

Grönkonsekvensbedömning för Offerhällsparken
- Sandhem 3:1 och Stavrelund 2:1
Trollhättan 2016-03-14



INNEHÅLL

BESKRIVNING AV PLANOMRÅDE OCH ANSLUTANDE ALLMÄN PLATSMARK	3
PLANOMRÅDE	3
OFFERHÄLLSPARKEN	3
BEDÖMNING	3
NATURVÄRDESBEDÖMNING	3
SOCIALA OCH UPPLEVELSEVÄRDEN	3
BEDÖMNING AV AVSTÅND	4
AREALEN GRÖNYTA (ALLMÄN PLATSMARK)	5
UTVECKLING AV PLANOMRÅDET OCH KOMPENSATIONSÅTGÄRDER	5

BILAGA 1 - KARTA**BILAGA 2 - SAMMANSTÄLLNING "SOCIALA OCH UPPLEVELSE VÄRDEN"****BILAGA 3 - METODBESKRIVNING GRÖNKONSEKVENSBEDÖMNING****Grönkonsekvensbedömning av Offerhällsparken,
Trollhättans kommun, 2016-03-14**

Beställare: Trollhättans Bygg & Industritjänst AB
Fabriksvägen 13
461 39 Trollhättan

Konsult: Vida Jordén, Solid Ground
Andersarp 1
563 92 Gränna
Tel: 0732-039433

Beskrivning av planområde och anslutande allmän platsmark

Planområde

Planområdet är cirka 2 500 kvm stort och är idag en del av Offerhällsparken som ligger mellan stadsdelarna Stavre och Sandhem. Planområdet utgörs till lite mer än hälften av grönområde med gräsmatta och spridda äldre träd av framförallt tall men även björk och en större vidkronig ek. Resterande delen av planområdet utgörs av en asfaltsplan som idag delvis används som parkeringsplats.

Offerhällsparken

Offerhällsparken är omkring 13 500 kvm stor och ligger mellan stadsdelarna Stavre och Sandhem. Parken utgörs ungefär till hälften av öppen gräsmatta och den andra hälften av en trädunge, buskage, lekplats och grönyta med spridda äldre träd.

Bedömning

Det bedömda området redovisas på karta i bilaga 1, bedömningen redovisas i tabellform i bilaga 2 och metoden för "Grönkonsekvensbedömningen" beskrivs i bilaga 3

Naturvärdesbedömning

Det finns inget behov av naturvärdesbedömning i området.

Sociala och upplevelsevärden

Bedömning av sociala värden och upplevelsevärden har gjorts av allmän platsmark i och i anslutning till planområdet och redovisas i tabellform i bilaga 2. Offerhällsparken där planområdet ingår har bedömts i sin helhet.

Område I – Offerhällsparken

Det bedömda området omfattar Offerhällsparken, där planområdet utgör dess norra del. I parkens östra och södra del finns en större öppen gräsyta med endast ett fåtal nyplanterade träd och enstaka äldre träd i dess ytterkant. Mot bebyggelsen i nordost finns ett större buskage med bland annat hagtorn, buskaget kan antas vara viktigt för småfåglar. Större delen av parkens nordvästra del utgörs av en trädunge med träd av olika ålder och grovlek, här växer bl.a. gran, björk, tall, lärk och ek. De grövsta träden är av tall och mäter kring 50 cm i diameter i brösthöjd. I buskskiktet växer utöver sly av förekommande trädslag även hassel och fläder. På marken växer bredbladiga gräs bl.a. tuvtåtel. I dungen västra del finns ett par berghällar med fornlämningar i form av älvkvarnar (skålgropar). Söder om dungen finns en mindre lekplats. Planområdet ligger norr om dungen och utgörs i huvudsak av en gräsyta med glest ställda äldre träd av framförallt tall men även enstaka björk och en vidkronig ek mot Offerhällsgatan.

Genom parken löper några promenadstigar med ingångar/utgångar till parken i norr, nordväst, söder och sydväst. Samtliga ingångar/utgångar i den norra delen ligger inom planområdet. I parken saknas anordnade sittplatser helt, vilket begränsar dess funktion som mötesplats.

