

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela området.

GRÄNSER

- Planområdesgräns
- Användningsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmän platsmark med kommunalt huvudmannaskap (PBL 4 kap 5 §)

- GATA₁ Huvudgata

Kvartersmark (PBL 4 kap 5 §)

- T₁ Järnväg

Vattenområde (PBL 4 kap 5 §)

- W₁ Öppet vattenområde där ledverk, erosionsskydd och påseglingsskydd får anläggas
- W₂ Öppet vattenområde där öppningsbar bro och ledverk får anläggas. Fri farledsbredd får inte understiga 35 meter. Underkant brokonstruktion får uppföras som lägst +45,9 meter över nollplanet
- W₃ Öppet vattenområde där bro, brostöd och vägbrytare får anläggas. Underkant brokonstruktion får uppföras som lägst +41,9 meter över nollplanet
- W₄ Öppet vattenområde där bro och klaffkammare får anläggas. Broklaffar får ha en högsta konstruktionshöjd av +71,0 meter över nollplanet

Egenskapsbestämmelser för allmän plats

Utformning av allmän plats (PBL 4 kap 5 §)
bro Bro med minst 3,0 meter fri höjd över gångväg

Egenskapsbestämmelser för kvartersmark

Utformning (PBL 4 kap 16 §)
f₁ Underkant bro får uppföras som lägst +46,2 meter över nollplanet

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Markreservat (PBL 4 kap 6 §)

t₁ Området ska vara tillgängligt för allmännyttig vägtrafikbro inom en bredd av 18 meter

Genomförandetid (PBL 4 kap 21 §)

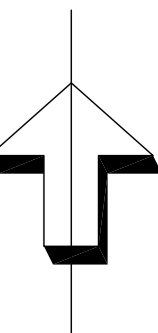
Genomförandetiden är 5 år från det datum detaljplanen vunnit laga kraft

Ändrad lovplikt (PBL 4 kap 15 och 30 §§)

Bygglov krävs även för att sätta upp, flytta eller väsentligt ändra ljusanordningar

Tillhör kommunfullmäktiges beslut 2020-04-27 § 74; betygar:

Gert-Inge Andersson
ordförande



PLANKARTA MED BESTÄMMELSER

- ANTAGANDEHANDLING
- Antagandehandlingar:
- Plankarta med bestämmelser
 - Planbeskrivning
 - Miljökonsekvensbeskrivning
 - Samrådsredogörelse
 - Granskningsutlåtande

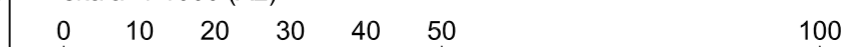
DETALJPLAN FÖR STRIDSBERGSBRON

Del av Källstorp 4:5 och Stallbacka 6:1 m fl Värvik och Hjulkvärn

Upprättad i februari 2020
SAMHÄLLSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN
Plankontoret

Josefin Kaldo planchef Leif Carlsson planarkitekt Johanna Berg planarkitekt

skala 1:1000 (A2)



