



## MINNESANTECKNINGAR

### Informations- och dialogmöte Detaljplan för Höder 7 och Balder 8

<b>Datum:</b>	2026-06-02
<b>Tid:</b>	Kl 17:30-18:40
<b>Plats:</b>	Strömslundsskolans matsal
<b>Närvarande:</b>	15 st närboende, sakägare och representanter från Strömslundsföreningen Trollhättans stad: Sofia Hjort, plankontoret samhällsbyggnadsförvaltningen (SBF) Camilla Johansson, bygglovskontoret SBF Elin Larsson, bygglovskontoret SBF Karin Westman, gatu-parkkontoret SBF Anna-Sara Persson, serviceförvaltningen Daniel Engelin, utbildningsförvaltningen Natalie Augustsson, utbildningsförvaltningen Erika Änghede, utbildningsförvaltningen Kraftstaden AB: Daniel Nordström

#### Anteckningar

##### Upplägg möte

- Daniel N tog upp namn och adress på de närvarande för att upprätta en deltagarlista
- Sofia presenterade dagordning för mötet och representanter från Trollhättans stad samt exploitören Kraftstaden AB.
- Mötesanteckningarna läggs ut på kommunens hemsida efter mötet.  
*Den 17 juni fick de inbjudna till mötet information om detta på samma sätt som information om mötet skickades ut. I det utskicket beskrivs också att enkäten (se punkt 3) ligger ute på hemsidan och kan besvaras till och med 30 juni.*

##### 1. Detaljplan och detaljplaneprocessen

- Sofia informerade om vad en detaljplan är och redogjorde även för planprocessen. För den aktuella detaljplanen är vi i ett tidigt skede där utredningar pågår.
- Sofia informerade om syftet med detaljplanen är att möjliggöra för nytt kök och matsal för Strömslundsskolan.
- Anna-Sara flikar in att det behövs en större skolmatsal för att det ska flyta på i matsalen. Idag är det trångt vilket medför att sättet att röra sig i lokalerna



innebär att vägar korsas. Ytterligare anledning är att det behövs ett nytt större kök för att kunna ge en tillfredställande arbetsmiljö.

- Daniel N berättar om tänkt placering för den nya byggnaden, som har ändrats från planbeskedet. I stället för platsen vid cykelparkeringen väster om befintlig matsal är ny byggnad tänkt att byggas på samma plats som den befintliga matsalen, vilket innebär att befintlig byggnad behöver rivas. Befintlig yta för cykelparkering avses nyttjas för in- och utlastning, cykelparkeringarna flyttas närmare Kapellgatan där leveranser till köket görs idag. Skyddsrummet med plats för cirka 110 personer ska vara kvar. Träden utanför den nuvarande matsalen kan komma att tas ned.
- Daniel N informerar om de tillfälliga moduler för kök och matsal som är tänkt att placeras på fastigheten Balder 8 under byggtiden. Byggtiden beräknas till cirka 2 års tid. Modulerna är i ett plan och inrymmer kök och matsal.
- Modulerna placeras även inom park och i parkeringsyta som finns idag. Berget på Balder 8 ska bevaras utan sprängningar. Modulerna kommer att medföra en tyngdbelastning, men marken ska återställas till park respektive parkering efter att de tagits bort.
- Sofia beskriver att det i uppdraget för detaljplanen även ingår att se över trafiksituationen runt skolan, vilket har medfört att Balder 8 inkluderats. Befintlig parkering är uppförd på parkmark. Om den ska vara kvar måste markens användning ändras genom ny detaljplan.
- Sofia visade ett tidigt förslag på trafikåtgärder. Förslag finns på att exempelvis smalna av Vassändagatan till en s.k. timglas-hållplats och tillskapa en ny övergång på Kapellgatan, mellan Höder 7 och Balder 8. Idag finns en problematik med hämtning och lämning av barn med bil, som ska ses över. Parkering planeras inom fastigheten Balder 8, på yta som idag är parkmark. Behovet av temporära parkeringslösningar under byggtiden behöver utredas. Trafik- och parkeringsåtgärder utmed Vassändagatan och Kapellgatan kommer att utredas vidare.
- Sofia förklarade att Strömslund är ett kulturhistoriskt värdefullt område, vilket ska beaktas under processens gång.
- Elin informerade om karaktäriseringen som har gjorts utifrån den befintliga bebyggelsen i området. Det finns inget bebyggelseförslag i dagsläget, endast volymstudier utifrån vad som behöver ingå i byggnaden samt vilken volym platsen kan tåla. Den nya byggnaden föreslås ha en volym som motsvarar byggnaden mitt emot på Kapellgatan. Detta innebär preliminärt en byggnad i två plan med en byggnadshöjd om 8,5 - 9 meter, sadeltak med röda takpannor och arkitektoniska element som frontespiser och glasveranda.



