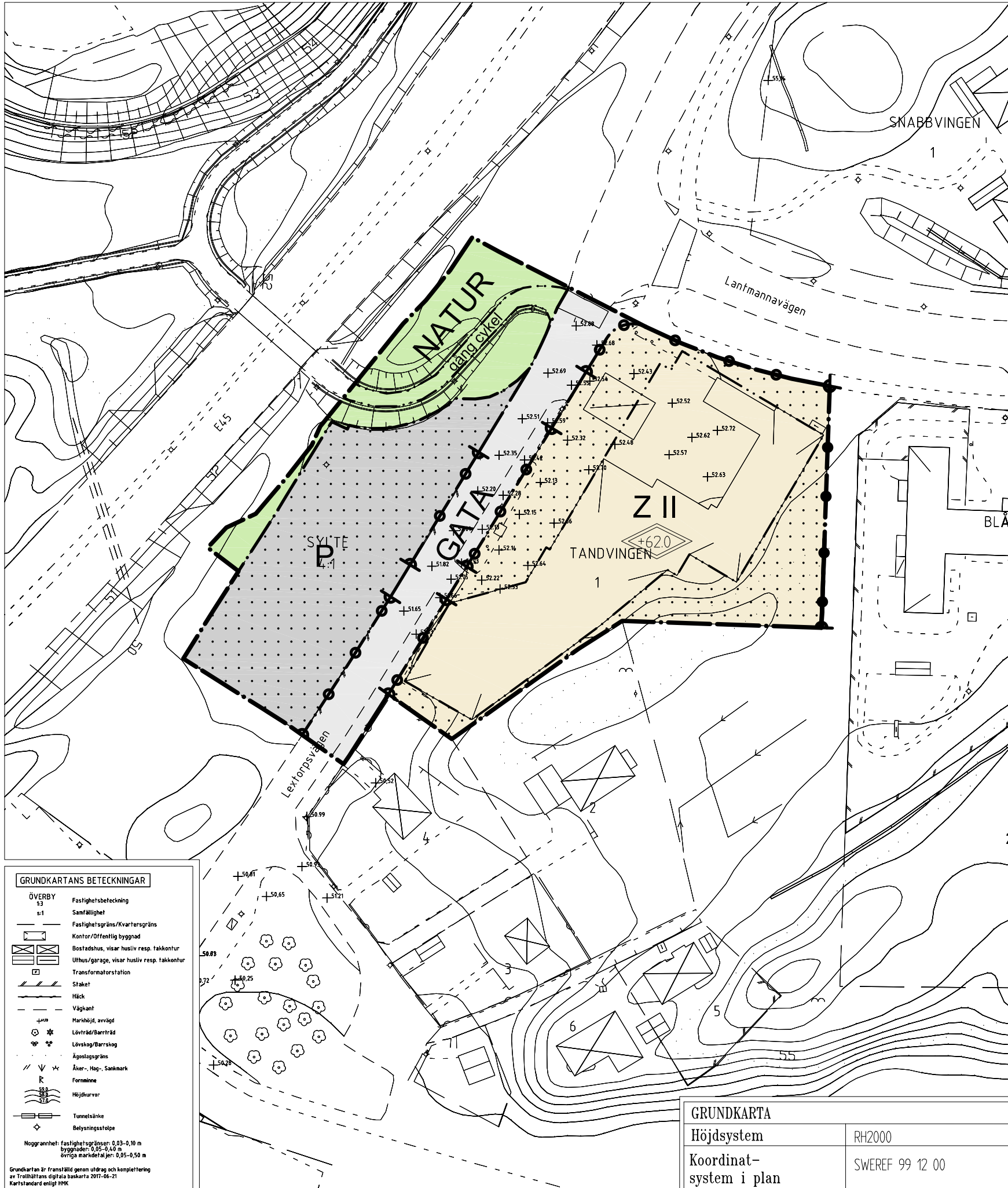




PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela området.

GRÄNSER

- Detaljplanegräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

- GATA Gata
- NATUR Naturområde

Kvartersmark

- P Parkering
- Z Verksamheter

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

- gång cykel Gång- och cykelväg

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Byggnad får inte uppföras

MARKENS ANORDNANDE

Utfart och stängsel

- Stängsel utan öppning ska finnas
- Körbar förbindelse får inte anordnas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Utformning och omfattning

- II Högsta antal våningar
- Högsta totalhöjd i meter över nollplanet. Utöver detta får enstaka byggnadsdetaljer så som skyltar förekomma

Byggnadsteknik

Uppvärmning endast med fjärrvärme eller annan miljöanpassad värme. Byggnader med en bruttoarea på högst 500 kvm undantas.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden slutar 2022-12-31



PLANKARTA MED BESTÄMMELSER

GRANSKNINGSHANDLING

- Granskningshandlingar: Plankarta med bestämmelser, Planbeskrivning, Delutlåtande
- Övriga handlingar: Grundkarta, Fastighetsförteckning, Riskbedömning

DETALJPLAN FÖR TANDVINGEN 1 m.fl. Lextorp

Upprättad i juni 2017
STADSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN
Plankontoret

Leif Carlsson planchef Fredrika Sandblom planarkitekt Sofia Hjort planarkitekt

Skala 1:1000
0 10 20 30 40 50 100

Beslutsdatum

Antagande

Lagakraftvinnande

Plantekniker

Arbetsnummer

16L