



SBN § 239

PLAN.2015.506

## Beslut om antagande av Detaljplan för Ekekullen 2 med flera

### Sammanfattning

Antagandehandlingar för Detaljplan för Ekekullen 2 med flera har upprättats av Samhällsbyggnadsförvaltningen i november och december 2021. Detaljplanen har varit ute på granskning från 2021-08-02 till och med 2021-08-22. Berörda sakägare, kommunala instanser, statliga och regionala organ med flera har tillsänts information om granskning av planförslaget och getts möjlighet att lämna synpunkter. Planförslaget har även funnits tillgängligt på kommunens webbplats.

Detaljplanen handläggs med standardförfarande enligt 5 kap. 6 § plan- och bygglagen då förslaget inte bedöms vara av betydande intresse för allmänheten, inte vara av stor betydelse i övrigt, inte antas medföra betydande miljöpåverkan samt är förenligt med kommunens översiktsplan och Länsstyrelsens granskningsyttrande över denna enligt 3 kap. 16 § plan- och bygglagen.

Inkomna synpunkter under samråd och granskning sammanfattas och kommenteras i ett granskningsutlåtande. Av granskningsutlåtandet framgår vilka justeringar/kompletteringar som har gjorts. Plankartan och planbeskrivningen har omdateras med hänsyn till dessa ändringar.

Under framtagandet av detaljplanen har undersökning gjorts för att bedöma om planen kan antas medföra betydande miljöpåverkan. Plankontoret har bedömt att ett genomförande av detaljplanen inte medför risk för betydande miljöpåverkan, vilket stöddes av Länsstyrelsen i deras samrådsyttrande. Behov av att upprätta en strategisk miljöbedömning har därmed inte funnits.

### Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att

- Granskningsutlåtande, daterat i december 2021, godkänns.
- Gestaltungsprogram, daterat i december 2021, godkänns.
- Med stöd av kommunfullmäktiges beslut 2018-11-26. § 156, antas Detaljplan för Ekekullen 2 med flera, upprättad i december 2021.

### Yrkande

Mikael Sundström (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Moderaterna yrkar genom Daniel Söderström (M) att detaljplanen avslås (inte antas). Byggnationen passar inte på platsen. Sverigedemokraterna genom Lasse Henriksen (SD) ansluter sig till Moderaternas yrkande.

## Beslutsgång

Ordförande ställer proposition på yrkanden och finner att nämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

## Omröstning

Omröstning begärs.

JA-röst för Mikael Sundströms yrkande och NEJ-röst för Moderaternas yrkande.

JA-röst: Tina Ivarsson (MP), Sofia Lindholm (C), Eva Andersson Prins (S), Ulrika Floodh (S), Hans Gunnarsson (S), Mikael Foldemark (V), Mikael Sundström (S), Karl-Gustav Elf (V), Ingemar Svantesson (KD).

NEJ-röst: Daniel Söderström (M), Janne Herranen (M), Lasse Henriksen (SD), Sonny Larsson (SD) och Tony Brantberg (SD).

Med 9 JA-röster och 5 NEJ-röster finner ordföranden att nämnden beslutar enligt Mikael Sundströms yrkande.

## Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att

- Granskningsutlåtande, daterat i december 2021, godkänns.
- Gestaltningprogram, daterat i december 2021, godkänns.
- Med stöd av kommunfullmäktiges beslut 2018-11-26. § 156, antas Detaljplan för Ekekullen 2 med flera, upprättad i december 2021.

## Reservation

Daniel Söderström (M), Janne Herranen (M), Lasse Henriksen (SD), Sonny Larsson (SD) och Tony Brantberg (SD) reserverar sig till förmån för Moderaternas yrkande.

## Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2021-12-03

Plankarta med bestämmelser, december 2021

Planbeskrivning, december 2021

Granskningsutlåtande, december 2021

Gestaltningprogram, december 2021

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande