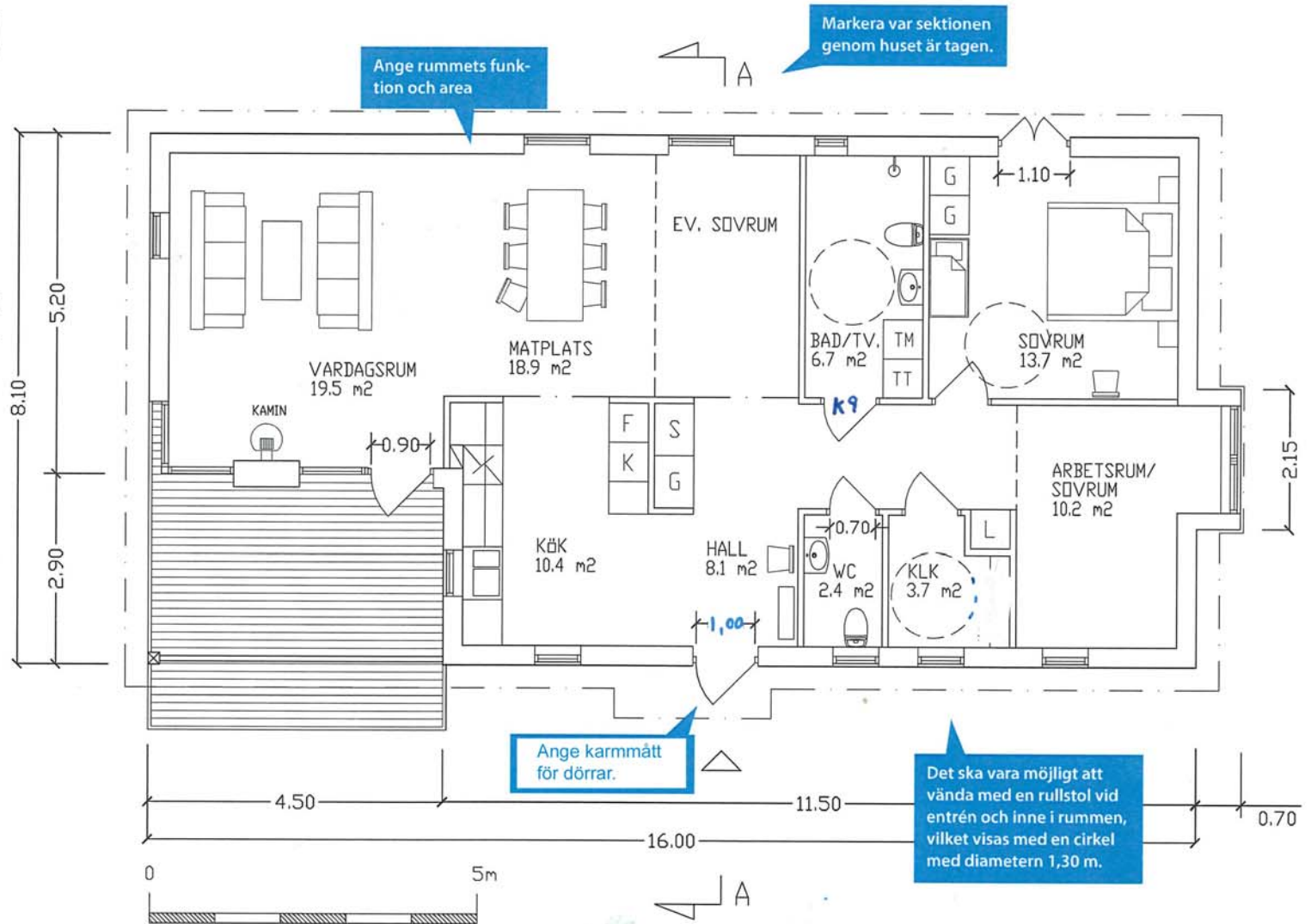


Planritning

Måtten på planritningen ska anges med minst två decimaler. Byggnadens area ska vara lätt att beräkna.

