



BEBYGGELSEFÖRSLAG

Hults Höjd

2023-06-30

Bebyggelseförslag - Hults Höjd

Projektnummer: 108 54 66
Status: Förstudie

Uppdragsgivare
Uppdragsgivarens kontaktperson: Nielsen-Oscarssons Fastigheter AB
Anders Oscarsson

Konsult: Norconsult AB, Theres Svenssons gata 11,
417 55 Göteborg

Fotografier:
Illustrationer/visualiseringar: Norconsult om inget annat anges
Norconsult.

Har du frågor?

Norconsult AB
Box 8774
402 76 Göteborg
Växelnummer: +46 141 80 00

Uppdragsledare Norconsult
Adam Västernäs
adam.vasternas@norconsult.com
010 141 81 01

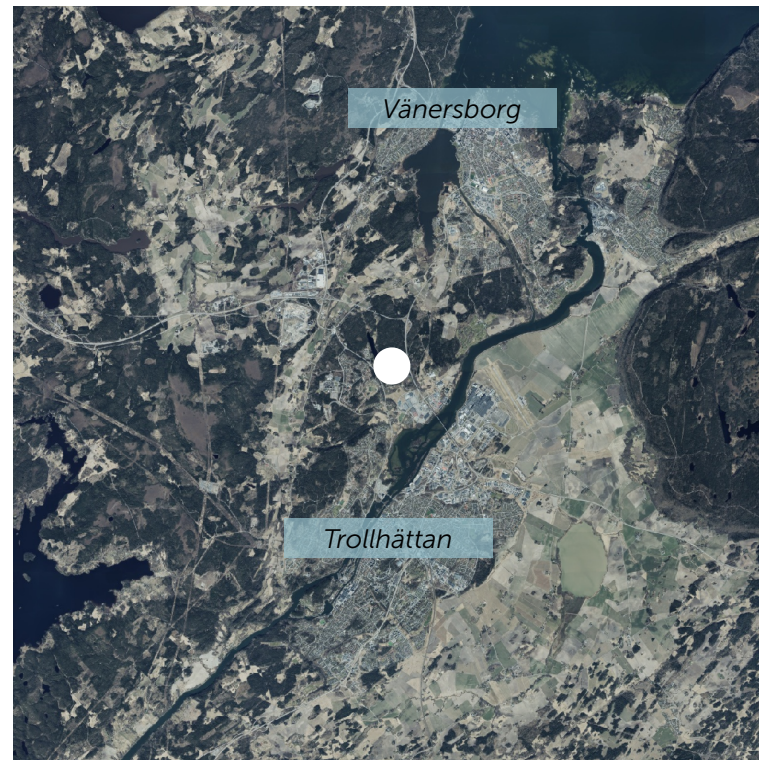
Teknikansvarig Norconsult
Maria Hallberg
maria.hallberg@norconsult.com
010 141 86 05

Handläggare Norconsult
Ulf Barkan Pettersson
ulf.barkan.pettersson@norconsult.com
079 006 09 83

INNEHÅLLSFÖRTECKNING

Bebyggelseförslag.	3
Sektioner.	4
Volymstudie.	5
Bebyggelsekaraktärer.	7
Grönstruktur.	7

