





















ANVÄNDNING OCH PARKERING

Bruttoareor enligt uppgifter från Kungsleden.

Parkeringsstal enligt Trollhättans parkeringsprogram 2016 för respektive användning. Totalt krävs 450 P-pl

	FÖRSKOLA AREA (BTA) I KLUSTER A: 400 M ² , P-PL: 13/1000= 5 pl
	VUXENUTBILDNING / GYMNASIEUTBILDNING AREA (BTA) I KLUSTER A: 6000 M ² , P-PL: 14/1000= 84 pl AREA (BTA) I KLUSTER C: 1100 M ² , P-PL: 7/1000= 8 pl
	KONTOR AREA (BTA) I KLUSTER A: 4500 M ² , P-PL: 14/1000= 63 pl
	BOSTÄDER AREA (BTA) I KLUSTER A: 3500 M ² , P-PL: 7/1000= 25 pl
	NYA BOSTÄDER AREA (BTA) I 4-6 VÅN-HUS: 6000 M ² (75lgh), P-PL: 0,67x75= 50 pl AREA (BTA) I 10 VÅN-HUS: 6500 M ² (72lgh), P-PL: 0,67x72= 48 pl
	VÅRD / VÅRDBOENDE AREA (BTA) I KLUSTER C: 9500 M ² , P-PL: 8/1000= 76 pl
	PÅBYGGNAD VÅRD / VÅRDBOENDE AREA (BTA) I KLUSTER C (vån 3 och 4): 6600 M ² , P-PL: 8/1000= 53 pl
	TILLBYGGNAD VÅRD / VÅRDBOENDE AREA (BTA) TILLBYGGNAD I KLUSTER C: 400 M ² /VÅN, P-PL: 3 pl / vån
	TEKNIK / FÖRRÅD (HUS B, VÅN1) AREA (BTA): 1150 M ² , P-PL: 8/1000= 9 pl
	PÅBYGGNAD MED CENTRUMSERVICE (HUS B, VÅN 2) AREA (BTA): 1150 M ² , P-PL: 15/1000= 17 pl
	PARKERINGSHUS Nya p-pl i 2 plans p-hus: 65 pl
	Nya p-pl på mark: 138 pl Bef. p-pl på mark: 253 pl Totalt antal p-pl: 456 pl
	Programområdesgräns
	Befintligt gångstråk
	Ny gång- och cykelväg
	Ny tillfartsväg
	+55,0 Planerad gatuhöjd
	+00,0 Planerad golvhöjd på första lgh.plan

Planprogram för kv. Läkaren 1, Trollhättan

PROGRAMKARTA – FÖRSLAG
MARS 2018

KUNGSLEDEN