Entréplanet ska vara tillgängligt och användbart för personer med nedsatt rörelseförmåga. Det innebär bland annat att det på entréplanet ska finnas plats för kök, wc/dusch, plats för sittgrupp och sovplats.



Ej måttsatta dörrar har ett karmmått på 0.9 meter

Ritn.nr A3
2013-03-12

REV 2013-09-16

KNALLEN 1:6
NYBYGGNAD AV ENBOSTADSHUS
ENTRÉPLAN

Skala 1:100

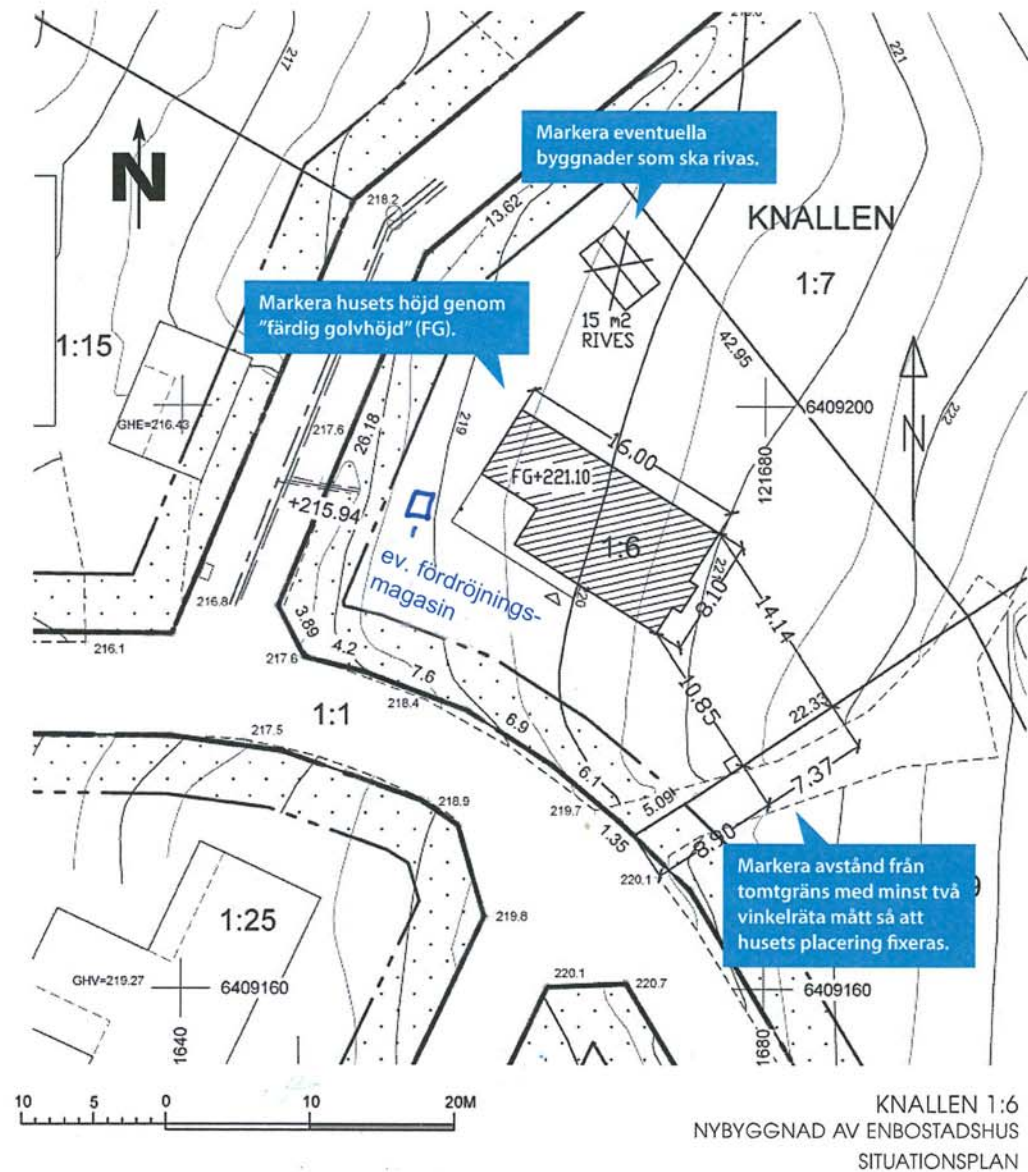
RITAD AV: HSL SANDAREDS ARKITEKTKONTOR

Situationsplan

Situationsplanen ska visa husets placering på tomten och kan baseras på en karta som levereras av kommunen.