Områdets sociala värden och upplevelsevärden har bedömts till 7 poäng av 27 möjliga. Av de 9 karaktärerna som listas i tabellen i bilaga 2 är de mest framträdande karaktärerna i Offerhällsparken *grönska*, *lustgården* och *upplevd atrikedom*. Det är även dessa karaktärer som kommer att påverkas mest av planens genomförande. *Grönska* och *upplevd atrikedom* kommer påverkas då flera av de äldre träden i parken troligen kommer att behöva avverkas. *Lustgården* kommer att påverkas då ingångarna till parken berörs. Samt för att den planerade bebyggelsen kommer ligga i direkt anslutning till parkens trädunge som idag kan ge en viss upplevelse av avskildhet. Karaktärerna som finns i parken i sin helhet och i planområdet kan bevaras och utvecklas för att upplevas som värdefulla inslag både för de som flyttar in i den nya bebyggelsen och för andra närboende och besökare. Utvecklingspotentialen för området redovisas under utveckling av området och kompensationsåtgärder.

Bedömning av avstånd

Genom kartstudier har avståndet från planområdet till närmsta grönområde av respektive klass enligt ÖP bedömts:

Grönområde enl. ÖP 2013	Mål enligt ÖP (inom X meter)	Avstånd till mitten av planområde (meter)
Tätortsnära friluftsområde	1500	Ca 900 (Slättbergen)
Stad- och evenemangspark	-	Ca 1 500 (Folkets park)
Stadsdelspark	500	Ca 400 (Snäppmaden)
Närpark	300	Ca 200 (Storegårdsparken)
Mindre park- och lekområde	300	0 m (Planområdet är idag en del av Offerhällsparken)
Lekplatser	300	Ca 50 (i Offerhällspaken)
Grönstråk	-	Ca 500 (Fågelstråket)

Arealen grönyta (allmän platsmark)

Arealen grönyta på den allmänna platsmarken i Offerhällsparken kommer, om planen genomförs, att minska med cirka 12 %. Ungefär 1 000 kvm av Offerhällsparken utgörs idag av hårdgjorda ytor.

Före/efter genomförande	Areal (m²)
Före planens genomförande	Ca 12 500
Efter planens genomförande	Ca 11 000

Utveckling av planområdet och kompensationsåtgärder

Grönkonsekvensbedömningen ger ramar och lämplig inriktning för kompensationsåtgärder. För att hitta rätt plats, nivå och omfattning på kompensationsåtgärder behövs ytterligare dialog mellan ansvarig för byggnationen och kommunens stadsbyggnadsförvaltning.

