

Handläggning      Viktor Zettergren  
Direkttelefon      0520-495895  
E-post                viktor.zettergren@trollhattan.se  
Datum                2021-03-09/2021-03-09  
Dnr                    PLAN.2018.993

## UNDERRÄTTELSE OM GRANSKNING

### Detaljplan för EKOXEN 6 med flera Sylte

Samhällsbyggnadsförvaltningen har upprättat ett förslag till Detaljplan för Ekoxen 6 (tidigare del av Ekoxen 3). Detaljplanen ställs nu ut för granskning och finns tillgänglig på kommunens webbplats [www.trollhattan.se/detaljplaner](http://www.trollhattan.se/detaljplaner). Klicka på aktuell detaljplan.

Planområdet är beläget vid Sylte Center och berör fastigheten Ekoxen 6, del av Sylte 4:8 och del av Sylte 4:1. Området avgränsas av Nyckelpigevägen i norr, Myrtuvevägen i öster, gång- och cykelväg i väster och parkering/infart i söder. Planområdet omfattar totalt 5664 kvadratmeter.

Detaljplanens syfte är att möjliggöra för byggnation av flerbostadshus.

Detaljplanen handläggs med standardförfarande enligt plan- och bygglagen 5 kap. 6 § då förslaget bedöms vara av betydelse för allmänheten eller i övrigt av stor betydelse. Detaljplanen bedöms inte medföra betydande miljöpåverkan samt är förenlig med kommunens översiktsplan och Länsstyrelsens granskningsyttrande över denna enligt 3 kap. 16 §.

Samrådet för aktuell detaljplan genomfördes under tiden 2020-09-29 t.o.m. 2019-10-21. Inkomna synpunkter under samrådet sammanfattas och kommenteras i delutlåtande daterad mars 2021. Där framkommer de ändringar som gjorts i planhandlingarna till granskningskedet.

Eventuella synpunkter på planförslaget vill vi ha **senast den 1 april 2021** på adress Samhällsbyggnadsförvaltningen, 461 83 Trollhättan eller via e-post till [samhallsbyggnad@trollhattan.se](mailto:samhallsbyggnad@trollhattan.se). Den som inte framfört skriftliga synpunkter senast under granskningstiden kan förlora rätten att senare överklaga ett beslut att anta detaljplanen.

För ytterligare information och svar på frågor är du välkommen att ringa till undertecknad på tel 0520-49 58 95.

SAMHÄLLSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN

Plankontoret

Viktor Zettergren

Planarkitekt