Bygglovkartan innehåller både själva kartan som syns här bredvid och en informationsdel som kan se olika ut i olika kommuner. Där finns viktig information som behövs vid handläggningen av din ansökan. Det är viktigt att situationsplanen du lämnar in utgår från den bygglovkarta som tagits fram för din fastighet. Information om detalplanebestämmelser, fastighetsgränser etcetera ska vara kvar i ursprungligt skick.

Situationsplanen är vanligtvis i skala 1:500 eller 1:400



Ritn.nr A1
2013-03-12

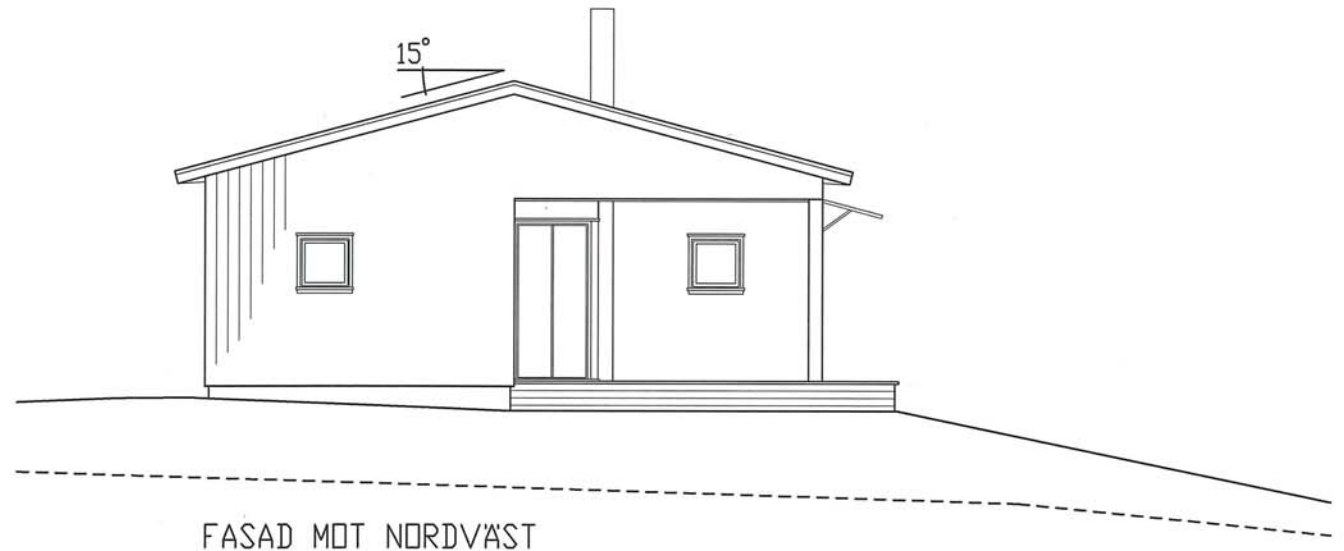
REV 2013-09-16
RITAD AV: HSL SANDAREDS ARKITEKTKONTOR