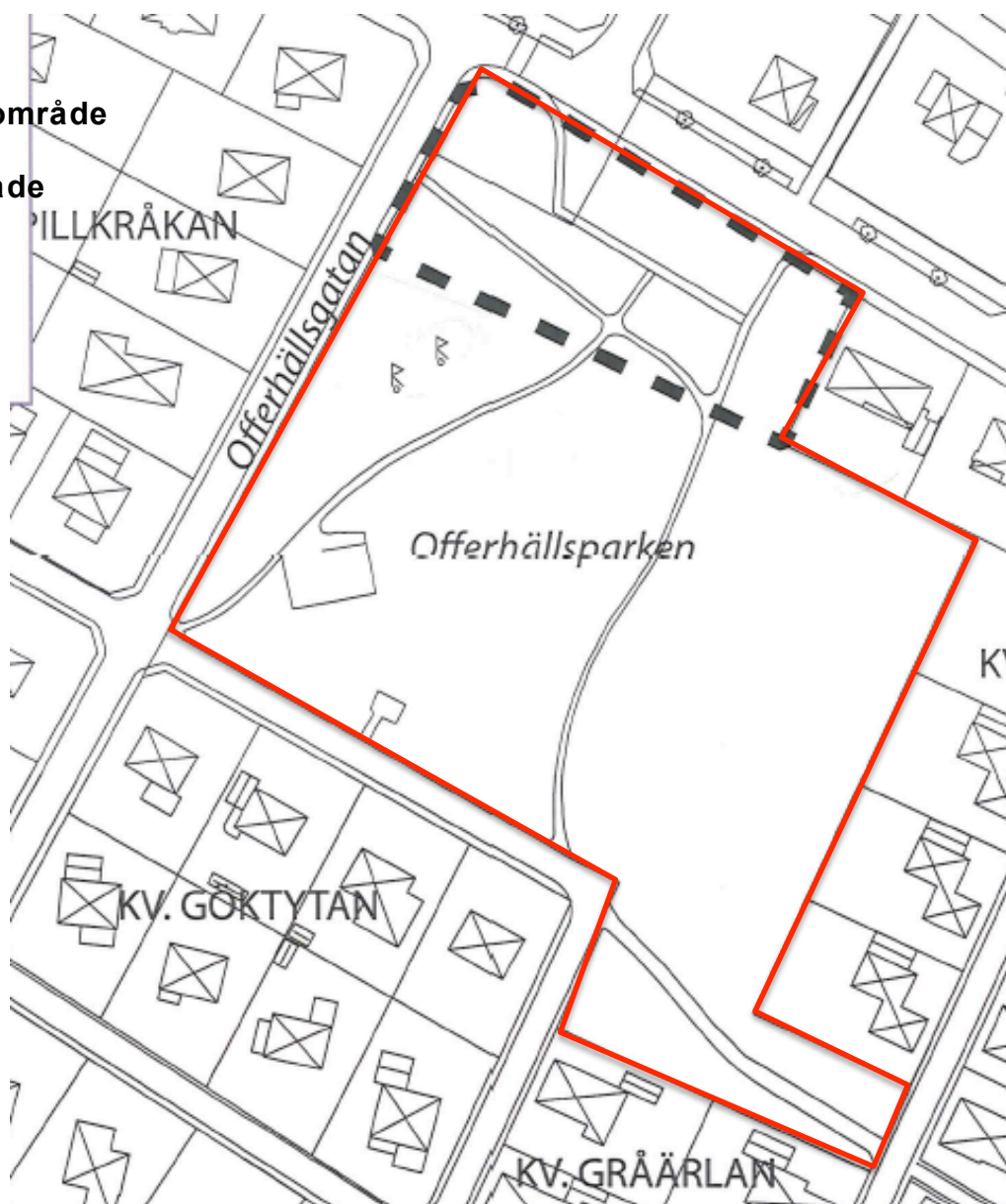
I genomförandet av planen är det av stort värde att bevara så många som möjligt av de äldre träden som växer inom planområdet. Speciellt den äldre eken som står utmed Offerhällsgatan och även de grövsta tallarna. "Leveranstiden" för träd som dessa är troligen 80-100 år. Tre ingångar/utgångar till/från parken finns inom planområdet och kommer försvinna i och med planens genomförande. Nya ingångar/utgångar behöver därför anläggas inom planområdet eller i en annan del av parken. I planförslaget föreslås en ny ingång/utgång från Stamkullevägen mellan den nya bebyggelsen och den gamla i parkens nordöstra hörn. Ytterligare ingång/utgång anläggs förslagsvis från Offerhällsgatan mellan den vidkroniga eken och hållarna med älvkvarnar. Det skulle även vara värdefullt om man då informerade passerande om älvkvarnarna genom informationsskyltar.

De sociala värdena och upplevelsevärdena på den allmänna platsmarken bör inte minska i och med planens genomförande. I planen föreslås att planområdet i sin helhet övergår från allmän platsmark till kvartersmark vilket innebär att den allmänna platsmarken minskar med totalt ca 2 500 kvm, varav 1 500 kvm grönyta. Detta innebär att det inte finns någon möjlighet att kompensera den minskade arealen med ökad kvalitet inom själva planområdet. Det är därför lämpligt att kompensationsåtgärder, för att ökad kvalitet, genomförs i andra delar av Offerhällsparken. Själva grönytan i parken kommer att minska med cirka 10 %. Den förlorade arealen bör kompenseras genom att parkens sociala värden och upplevelsevärden ökar med minst motsvarande andel, vilket motsvarar totalt cirka 7 poäng totalt även efter planens genomförande.

Kompensation bör i första hand ske genom att bevara och/eller förstärka karaktären *upplevd artrikedom*. Detta görs enklast genom att trädningen utökas samt genom att behålla och förstärka den flerskiktade vegetationen i trädningen med träd och buskar av olika arter och ålder. Dessutom bör karaktärerna *lustgård* och *allmänning* öka genom att förstärka parkens funktion som en plats för möten och lek. Exempelvis skulle sittplatser i dungen både kunna vara en mötesplats samtidigt som det kan ge en känsla av avskildhet som i en berså.

