

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom det särskilt avgränsade området. Underliggande plankarta med bestämmelser tillhörande stadsplan för Halvorstorp, fastställd 1979-06-18, aktbeteckning S:IV/1979, gäller jämsides. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela området.

GRÄNSER

Linje belägen 3 m utanför ändringsområdets gräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

(F) Upphävd bestämmelse

UTNYTTJANDEGRAD

Fristående hus. Högsta exploateringsgrad i byggnadsarea per fastighetsarea är 25%. Minsta medgivna byggnadsarea per fastighet är dock 190 kvm.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden för denna ändring av detaljplan slutar 2020-12-31. För den del av stadsplanen för Halvorstorp (S:IV-1979) som berörs av planändringen förnyas genomförandetiden till samma tidpunkt som ovan.

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

ÖVERBY	Fastighetsbeteckning
s:1	Samfällighet
[Symbol]	Fastighetsgräns/kvartersgräns
[Symbol]	Kontor/Offentlig byggnad
[Symbol]	Boisadhus, visar husliv resp. takkontur
[Symbol]	Uthus/garage, visar husliv resp. takkontur
[Symbol]	Transformatorstall
[Symbol]	Staket
[Symbol]	Häck
[Symbol]	Väggkant
[Symbol]	Markskilje, svärd
[Symbol]	Lövträd/Barrträd
[Symbol]	Lövskog/Barrskog
[Symbol]	Ågestagsgräns
[Symbol]	Är.-, Hag-, Sänkmark
[Symbol]	Fornnämne
[Symbol]	Höjningskurvor
[Symbol]	Tunnelsänke
[Symbol]	Belysningsstolpe

Notera: Noggrannhet: Fastighetsgränser: 0,03-0,15 m
Byggnadsgränser: 0,03-0,50 m
Gräns mellan mark och vatten: 0,03-0,50 m
Inom området kan finnas fastigheter som inte har fastlagda bestämda gränser.
Grundkartan är framställd genom utdrag och komplettering av Trollhättans digitala basdata 2014-08-29.
Kartastandard enligt ISO 15924
Kartodlingsystem i plan: SWEREF 99 12 00
Höjningssystem: RH2000

GRUNDKARTA	
Höjdsystem	RH2000
Koordinat-system i plan	SWEREF 99 12 00

TILLÄGG TILL

PLANKARTA MED BESTÄMMELSER

ANTAGANDEHANDLING
Enkelt planförfarande
Antagandehandlingar:

- Tillägg till plankarta med bestämmelser
- Tillägg till planbeskrivning
- Tillägg till genomförandebeskrivning
- Granskningsutlåtande

ÄNDRING AV DETALJPLAN FÖR DEL AV

HALVORSTORP

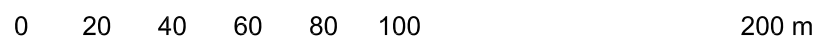
Halvorstorp

Upprättad i oktober 2014
STADSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN
Plankontoret

Leif Carlsson planchef

Frida Stenberg planarkitekt

Skala 1:2000



Beslutsdatum

Antagande
BTN 2014-11-18

Lagkraftvinnande

Plantekniker

Arbetsnummer

14 P