Skala 1:500

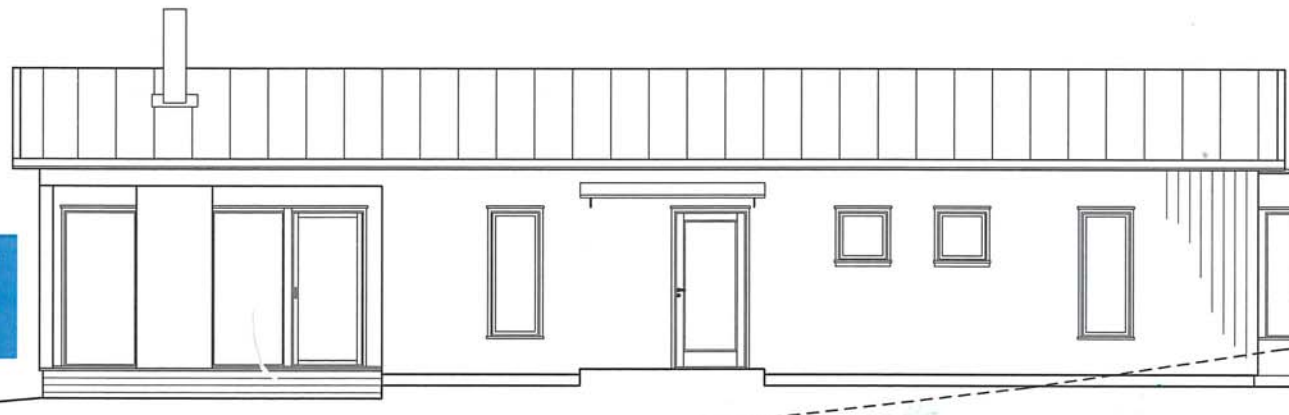
Fasadritningar

Om marknivån ändras redovisas befintliga och nya marklinjer mellan dessa. Marklinjer ska redovisas till tomtgräns (TG). Ryms inte detta på fasadritningarna bör det redovisas på en separat marksektionsritning

Observera att mötet mellan ny och befintlig marknivå ska ske innan tomtgräns och att dagvatten ska tas om hand inom egen fastighet. Normalt innebär det möte minst en meter från tomtgräns för att lämna plats till eventuellt dike.



Ny marknivå redovisas med heldragen linje och befintlig marknivå med streckad linje.



Redovisa mötet mellan befintlig och ny marknivå.

FASAD MOT SYDVÄST (ENTRÉ)