Bilaga I – Karta med bedömt område

-  Bedömt område
-  Planområde



Bilaga 2 - Bedömning ”Sociala och upplevelse värden”, sammanställning/fältprotokoll

Karaktärer/värden	Område I - Offerhällsparken	Kommentar
Grönområdesklass enligt ÖP (x) :		
Tätortsnära friluftsområde		
Stad- och evenemangspark		
Stadsdelspark		
Närpark		
Mindre park- och lekområde	X	Planområdet är en del av parken.
Lekplatser		
Grönstråk		
Grönska/3 (0-3):	2	Minskar vid planens genomförande.
Fältskikt	2	
Buskskikt	2	
Trädsikt	2	Påverkas av planens genomförande.
Rofyll/2 (0-3):	0,5	
Naturkänsla	1	
Tystnad	0	
Vildhet/2 (0-3):	0	
Slingrande stigar	0	
Ostördhet	0	
Upplevd artrikedom/5 (0-3):	1,2	Minskar vid planens genomförande.
Träd i olika åldrar	2	Påverkas av planens genomförande.
Flerskiktad vegetation	2	Påverkas av planens genomförande.
Död ved	0	
Öppet vatten/våtmark	0	
Variation	2	Påverkas av planens genomförande.
Rymd/2 (0-3):	0	
Rörlighet i området	0	
Naturligt sammanhängande	0	
Allmänning/Vidd/3 (0-3):	1	
Lek	1	
Mötesplats	1	Ingångar/utgångar påverkas.
Tålig och robust	1	
Lustgården/4 (0-3):	1,25	Minskar vid planens genomförande.
Omgärdad/Rum/Avskildhet	1	Påverkas av planens genomförande.
Varierad växtlighet	2	Påverkas av planens genomförande.
Inbjuder till lek	1	
Inbjuder till möten	1	Ingångar/utgångar påverkas.
Centrum/fest/möte/3 (0-3):	0	
Grillplats	0	
Kafeér	0	
Öppet vatten	0	
Kulturell/historisk/5 (0-3):	1	
Konstverk	0	
Fontäner	0	
Minnesmärken	0	
Vårdträd	0	
Fornminnen/Kulturlämningar	1	Borde ev. framhävas mer.
Totalpoäng karaktärer (maxpoäng)	7 (27)	

Bilaga 3 - Metod för "Grönkonsekvensbedömning" Trollhättans Stad

Syfte och process

Syftet med grönkonsekvensbedömningen är att väga grönytans kvalitet och användning mot byggnationens nytta. Grönkonsekvensbedömningen är en hjälp i såväl planprocessen och utformning av plankarta som utformning av exempelvis exploateringsavtal.

I ett tidigt skede i planprocessen ska område vilket skulle kunna bedömas enligt modellen för grönkonsekvensbedömning tas upp på planeringsgruppen. Där tas beslut om och i sådana fall hur omfattande en grönkonsekvensbedömning ska vara för just detta område. Exempelvis ska bedömningen gällande behov av NVI göras i detta skede samt om det endast handlar om en bedömning och kompensation för allmän platsmark och/eller kvartersmark.

Grönkonsekvensbedömning krävs enligt ÖP 2013 vid förtätning enligt följande:

1. Redan ianspråktagen mark - ingen grönkonsekvensbedömning krävs
2. Impediment - mindre konsekvensbedömning med fokus på sammanhängande grönstruktur krävs
3. Områden för skydd mot störning - konsekvensbedömning med fokus på andra möjliga tekniska kompensationsåtgärder krävs
4. Grönområden - grönkonsekvensbedömning krävs

I ÖP 2013 klassificeras grönområden enligt följande:

- Tätortsnära friluftsområde
- Stad- och evenemangspark
- Stadsdelspark
- Närpark
- Mindre park- och lekområde
- Lekplatser
- Grönstråk

Den allmänna platsmarken och/eller kvartersmarken inom planområdet samt vid behov i dess närområde delas vid grönkonsekvensbedömningen in enligt ÖP:s klassificering av grönområden. Grönkonsekvensbedömningen genomförs sedan i tre delar; naturvärdesbedömning, sociala och upplevelse värden samt beräkning av areal grönyta. Naturvärdesbedömning är inte applicerbar i alla typer av områden. Varje del beskrivs närmare nedan samt i bilagor.

Naturvärdesbedömning

Naturvärdesbedömning sker enligt standardiserad metod för Naturvärdesinventering (NVI) inkl. klass 4 och värdelement, *svensk standard SS 199000:2014*. Bedömning av behovet av att genomföra en NVI görs av sakkunnig ekolog.

