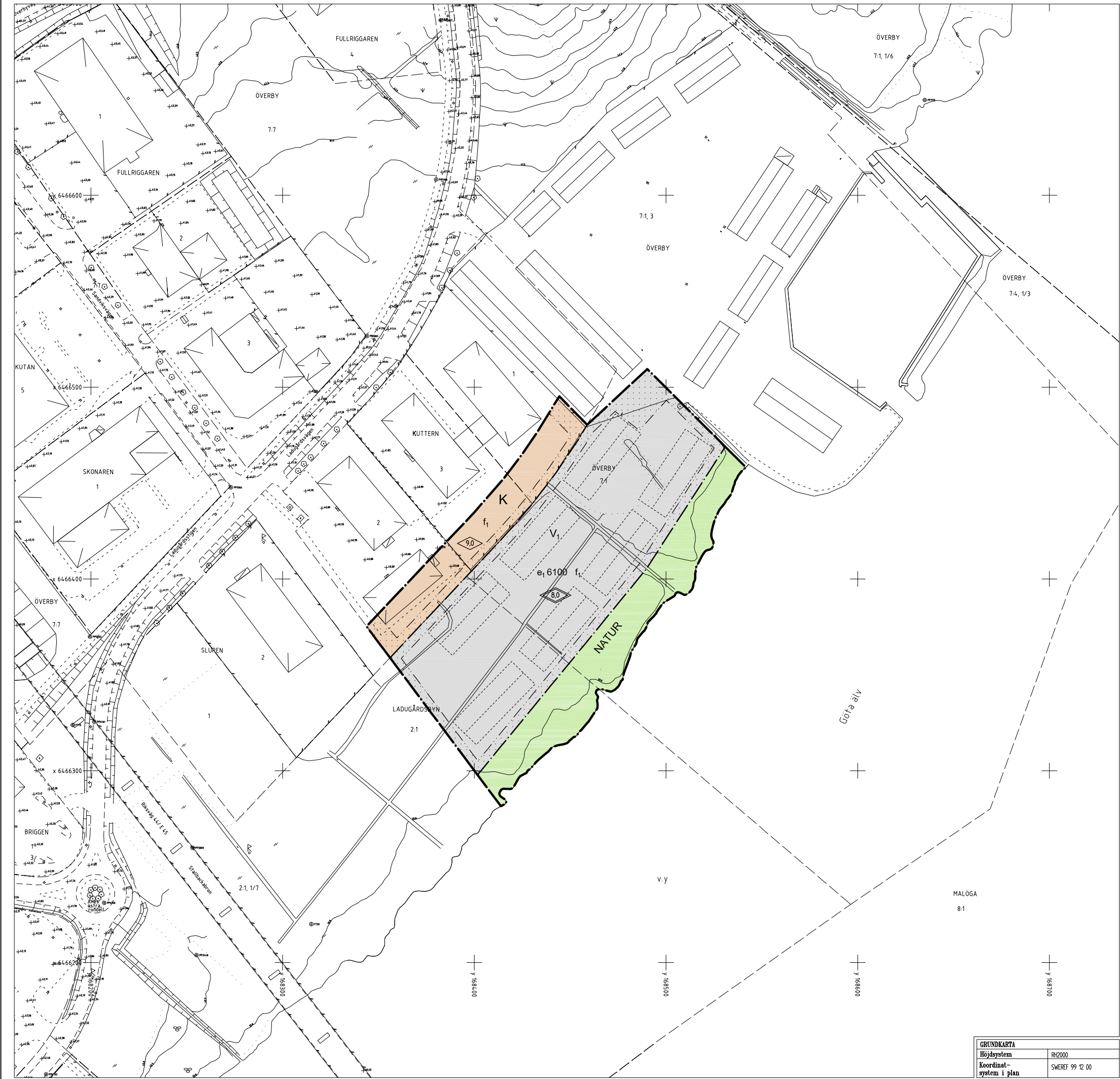




PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser markerade med "●" gäller inom hela planområdet.

GRÄNSER

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

NATUR Naturområde

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- V₁ Upplagsplats för båtar samt båthus och förvaringsbyggnader.
- K Kontor, livsmedelshandel får ej förekomma.

UTNYTTJANDEGRAD

e, 000 Största byggnadsarea.

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

Marken får inte bebyggas.

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- Högsta byggnadshöjd i meter.
- Högsta totalhöjd i meter
- f₁ Byggnader ska ha samordnad yttre form och färg, som ger en god helhetsverkan, se planbeskrivning.
- Uppvärmning endast med lokalt miljövänligt producerad värme. Byggnader med högst 500 kvm bruttoarea undantas.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

- Genomförandetiden slutar 2016-12-31.

ILLUSTRATIONER

Illustrationslinje, som visar exempel på båthusens placering.



Tillhör Byggnads- och trafikanvändens beslut 2011-05-26 § 84; betygar:

Peter Andersson
ordförande



PLANKARTA
MED
BESTÄMMELSER

- ANTAGANDEHANDLING
- Handlingarna består av:
- Plankarta med bestämmelser
 - Planbeskrivning
 - Genomförandebeskrivning
 - Utlåtande efter utställning
- Övriga handlingar:
- Grundkarta
 - Fastighetsförteckning
 - Samrådsredogörelse

DETALJPLAN FÖR
DEL AV ÖVERBY 7:1 M.FL.
Överby

Beslutsdatum

Antagande
BTN 2011-05-26
Lagkraftvinnande

Upprättad i mars 2011
Stadsbyggnadsförvaltningen
STADSARKITEKTKONTÖRET

Planteckningar

HE

Arbetsnummer

08L

Leif Lör stadsarkitekt Karlén Harlin planarkitekt

skala 1:1000 (A1), 1:2000 (A3)

0 10 20 30 40 50 100 150 M

GRUNDKARTA	
Höjdsystem	RH2000
Koordinat-system i plan	SWEREF 99 12 00