



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelser inom hela området.

GRÄNSER

Planområdesgräns.
Användningsgräns.

ANVÄNDNING AV MARK

Allmän platsmark

GATA₁ Allmän gata omfattar gatans bundna bärslager och upp till en höjd om 7,0 meter ovan gatunivå.
GATA₂ Allmän gata omfattar gatans förstärkningslager och upp till en höjd om 7,0 meter ovan gatunivå.
GATA₃ Allmän gata omfattar ett djup ned till lägsta förslämningsnivå för allmänna underjordiska ledningar och upp till en höjd om 7,0 meter ovan gatunivå.

Kvartermark

E Vattenkraftverk.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Avgränsad via användningsgräns
Begränsning av markens utnyttjande

Marken får inte forses med byggnad.
Markreservat för allmännyttiga ändamål
Z₁ Markreservat för vägsilant.

GENOMFÖRANDETID
Genomförandetiden är 15 år från den dag planen vinner laga kraft.

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR	
ÖVERBY 1:3 s:1	Fastighetsbeteckning
	Samfällighet
	Fastighetsgräns/Kvartersgräns
	3D-fastighetsgräns
	Grönspunkt
	Servitut
	Servitut
	Levningsrätt
	Levningsrätt
	Gemensamhetsanläggning
	Gemensamhetsanläggning
	Avtalservitut, tolkat läge
	Nyttjanderätt
	Kontor/Offentlig byggnad
	Bostadshus, visar husliv/takkontur
	Uthus/garage, visar husliv/takkontur
	Skärmtak
	Transformatorstation
	Stengärdesgård
	Väggkant
	Gångsteg
	Luftledning tele
	Luftledning el
	Vattenlinje
	Markhöjd
	Höjdkurva med besiffring
Olokaliserade avtalsrättigheter kan finnas inom grundkartans område, se tillhörande fastighetsförteckning.	
Lägesnoggrannhet inom planområde: fastighetsgränser: 0,05– 0,50 m byggnader: 0,05–0,50 m övriga markdetaljer: 0,05– 0,50 m	
Grundkartan är framställd genom utdrag ur och komplettering av Trollhättans geodatabas 2026–09–02	
Koordinatsystem i plan Höjdsystem	
SWEREF 99 12 00 Rh2000	

PLANKARTA

MED BESTÄMMELSER

Detaljplan för del av vägnät Åker

Åker, Trollhättans kommun

Samrådshandling, upprättad september 2026
Plankontoret, Samhällsbyggnadsförvaltningen

Tillhör Samhällsbyggnadsnämndens beslut 2026-09-17 § 146

Start-PM:
2025-04-24

Antagande:

Laga kraft:

Genomförandetiden
löper ut:

ARKIVNUMMER:

Diarienummer:
PLAN.2025.324

1:1500 (A1)

0 meter 100