



Trollhättans
Stad

Detaljplan för verksamheter inom del av

ALINGSÅKER 4:8, VÄSTRA DELEN,
etapp 1

Alingsåker

UNDERSÖKNING AV MILJÖPÅVERKAN

Upprättad 2019-06-18



Samhällsbyggnadsförvaltningen

Plankontoret



Rådhuset Arkitekter AB
Samhällsplanering & Miljö

Box 114
451 16 Uddevalla
Tel: 0522 - 65 66 67
www.radhuset.se

Uppdragsnummer: 15014

UNDERSÖKNING FÖR DETALJPLAN

Allmänt

Undersökningen ska utgöra underlag för beslut om huruvida ett genomförande av detaljplanen kan tänkas medföra betydande miljöpåverkan eller inte. Innan kommunen tar ställning om betydande miljöpåverkan ska länsstyrelsen ges tillfälle att yttra sig. Om planens genomförande kan antas innebära betydande miljöpåverkan ska en strategisk miljöbedömning genomföras och en miljökonsekvensbeskrivning upprättas.

Kommunen ska vid bedömningen ge länsstyrelsen samt de kommuner och andra myndigheter som berörs av planen tillfälle att yttra sig.

Planens syfte och huvuddrag

Syftet med detaljplanen är att pröva marken inom området för utbyggnad för verksamheter av typen kontor, sällanköpshandel samt småindustri av icke störande karaktär. Anslutning av området till vägnätet föreslås ske via en ny tillfart från Holmsvägen i öster. I direkt anslutning till områdets tillfart föreslås ett område för drivmedelsförsäljning.

Planförslaget kommer att upprättas av Samhällsbyggnadsförvaltningen i samarbete med Rådhuset Arkitekter AB.

Förslag till ställningstagande

Planens genomförande bedöms sammantaget inte medföra en betydande miljöpåverkan. En särskild MKB ska därför inte upprättas.

Motiv till bedömningen

Planförslaget bedöms vara förenligt med bestämmelserna i Miljöbalken och överensstämmer med intentionerna i kommunens översiktsplan.

Utbyggnaden tar i anspråk en mindre areal jordbruksmark men medför ingen skada på natur- och kulturvärden i området. Ett genomförande av planförslaget bedöms inte heller påverka förhållandena inom recipienten Ryrbäcken / Göta älv eller innebära ett överskridande av gällande miljökvalitetsnormer.

Planförslaget anses inte medverka till att platsens karaktär eller projektets omfattning och påverkan medför en betydande miljöpåverkan.

Bedömning av påverkan

På följande sidor följer en sammanställning över vilken påverkan som i detta skede bedöms uppkomma till följd av planförslagets genomförande.

Bestämmelser/riktlinjer och skyddsvärden			
	Ja	Nej	Kommentarer
Riksintressen/Natura 2000			
Berör planen:			
- område av riksintresse för naturvården?		X	
- område av riksintresse för kulturmiljövården?		X	
- område av riksintresse för det rörliga friluftslivet?		X	
- område som ingår i nätverket Natura 2000?		X	
- övriga riksintressen?		X	Planområdet gränsar i norr till väg 45 som är av riksintresse för kommunikationer. Även riksintresse för Trollhättan-Vänersborgs flygplats berörs (hinderfri höjd). Planen bedöms kunna utformas så att inte risk för påtaglig skada uppkommer på riksintressena. Jordbruksmark tas i anspråk.
- särskilda hushållningsbestämmelser enl MB 4 kap?		X	.
Skydd av områden Berörs området av 7 kap miljöbalken (natur/kulturresevat, strandskydd, biotopskyddsområden, vattenskyddsområde o dyl)	X		Objekt som omfattas av generellt biotopskydd finns inom området.
Fornlämningar Berörs registrerade fornlämningar, kulturhistoriska lämningar eller byggnadsminnen?	X		Vid utförd arkeologisk utredning 2016 har en boplatz nyupptäckts.