Sociala och upplevelse värden

Sociala och upplevelse värden bedöms utifrån 9 olika karaktärer som totalt kan få 3 poäng vardera, d.v.s. totalt 27 poäng. Karaktärerna värderas i sin tur utifrån total 30 olika värden. Alla karaktärer utom grönska är hämtade ur Emanuelsson 2014. Karaktärerna och deras värden beskrivs närmare nedan och i bilaga 1 finns en sammanställning att använda vid bedömningen. Varje värde ges ett värde i en skala 0-3 där:

0 = värdet saknas helt i området

1 = värdet förekommer sparsamt i området

2 = värdet förekommer med viss variation i området

3 = värdet förekommer rikligt och/eller ger området sin karaktär

Varje karaktär delas in i 2 till 5 olika värden, för att varje karaktär ska ges samma betydelse i bedömning behöver man därför "vikta" totalpoängen för karaktären genom att dela med antalet värden som den värderats utifrån.

Summa värden/Antal värden för karaktären = Poäng för karaktären

Grönska (variation)

Med grönska avses förekomst av fältskikt, buskskikt och trädskikt. Desto mer varierad och artrik grönska desto högre värde. Exempelvis ger en klippt gräsmatta 1 poäng för fältskikt och och ängsvegetation i större delen av området ger 3 poäng. Motsvarande för buskskikt blir 1 poäng för klippta häckar och 3 poäng för äldre mer vildvuxna buskage. Enstaka yngre träd ger 1 poäng för trädskikt och träd av olika slag och ålder ger 3 poäng.

Rofylld

Rofylld beskriver en lugn, fridfull och ren plats (Sveriges Folkhälsoinstitut, 2009). En av de viktigaste faktorerna för att en miljö ska kännas rofylld är en avsaknad av buller och att miljön upplevs som tyst (Boverket, 2007). Istället för buller från trafik och andra stadsmässiga ljud är det naturens egna ljud som hörs på denna plats: fågelsång, vind i trädens grenar och porlande vatten (Annerstedt, 2011). Platsen ska också vara välskött och ren, det ska kännas naturligt men ändå städad (Sveriges Folkhälsoinstitut, 2009). Rofylldhet är en av de mest efterfrågade karaktärerna och när människor ombeds svara på frågor om varför de besöker ett naturområde eller en park är de vanligaste svaren att de sökt sig dit för att finna naturkänsla och tystnad (Grahns, 1990).

Vildhet

Vildhet upplevs som helt opåverkad av människan vilket kan skapa fascination för den vilda, okontrollerade naturen hos betraktaren (Annerstedt, 2011). Inte heller här känns stadens buller eller folkliv påträngande, utan den som vill kan känna sig ostörd (Statens Folkhälsoinstitut, 2009). Det är också viktigt att eventuella stigar eller gångvägar i området inte känns planerade – istället ska det kännas som att naturen själv skapat dem (Grahns, 1990).

Artrikedom

Artrikedom är en karaktär som ger möjlighet att uppleva årstidernas växlingar både genom växt- och djurliv (Skärbäck & Grahn, 2012). Enligt Statens folkhälsoinstitutets sammanställning av karaktärerna (2009) bidrar träd i olika åldrar, död ved, flerskiktad vegetation och öppet vatten särskilt till upplevd artrikedom. Det behövs inte någon särskilt stor yta för att uppleva den artrika karaktären, men det krävs förutsättningar för att uppleva en stor variation av växter och djur (Grahn, 1990).

Rymd

Rymd kännetecknas i det här sammanhanget av en känsla att komma in i en annan värld (Annerstedt, 2011). Denna karaktär upplevs tydligas på platser där det är möjligt att röra sig i området, till exempel under en promenad eller löparrunda, utan att lämna området. Områdets olika delar ska också hänga samman på ett naturligt sätt och upplevas som en enhet (Annerstedt, 2011). Det ska inte heller finnas för många olika element i miljön som kan upplevas distraherande (Grahn, 1990).