- Daniel E informerar om att elevantalet på Strömslundsskolan är 620. Eleverna har en friyta på ca 14 kvm per elev, vilket kan jämföras med Boverkets rekommendation på 30 kvm per elev. Dock finns det idag ett samutnyttjande av angränsande Eddaparken med bollplan etc. där eleverna i stor utsträckning spenderar sin rast. Långsiktigt tänker utbildningsförvaltningen att Strömslundsskolan ska ha ett elevantal på cirka 550–600 elever. Daniel E informerade även om det sjunkande elevantalet i Trollhättan.
- Det ställdes frågor om hur många elever som har skolskjuts till skolan, vilket inte kunde besvaras i rummet. Däremot är Strömslund en skolskjutsskola med flertalet bussturer per dag vilket behöver beaktas i planeringen. Inspel om hur eleverna rörde sig i trafiken på ett sätt som var livsfarligt och att det borde få lära sig mer om trafiken i skolan och hemma innan det sker en olycka.
- Daniel E påtalade att vi gled ifrån anledning till informations- och dialogmötet, som är att tjänstepersonerna genom det positiva planbeskedet har fått i uppdrag från kommunstyrelsen att utreda möjligheterna för en ny matsal på platsen. Mötet är till för att informera, men även inhämta synpunkter och annan värdefull information från boende och fastighetsägare i närområdet och Strömslundsföreningen.

## 2. Boendes synpunkter

- *Kulturhistoriska värden och gestaltning*  
Matsalen uppfördes som maskintvättstuga 1954, när det inte fanns rinnande vatten i varje hem, och användas för att tvätta kläder och inrymde även bastu och dusch. Personer på mötet engagerade sig i att bevara träd 2002 då senaste tillbyggnaden på matsalen gjordes runt ett av träden, kallad Gert-Inges böj efter den tidigare lokalpolitikern Gert-Inge Andersson. Under mötet lyftes frågor om det kulturhistoriska värdet på den f.d. tvättstugan och träden. Det uttrycktes önskan om att byggnaden skulle kunna renoveras eller byggas till och att träden fortsatt ska bevaras. De boende önskar att den nya matsalen ska vara ett trähus för att harmonisera med befintliga äldre byggnader i området.
- *Trafikåtgärder*  
Förslaget på trafiklösning som visades ansågs vara sämre än den nuvarande situationen. En boende med utfart i den planerade timglas-hållplatsen på Vassändagatan påpekar att detta måste beaktas. Enkelriktning av gatan nämns som ett möjligt alternativ. Förslag om att ta bort parkeringsplatserna på Balder 8 till förmån för parkmark. Det är bara fullt på parkering under



dagtid och de som använder parkeringen dagtid kan parkera vid Forngården. Vid hämtning och lämning upplever de boende att bilar och bussar blockerar deras utfarter. Förslag från de boende är att skolbussarna stannar vid den vanliga busshållplatsen på Albertsvägen.

- *Områdets karaktär*  
En allmän känsla är att Strömslund är för trångt.
- *Processen framåt*  
Det uttrycktes en önskan om att få se bebyggelseförslag i samrådsskedet eller tidigare för att kunna påverka gestaltningen.

### **3. Hur upplevs platserna idag och hur kan de utvecklas i framtiden?**

- Punkten hanns inte med.
- Sofia tar med sig frågan om vi kan lägga ut en enkät på hemsidan för att få in svar.  
*Enkäten publiceras på hemsidan 17 juni, i samband med att mötesanteckningarna läggs ut.*

### **4. Avslut möte**

- Sofia tackade för mötet och för engagemanget i närområdet.

Anteckningar förda av: Camilla Johansson

Renskrivet av: Camilla Johansson, Sofia Hjort