KNALLEN 1:6
NYBYGGNAD AV ENBOSTADSHUS
FASADER

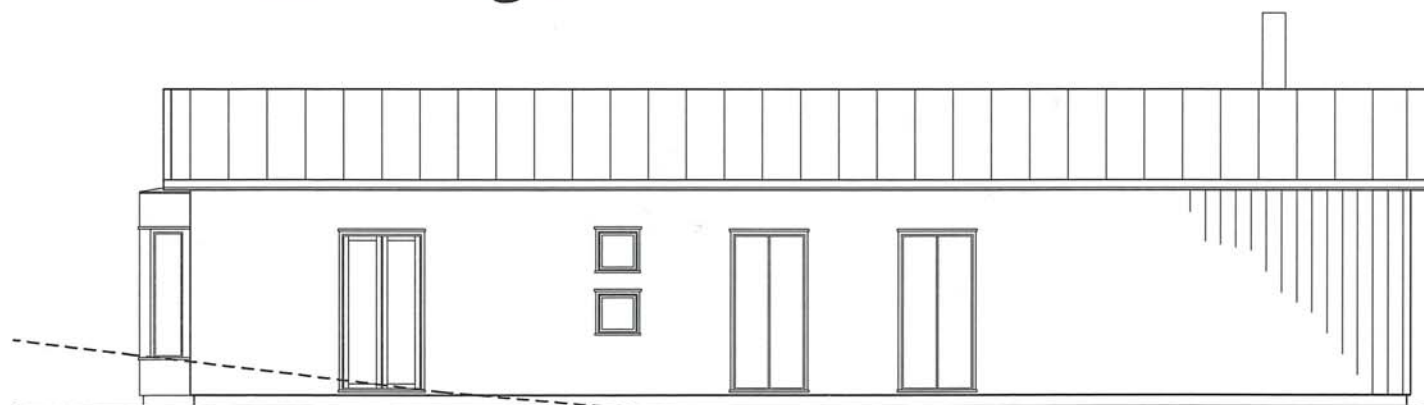
Ritn.nr A5
2013-03-12

REV 2013-09-16

Skala 1:100

RITAD AV: HSL, SANDAREDS ARKITEKTKONTOR

Fasadritningar



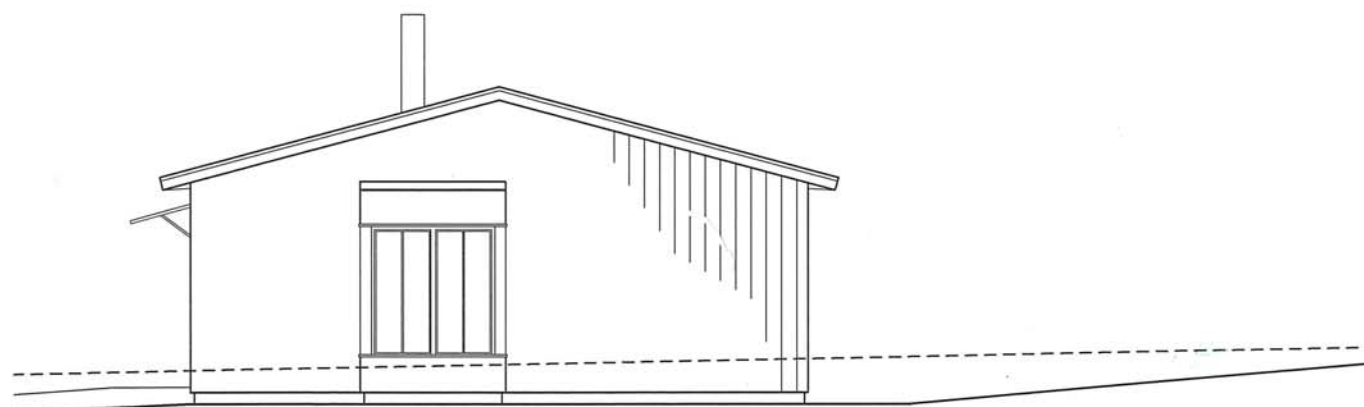
FASAD MOT NÖRÐOST

UTVÄNDIGT MATERIAL &
KULÖRSÄTTNING

TAK:
ZINKPLÅT

VÄGGAR:
STÄENDE ENKELFASSPONT
KULÖR *vit*

Redovisa materialval
och kulör.