Geografisk placering



Översiktskarta

©Lantmäteriet



Områdeskarta

©Lantmäteriet



Programområde

©Lantmäteriet

BEBYGGELSEFÖRSLAG

Promenadstråk till Hultsjön

Park med mötesplats och naturlek

Förskola

Dagvattendamm med vattenspegel

BmSS-boende

Busshållplats flyttas närmare cirkulationsplats

Mobilitetshus

Infartsväg till Hults Höjd

Ev utbyggnad av stadsdel i framtiden

Utsiktsplats

Plats för framtida busshållplats

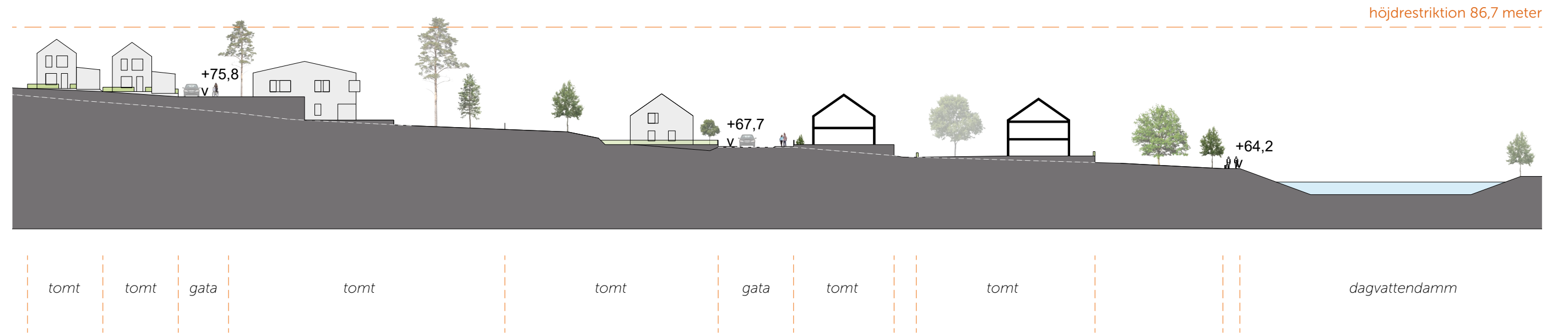
Promenadstråk längs med vattenmiljöer

Dagvattendamm med vattenspegel

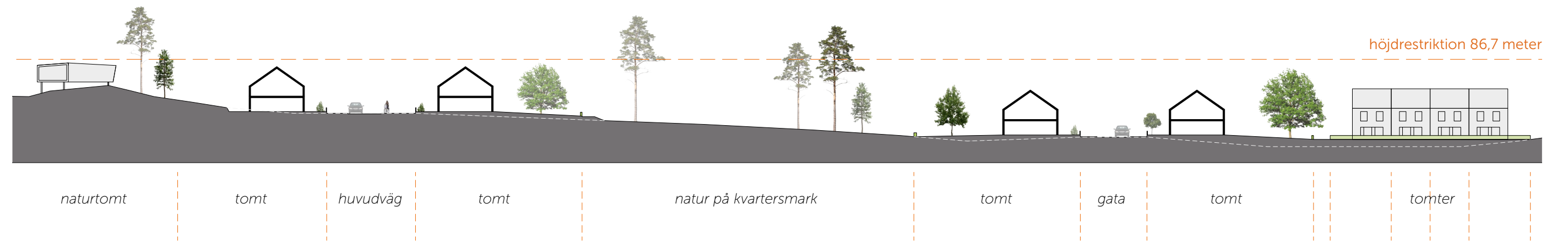
Gång- och cykelväg som leder till Överby handelsområde



SEKTIONER



Sektion A:A



Sektion B:B

VOLYMSTUDIE



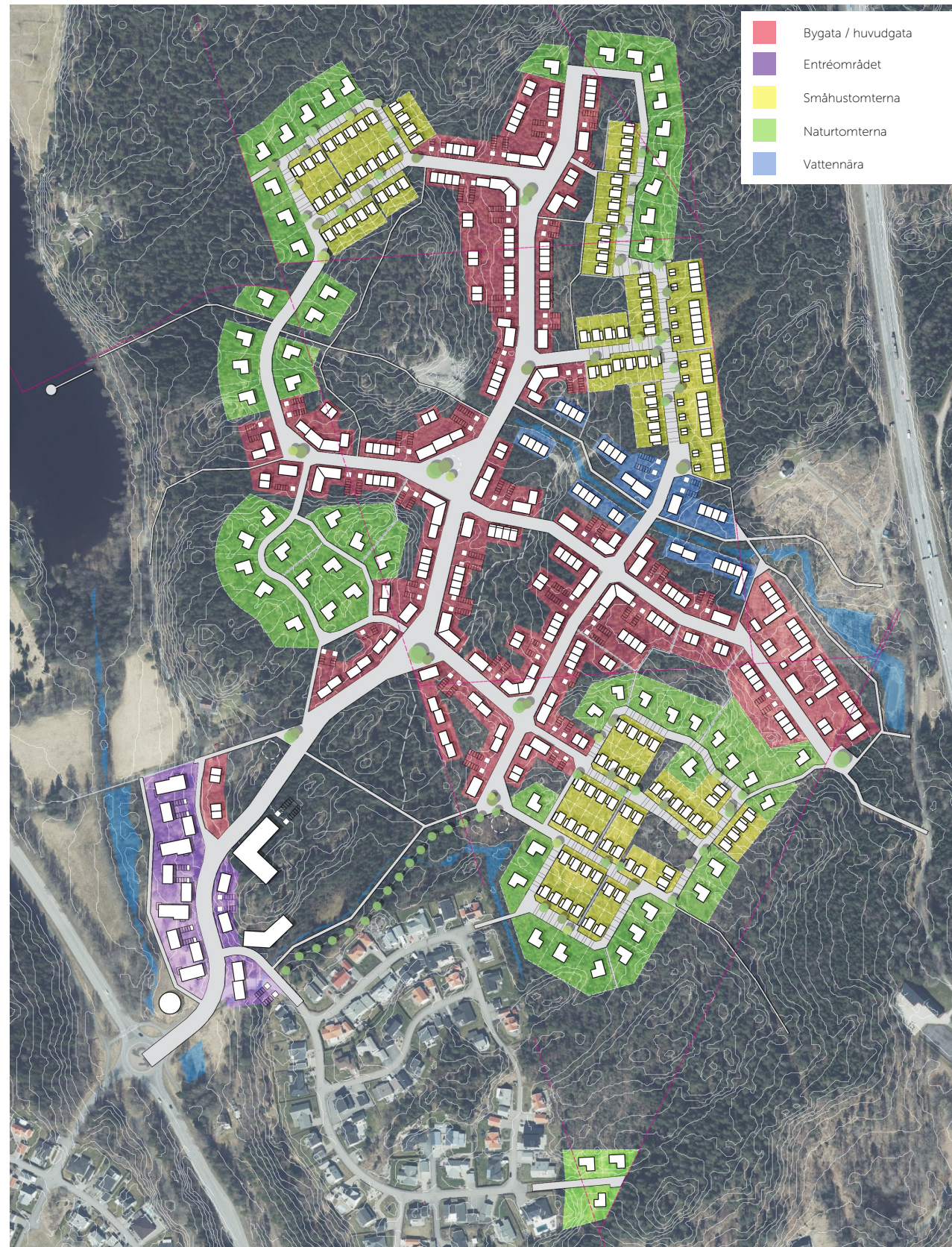
Visualisering av Hults Höjd.

VOLYMSTUDIE



Visualisering av Hults Höjd.

BEBYGGSEKARAKTÄRER



GRÖNSTRUKTUR

