

## PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser markerade med "●" gäller inom hela planområdet.

### GRÄNSER

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

### ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- T<sub>1</sub> Resecentrum
- E<sub>1</sub> Transformatorstation

### BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Byggnad får inte uppföras
- Marken ska vara tillgänglig för underjordiska ledningar

### MARKENS ANORDNANDE

- Körbar utfart får inte anordnas

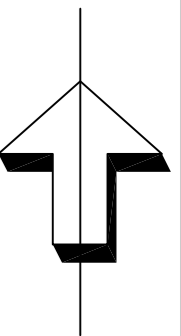
### PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- 0,0 Högsta byggnadshöjd i meter
- v<sub>1</sub> Skärmtak får uppföras till en högsta byggnadshöjd av 5,5 meter. Fri höjd över köryta får inte understiga 4,5 meter.
- v<sub>2</sub> Utöver angiven största byggnadshöjd får trapphus och hisschakt, anslutande till gångbro över järnvägen, uppföras.
- f<sub>1</sub> Värdefull miljö. Byggnad skall utformas med särskild hänsyn till omgivningens egenart
- m<sub>1</sub> Terminalbyggnad ska ge visuell avskärmning och förses med bulleravskärmning mot dockningsplatserna.

● Uppvärmning endast med fjärrvärme eller annan miljöanpassad värme. Byggnader med bruttoarea på högst 500 m<sup>2</sup> undantas.

### ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden slutar 2020-12-31.



Tillhör Byggnads- och trafiknämndens beslut 2014-06-10 § 147; betygar:

Peter Andersson  
ordförande



## PLANKARTA MED BESTÄMMELSER

### ANTAGANDEHANDLING

Enkelt planförfarande

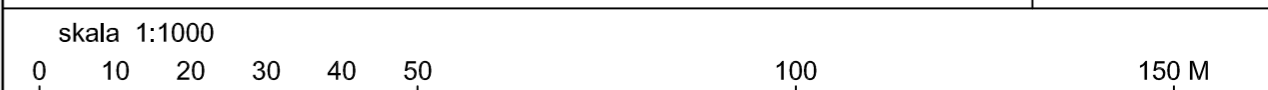
Handlingarna består av:

- Plankarta med bestämmelser
- Planbeskrivning
- Granskningsutlåtande
- Övriga handlingar:
- Fastighetsförteckning
- Grundkarta
- Bullerutredning Akustikverkstaden 2013-11-29

Detaljplan för utbyggnad av  
**REGIONBUSSTERMINAL**  
Tingvalla

Upprättad i maj 2014  
STADSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN  
Plankontoret

Leif Carlsson Planchef



### Beslutsdatum

Antagande  
BTN 2014-06-10

Lagkraftvinnande  
2014-07-09

Plantekniker  
Gunnel Hallberg

Arbetsnummer  
14D

<b>GRUNDKARTA</b>	
Höjdsystem	RH2000
Koordinat-system i plan	SWEREF 99 12 00

### GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- ÖVERBY**  
13 Fastighetsbeteckning  
s:1 Samfällighet
- Fastighetsgräns/Kvartersgräns
- Kontor / Offentlig byggnad
- Bostadshus, visar husliv resp. takkontur
- Uthus/garage, visar husliv resp. takkontur
- Utebäcksp platsen
- Transformatorstation
- Staket
- Häck
- Väggkant
- Markhöjd, avvagd
- Lövträd/Barrträd
- Lovskog/Barrskog
- Ägostagsgräns
- Åker-, Hag-, Sankmark
- Fornminne
- Höjdkurvor
- Tunnelsänke
- Belysningsstolpe
- Noggrannhet: fastighetsgränser: --- m byggnader: --- m övriga markdetaljer: --- m

Grundkartan är framställd genom utdrag och komplettering av Trollhättans digitala baskarta 2014-02-26 Kartstandard enligt HMK Koordinatsystem i plan SWEREF 99 12 00 Höjdsystem RH2000