FASAD MOT SYÐOST

KNALLEN 1:6
NYBYGGNAD AV ENBOSTADSHUS
FASADER

Ritn.nr A6
2013-03-12

REV 2013-09-16

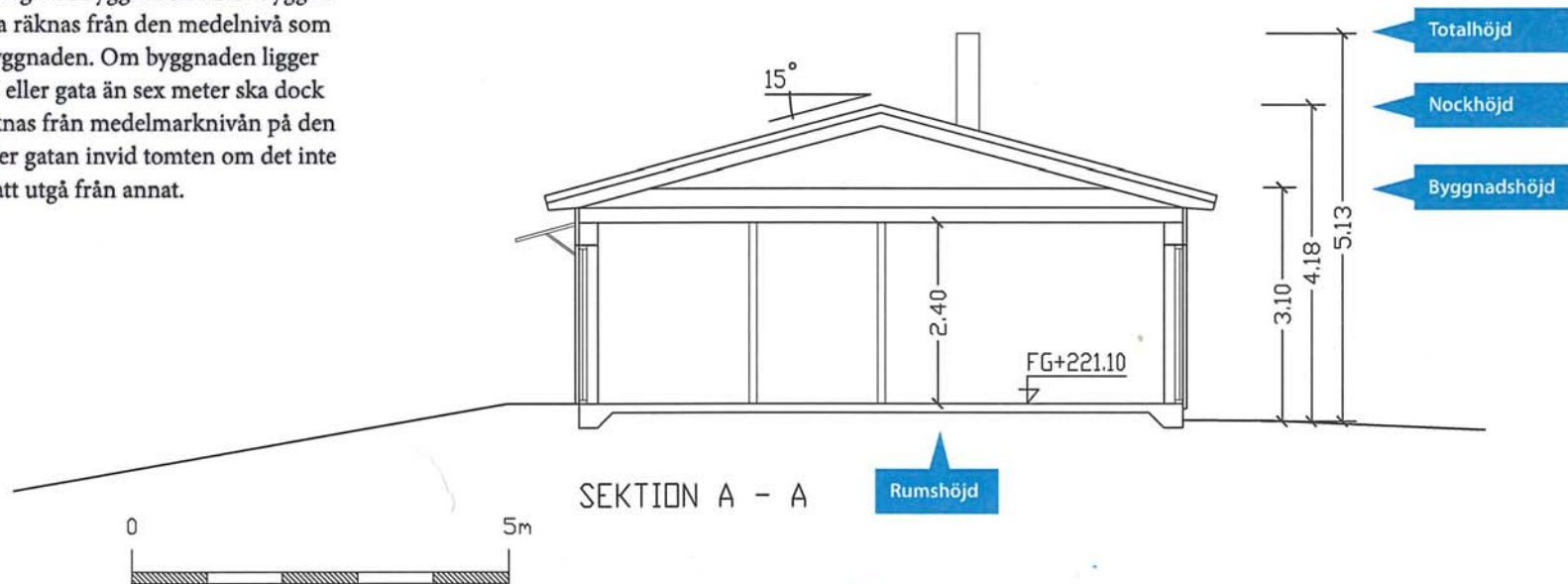
Skala 1:100

RITAD AV: HSL SANDAREDS ARKITEKTKONTOR

Sektionsritning

På sektionsritningen visas det färdiga golvet nivå och marknivån invid byggnaden. Här redovisas också rumshöjd och byggnadens takvinkel. Ibland regleras byggnadens utvändiga höjd i detaljplanen genom en maximalt tillåten totalhöjd, nockhöjd eller byggnadshöjd.

Byggnadshöjd är avståndet mellan markens medelnivå till skärningen mellan fasadplanet och ett plan som med 45 graders lutning inåt byggnaden berör byggnadens tak. Höjden ska räknas från den medelnivå som marken har invid byggnaden. Om byggnaden ligger närmre allmän plats eller gata än sex meter ska dock byggnadshöjden räknas från medelmarknivån på den allmänna platsen eller gatan invid tomten om det inte finns särskilda skäl att utgå från annat.