Allmänning

Denna karaktär kallar Grahn & Stigsdotter (2010) för allmänning, medan statens folkhälsoinstitut beskriver den som ”det gröna torget” eller ”grön mötesplats” (2009, s.20, s. 55). I Tidigare sammanställningar av Grahn (2005) används även begreppet vidd. Det är en plats för lek och bollspel och det går både att vara aktiv eller i vila (Annerstedt, 2011). Platsen lämpar sig väl för möten mellan människor och kan vara bra för dans, musikevenemang eller idrott (Statens Folkhälsoinstitut, 2009). Miljön är tålig och robust och det får gärna finnas kuperade delar som kan användas vid träning eller som sittplatser (ibid.).

Lustgården

Lustgården beskriver en trygg, gärna omgärdad, plats där det går att slappna av och vara sig själv utan att känna sig iakttagen (Annerstedt, 2011). Karaktären inbjuder till lek och här finns en varierad växtlighet. Även lekredskap och vatten som uppmuntrar barn till lek, nyfikenhet och experiment hör till karaktären (Statens Folkhälsoinstitut, 2009).

Fest/Möte

Centrum/fest eller möte är en karaktär som ofta även beskrivs som ”det festliga” (Annerstedt, 2011). Hit går människor för att mötas och umgås, roa sig i grupp eller bara titta på folkvimlet (Statens Folkhälsoinstitut, 2009). Grillplatser, kaféer eller en scen är typiska anläggningar för karaktären centrum/fest. En vanlig åsikt är också att synligt vatten bidrar till att en plats känns inbjudande för möten (Grahn, 1990).

Kulturell/historisk bakgrund

Denna karaktär beskriver en plats med *kulturell eller historisk bakgrund* (Annerstedt, 2011). Det är platser där arvet efter tidigare generationer är tydligt närvarande i miljön (Skärbäck & Grahn, 2012). Exempel på egenskaper som ger en plats en kulturell karaktär kan vara till exempel konstverk, fontäner, minnesmärken, vårdträd eller fornminnen (Statens Folkhälsoinstitut, 2009).

Hur tilltalar olika karaktärer olika människor?

Olika karaktärer tilltalar olika grupper av människor, bland annat beroende på hur stressade de känner sig. Grahn's forskning visar att rofylld, rymd, artrik och vild är karaktärer som de flesta människor tycker om, oberoende av hur de mår. Karaktärer som allmänning, kultur och lustgård, däremot, tilltalar ofta människor som inte har problem med stress (Grahn, 2005). När det kommer till den åttonde karaktären, centrum/fest, menar Grahn att personer som lider av stress reagerar olika, då den tilltalar vissa samtidigt som andra upplever den som skrämmande. En miljö som innehåller flera av de olika karaktärerna blir därför en plats där fler trivs, jämfört med en som bara representerar en av karaktärerna (Grahn, 2005). En plats som kan representera flera olika karaktärer tilltalar generellt sett en bredare grupp människor, eftersom den kan kännas passade oavsett om brukarna vill ha lugn och ro eller söker aktivitet (Delshammar & Fors, 2010).

Bedömning av avstånd

Genom kartstudier fastställs avstånd från planområdet till närmsta grönområde av respektive klass enligt ÖP. I ÖP finns riktlinjer kopplade till behov av grönområden, målet i ÖP är att alla Trollhättebor ska nå ett natur- eller parkområde inom 300 meter från bostaden. Avstånden används för att bedöma om målet i ÖP kan tillgodoses för bostäderna i planområdet samt för att bedöma vilka kompensationsåtgärder som kan vara lämpliga.

Grönområde enl. ÖP 2013	Mål enligt ÖP (inom X meter)	Avstånd till mitten av planområde (meter)
Tätortsnära friluftsområde	1500	
Stad- och evenemangspark	-	
Stadsdelspark	500	
Närpark	300	
Mindre park- och lekområde	300	
Lekplatser	300	
Grönstråk	-	

Areal grönyta

Arealen grönyta på den allmänna platsmarken beräknas före och efter planens genomförande. Minskar arealen grönyta så bör totalpoängen för sociala och upplevelsevärden kompensera för detta genom att den efter planens genomförande ökar med minst motsvarande procent som arealen grönyta minskat. Kompensation kan ske inom området eller på annan plats i anslutning till området som man tar i anspråk.

Sammanställning av grönkonsekvensbedömningen

Grönkonsekvensbedömningen sammanställs i ett kortare PM med följande rubriker samt eventuella bilagor som sammanställning av beräkningar.