Gällande planer Har planen en annan inriktning än vad som anges i FÖP/ÖP?		X	
Berörs andra kommunala, planer, policys eller program?	X		Energiplan, Riktlinjer för dagvatten, Riskhanteringsplan, (Cykelplan)
Skyddsavstånd Berörs planen av skyddsavstånd?	X		Byggnadsfritt avstånd 50 meter gäller enligt väglagen utmed väg 45 som också är transportled för farligt gods.
Påverkan på miljön			
	Ja	Nej	Kommentarer
Naturmiljö Berörs område som utpekats värdefulla i:			
- länsstyrelsens inventeringar?		X	
- kommunalt naturvårdsprogram/ kommunal naturvårdsplan?		X	Det finns inga utpekade områden med naturvärden inom planområdet.
- naturinventering för projektet?			Naturinventering har ej utförts då det inte bedömts motiverat.
- kommunens översiktsplan som ekologiskt känsligt?	X		Kommunens miljöförvaltning bedömer Ryrbäcken, till vilken planområdet avvattnas, som ekologiskt känslig.
- skogsstyrelsens inventeringar av nyckelbiotoper, naturvärdesobjekt eller sumpskogar?		X	
Kan planens genomförande orsaka förändrade förutsättningar för växt- eller djurarter i området?		X	Öppen mark samt delar av bergbunden skogbevuxen naturmark tas i anspråk. Flera större naturmarkspartier inom området avses bevaras.

Påverkas någon hotad växt- eller djurart, hotat växtsamhälle eller rödlistade arter?		X	
Krävs dispens från artskyddsförordningen?		X	
Kulturmiljö Berörs kulturhistoriskt värdefull bebyggelse eller bebyggelsemiljö?		X	
Landskapsbild Försämras någon vacker utsikt eller andra särskilda skönhetsvärden i landskapet?		X	Öppen odlingsmark omvandlas till tätortsbebyggelse. Utbyggnaden sker i tätortsranden och i anslutning till redan planlagda områden.
Rekreation och friluftsliv Påverkas kvalitéer för friluftslivet genom ingrepp i övergripande grönstruktur eller genom att bostadsnära natur eller lektytor ianspråktas?		X	
Vatten Kan planens genomförande innebära:			
- arbete i vatten?		X	
- att anmälan/tillstånd till vattenverksamhet krävs?		X	
- att något markavvattningsföretag berörs?	X		Alingsåker DF 1960 äger diket genom planområdet
- förändring av grundvatten- eller ytvattenkvalitén, p g a exempelvis förorenat dagvatten?		X	Dagvatten kommer att renas innan det avleds till recipienten

- förändrat flöde i eller till något vattendrag, sjö eller havsområde, p g a exempelvis dagvatten?		X	Flödet för avrinningsområdet kommer enligt dagvattenutredning inte att öka genom att olika fördröjningsåtgärder genomförs vid utbyggnaden.
- påverkan på vattentillgången i någon yt- eller grundvattentäkt?		X	
- ingrepp i vattenområde?		X	
Påverkan på hushållning med mark, vatten och andra resurser			
	Ja	Nej	Kommentarer
Mark- och vattenanvändning Kan ett plangenomförande medföra avsevärd förändring av mark- och vattenanvändningen i området?	X		Användningen av den öppna marken för jordbruk kommer att upphöra.
Kan ett plangenomförande medföra stora omflyttningar av massor?	X		Berg- och jordschakt kommer att ske för anläggande av tomter, gator, diken etc
Stora opåverkade områden Berörs något stort opåverkat område enl MB 3 kap?		X	
Areella näringar Påverkas jordbruk, skogsbruk, djurhållningen eller yrkesfiske?	X		Delar av planområdet utgör brukad jordbruksmark.
Naturresurser Bidrar planen till att någon naturresurs som inte är förnybar tas i anspråk?	X		Kommunen har i den översiktliga planeringen gjort avvägningar vilka resulterat i att man ska ta i anspråk det aktuella området för tätortsutveckling
Transporter och kommunikationer Berörs viktiga transport- eller kommunikationsleder?		X	Ny väganslutning kommer att byggas mot Holmsvägen, väg 2048. Anslutningen utformas i samråd med Trafikverket.