KNALLEN 1:6
NYBYGGNAD AV ENBOSTADSHUS
SEKTION

Ritn.nr A4
2013-03-12

REV 2013-09-16

Skala 1:100

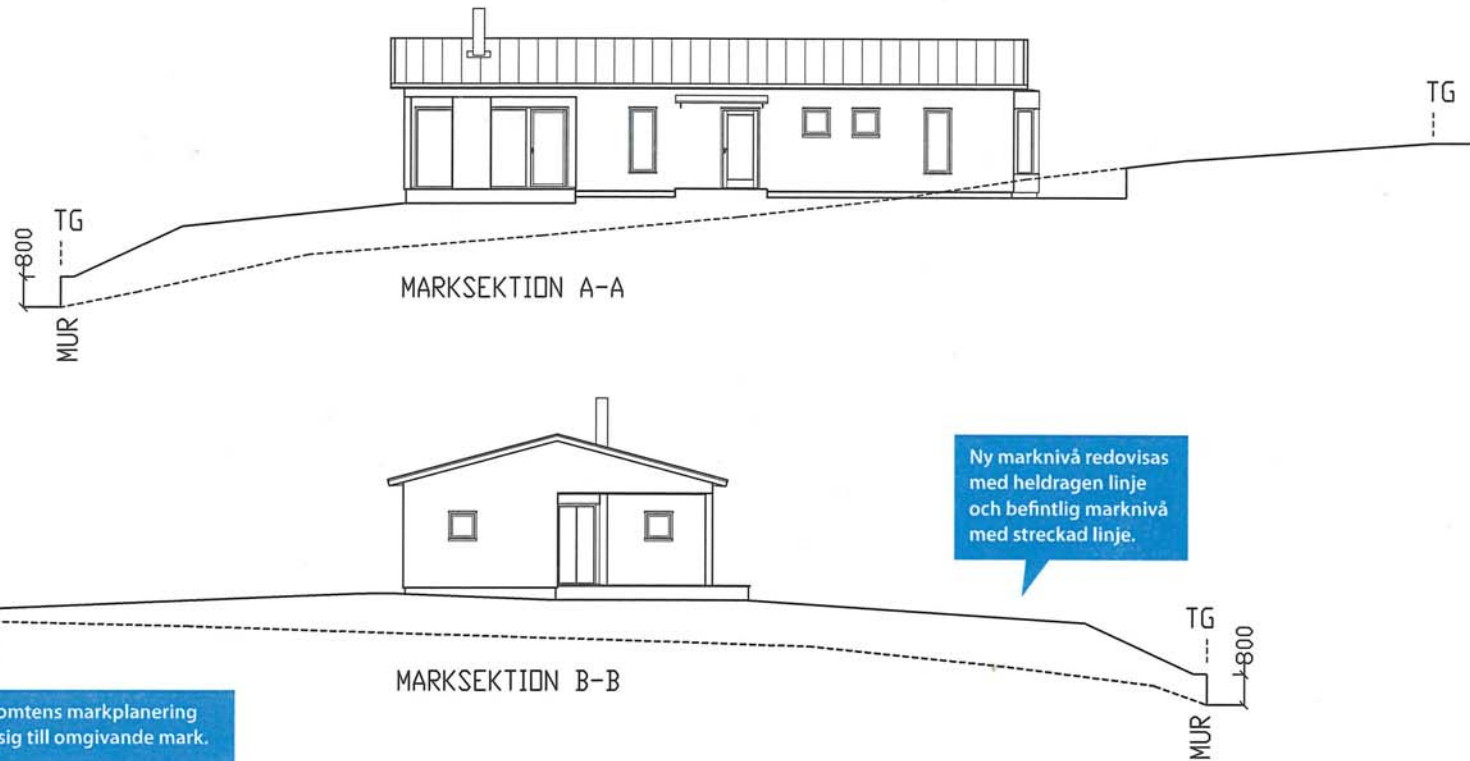
RITAD AV: HSL SANDAREDS ARKITEKONTOR

Marksektionsritningar

Kan kombineras med fasadritningen om lämpligt.

Om stora marknivåförändringar ska göras bör detta redovisas med marksektionsritningar som visar hur marknivåerna är tänkta att förändras.

Observera att mötet mellan ny och befintlig marknivå ska ske innan tomtgräns och att dagvattnen ska tas om hand inom egen fastighet. Normalt innebär det möte minst en meter från tomtgräns för att lämna plats till eventuellt dike.



KNALLEN 1:6
NYBYGGNAD AV ENBOSTADSHUS
MARKSEKTION

Ritn.nr A7
2013-03-12

REV 2013-09-16

Skala 1:200

RITAD AV: HSL, SANDAREDS ARKITEKTKONTOR