- Beskrivning
- Värden
- Bedömning
- Förslag på utveckling inom planområdet
- Kompensationsåtgärder
- Ev. bilagor

Källor

Annerstedt, M. (2011). Forskningen visar vägen – natur. I: Johnson, L., Lundqvist, S. & Ottosson, J. (red.) Naturupplevelse och hälsa: forskningen visar vägen. Alnarp: Sveriges Lantbruksuniversitet.

Boverket (2007). Bostadsnära natur – inspiration & vägledning. Karlskrona: Boverket.

Tillgänglig:

http://www.boverket.se/Global/Webbokhandel/Dokument/2007/Bostadsnara_natur.pdf [2014-02-18]

Emanuelsson Karin (2014), Hur rekreation kan mätas i Grönytefaktormodellen, Alnarp: Sveriges lantbruksuniversitet

Delshammar, T. & Fors, H. (2010). Gröna och blå strukturer för en hållbar stadsutveckling (Lantbruk, trädgård, jordbruk, Rapport 2010:16). Alnarp: Sveriges Lantbruksuniversitet.

Tillgänglig: <http://urn.kb.se/resolve?urn=urn:nbn:se:slu:epsilon-5-146> [2014-01-29]

Grahn, P. (1990). Parks for the future – Parks to develop in. I: Sorte, G.J. (red.) Parks for the Future. Stad & Land nr 85 1990. Alnarp: Movium, SLU

Grahn, P. (2005). Om trädgårdsterapi och terapeutiska trädgårdar. I: Johansson, M. & Küller, M. (red.) Svensk miljöpsykologi. Lund: Studentlitteratur, ss 245-262

Grahn, P & Stigsdotter, U. (2010). The relation between perceived sensory dimensions of urban green space and stress restoration. Landscape and Urban Planning, 2010, Vol.94(3-4) ss.264-275. Tillgänglig:

<http://www.sciencedirect.com/science/article/pii/S016920460900231X> [2014-03-18]

Skärbäck, E. & Grahn, P. (2012). Grönska för kunskapande. (Fakulteten för landskapsplanering, trädgårds- och jordbruksvetenskap, Rapport 2012:9). Alnarp: Sveriges Lantbruksuniversitet. Tillgänglig: http://pub.epsilon.slu.se/8785/1/skarback_et_al_120501.pdf [2014-02-07]

Statens folkhälsoinstitut (2009). Grönområden för fler – en vägledning för bedömning av närhet och attraktivitet för bättre hälsa. Östersund: Statens Folkhälsoinstitut. Tillgänglig: <http://www.folkhalsomyndigheten.se/pagefiles/12222/R2009-2-Gronomraden-for-fler.pdf> [2014-02-17]

Trollhättan Stads översiktsplan 2013: Plats för framtiden, antagen 2014-02-10

Bilaga I - Bedömning ”Sociala och upplevelse värden”, sammanställning/fältprotokoll

Karaktärer/värden	Område 1	Område 2	Område 3	Område 4	Område 5	Område 6	Område 7	Område 8	Område 9
Grönområdesklass enligt ÖP (x) :									
Tätortsnära friluftsområde									
Stad- och evenemangspark									
Stadsdelspark									
Närpark									
Mindre park- och lekområde									
Lekplatser									
Grönstråk									
Grönska (värden/3=0-3):									
Fältskikt									
Buskskikt									
Trädskikt									
Rofyllt (värden/2=0-3):									
Naturkänsla									
Tystnad									
Vildhet (värden/2=0-3):									
Slingrande stigar									
Ostördhet									
Upplevd artrikedom (värden/5=0-3):									
Träd i olika åldrar									
Flerskiktad vegetation									
Död ved									
Öppet vatten/våtmark									
Variation									
Rymd (värden/2=0-3):									
Rörlighet i området									
Naturligt sammanhängande									
Allmänning/Vidd (värden/3=0-3):									
Lek									
Mötesplats									
Tålig och robust									
Lustgården (värden/4=0-3):									
Omgärdad/Rum/Avskildhet									
Varierad växtlighet									
Inbjuder till lek									
Inbjuder till möten									
Centrum/fest/möte (värden/3=0-3):									
Grillplats									
Kafeér									
Öppet vatten									
Kulturell/historisk bakgrund (värden/5=0-3):									
Konstverk									
Fontäner									
Minnesmärken									
Vårdträd									
Fornminnen/Kulturlämningar									
Totalpoäng karaktärer (0-27)									