Alternativ lokalisering Har alternativ lokalisering prövats?		X	Lokalisering av framtida verksamhetsområden har studerats i översiktsplanarbetet.
Påverkan på människors hälsa och säkerhet			
	Ja	Nej	Kommentarer
Störningar Kan planens genomförande orsaka:			
- väsentliga luftutsläpp eller försämring av luftkvalitén?		X	Endast mindre ökning av partikelhalter kan förväntas genom trafikökningen till området.
- att människor exponeras för ljudnivåer över rekommenderade gränsvärden?		X	
- störande vibrationer?		X	
Säkerhet Kan planens genomförande orsaka:			
- explosionsrisk?		X	Drivmedelsstation utgör ett riskobjekt. Väg 45 är transportled för farligt gods.
- risk för utsläpp av särskilt miljö- och hälsofarliga eller allergiframkallande ämnen?		X	Åtgärder för att motverka att förorenande ämnen når recipienten kommer att redovisas i dagvattenutredning inom ramen för planarbetet.
- risk för att människor utsätts för strålning?		X	
- risk för översvämning?		X	Tillfälliga översvämningar vid skyfall (100-årsregn) kan inte uteslutas. Detta kommer att studeras i planarbetet.
- risk för erosion, skred eller ras?		X	Bergteknisk bedömning har konstaterat att ingen risk för bergras föreligger

Finns förorenad mark?		X	
Skapas trafik- eller trafiksäkerhetsproblem?		X	Tillfart till området planeras i samråd med Trafikverket.
Övrigt			
	Ja	Nej	Kommentarer
Kommer gällande miljö kvalitetsnormer enligt 5 kap miljöbalken att överskridas?		X	
Kommer verksamheter som planen tillåter eller iordningställandet av planområdet kräva en anmälan eller tillstånd enligt miljöbalken?		X	
Finns det risk att planens genomförande medför effekter som motverkar de nationella eller lokala miljömålen?		X	

Effekterna av planens genomförande – samlad bedömning	
Har planen stor omfattning geografiskt? Får planen miljöeffekter inom ett stort geografiskt område?	Nej
Får planens genomförande effekter som var för sig är begränsade men tillsammans kan vara betydande?	Nej
Blir effekterna varaktiga och irreversibla?	Ja
Ger ett genomförande av planen som helhet negativ effekt på miljön, hälsan eller hushållningen med mark och vatten?	Nej
Bidrar planen på ett betydande sätt till ökade utsläpp av växthusgaser?	Nej
Innebär planen betydande risker för människor och/eller bebyggd miljö vid ett förändrat klimat?	Nej
Innebär planen betydande miljöpåverkan i närliggande kommuner?	Nej

Sammanfattning	
Bedöms planen medföra en betydande miljöpåverkan?	Nej
<p>Om ja, vilken miljöpåverkan bedöms bli betydande?</p> <p>Om det är osäkert, vilket underlag krävs för att göra bedömningen?</p> <p>Om nej, vilka ej betydande effekter bedöms planen medföra och hur hanteras de i planarbetet?</p>	<p>Riskfrågor kopplat till väg 45 som är primär transportled för farligt gods behöver beaktas i planarbetet liksom skyddsavstånd kring drivmedelsstation.</p> <p>Dagvattenhantering för planområdet ska redovisas i syfte att förhindra negativ påverkan på Ryrbäcken och för att undvika risk för översvämning.</p>
Om en miljöbedömning krävs, ska miljöbedömningen avgränsas till den miljöpåverkan som bedöms betydande enligt ovan.	

Leif Carlsson
Trollhättans Stad

Josefin Kaldo
Trollhättans Stad