

## KUNGÖRELSE – SAMRÅD OM PLANPROGRAM

### Planprogram för

### Tätortsutbyggnad vid Hults höjd, Överby 10:5 och 10:6 med flera Överby

Samhällsbyggnadsförvaltningen har upprättat ett förslag till Planprogram för tätortsutbyggnad vid Hults höjd, Överby 10:5 och 10:6 med flera. Kommunstyrelsen beslutade den 16 mars 2022 att planprogrammet ska samrådas enligt plan och bygglagen 5 kap. 7 §.

Programområdet är beläget cirka 4,5 kilometer norr om Trollhättans centrum, i norra delen av stadsdelen Överby. Området är kuperat och marken består i huvudsak av skogsmark som används för skogsbruk och för rekreation av närboende. I öster avgränsas programområdet av E45 och i väster av Vänersborgsvägen. I söder ligger Överby handelsområde och i norr ett skogsområde som angränsar till riksväg 44/E45 och Vänersborgs kommun.

Syftet med planprogrammet är att övergripande studera och föreslå hur miljön kring Hults höjd och Hultsjön kan utvecklas till ett naturnära bostadsområde med en variation av bostadstyper och ny samhällsservice. Området är en utveckling av norra Trollhättans tätort och ska kopplas samman med omkringliggande bebyggelse och stadsdelar.

Planprogrammet bedöms inte medföra betydande miljöpåverkan samt vara förenligt med kommunens översiktsplan.

Planförslaget finns tillgängligt på kommunens hemsida [www.trollhattan.se/detaljplaner](http://www.trollhattan.se/detaljplaner). Klicka på aktuellt planprogram.

**Den 7 april kl.16:00-20:00 anordnas ett samrådsmöte i Skogshöjdens fritidsgård**, med adress Bergtäktsvägen 1. På samrådsmötet ges information om programförslaget och du får även möjlighet att ställa frågor eller komma med synpunkter.

Eventuella synpunkter på planförslaget vill vi ha **senast den 8 maj 2022** på adress Samhällsbyggnadsförvaltningen, 461 83 Trollhättan eller via e-post till [samhallsbyggnad@trollhattan.se](mailto:samhallsbyggnad@trollhattan.se).

Information lämnas av plankontoret, 0520-49 50 00 vx.