Beslutsdatum

Antagande
2020-04-27

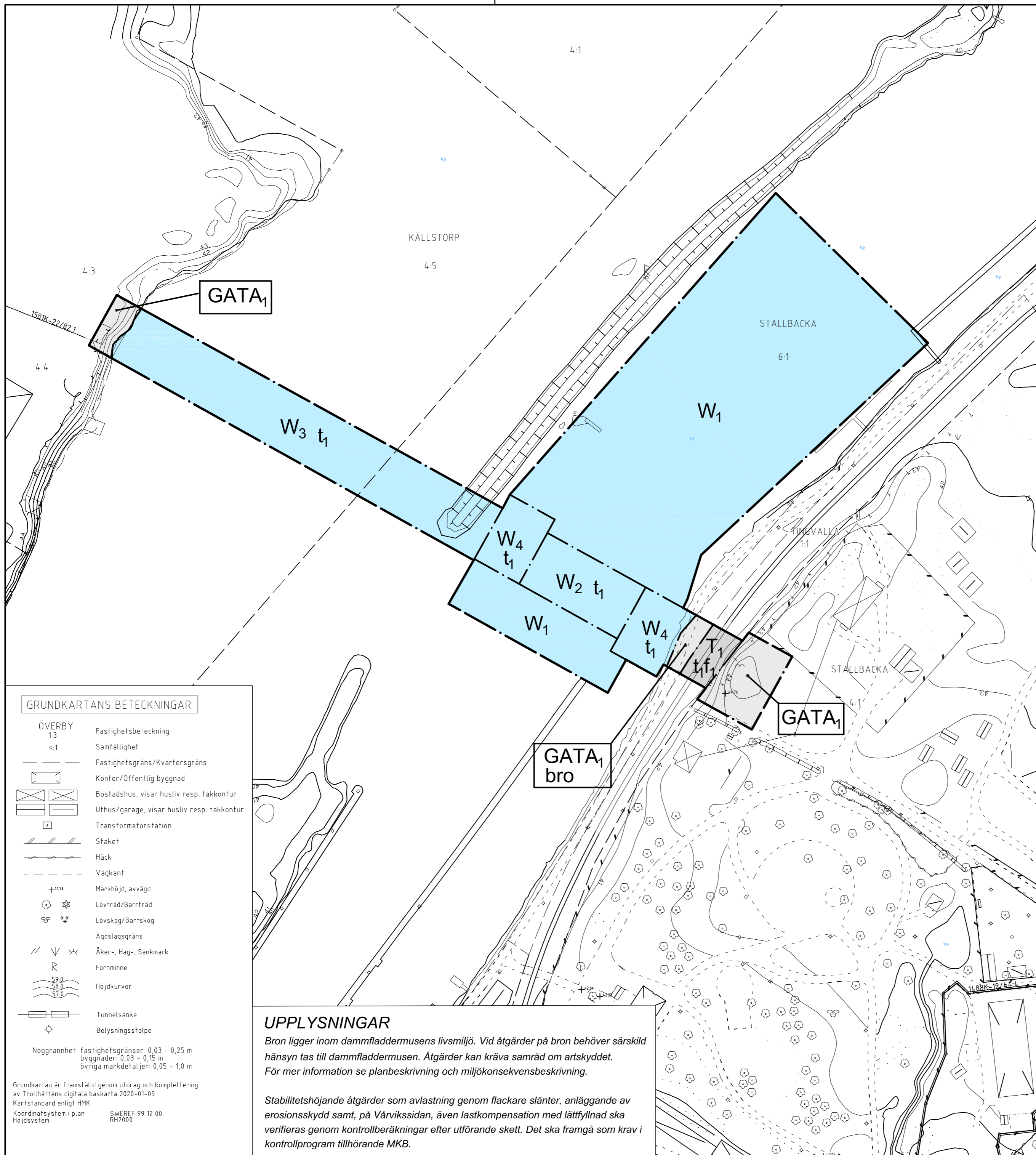
Lagkraftvinnande
2020-05-30

Arbetsnummer

18J

Arkivnummer

D4/2020



GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- ÖVERBY 1:3 Fastighetsbeteckning
- s:1 Samfällighet
- Fastighetsgräns/Kvartersgräns
- Kontor/Offentlig byggnad
- Bostadshus, visar husliv resp. takkontur
- Uthus/garage, visar husliv resp. takkontur
- Transformatorstation
- Staket
- Häck
- Väggkant
- Markhöjd, avvågad
- Lövträd/Barrträd
- Lövskog/Barrskog
- Ägoslagsgräns
- Åker-, Hag-, Sankmark
- Fornminne
- Höjdkurvor
- Tunnelsänke
- Belysningsstolpe

Noggrannhet: fastighetsgränser: 0,03 - 0,25 m
byggnader: 0,03 - 0,15 m
övriga märkedetaljer: 0,05 - 1,0 m

Grundkartan är framställd genom utdrag och komplettering av Trollhättans digitala baskarta 2020-01-09
Kartstandard enligt HMK
Koordinatsystem i plan Höjdsystem SWEREF 99 12 00 RH2000

UPPLYSNINGAR

Bron ligger inom dammfladdermusens livsmiljö. Vid åtgärder på bron behöver särskild hänsyn tas till dammfladdermusen. Åtgärder kan kräva samråd om artskyddet. För mer information se planbeskrivning och miljökonsekvensbeskrivning.

Stabilitetshöjande åtgärder som avlastning genom flackare slänter, anläggande av erosionsskydd samt, på Värviksidan, även lastkompensation med lättfyllnad ska verifieras genom kontrollberäkningar efter utförande skett. Det ska framgå som krav i kontrollprogram tillhörande MKB.