



Kommunstyrelsens samordningsutskott

Plats och tid Älvrummet 13:00-16:20

Ledamöter Se sidan 2

Ersättare Se sidan 2

Övriga närvarande Se sidan 2

Justerare Louise Brodd

Justeringsdag 2025-11-27

Protokollet är elektroniskt justerat och saknar därför egenhändiga namnunderskrifter.

Underskrifter

Sekreterare
Sebastian Johansson

Paragrafer 153-170

Ordförande
Peter Eriksson

Justerare
Louise Brodd

ANSLAG/KUNGÖRELSE

Kommunstyrelsens samordningsutskott protokoll från 2025-11-24 med paragrafer 153-170 är justerat Digitlat 2025-11-27 . Justeringen har tillkännagivits genom anslag på Trollhättans Stads digitala anslagstavla. www.trollhattan.se

Överklagandetid Från och med 2025-11-28 Till och med 2025-12-20

Förvaringsplats för protokollet Kommunstyrelsen diarium Trollhättans Stad



Närvarolista

Ledamöter	Peter Eriksson (M) Louise Brodd (C) Paul Åkerlund (S) Tony Brantberg (SD)
Tjänstgörande ersättare	Mussa Selim (S) för Sofia Andersson Dharsani (S)
Ersättare	Max Björberg (S) Ricky Karlsson (KD)
Övriga	Johan Bengtsson, tf. stadsdirektör Josefin Kaldo, tf. samhällsbyggnadschef Jörgen Hansson, kontorschef, kontoret för hållbarhet och tillväxt Helen Tisell, mark- och exploateringschef Jocke Hedqvist, Gripen, § 153 Lars Westberg, Gripen, § 153 Sigrid Brothén, planarkitekt, § 158-159 Frida Fredriksson, samhällsplanerare, § 159-161 Karin Westman, projektledare § 160 Sofia Björking, exploateringsingenjör, § 162 Andreas Torstensson, exploateringsingenjör, § 163 Hjalmar Oskarsson, planarkitekt, § 164 Jessica Ekberg, exploateringsingenjör, § 165 Joel Aronsson, samhällsplanerare, § 166-167 Stina Gjertsen, planarkitekt, § 169 Mariette Edkvist, förvaltningsekonom, § 170 Zandra Ädel, ekonom, § 170 Malin Gustafsson, verksamhetschef, § 170 Anna-Sara Persson, utvecklingsledare, § 170 Anders Hammarstedt, projektledare, § 170 Sebastian Johansson, utredare



Ärendelista

§§	Ärende	Dnr	Sida
§ 153	Val av justerare		4
§ 154	Ansökan om ekonomiskt stöd till projektet "Kul på is" 2025-2026 - Beredning inför kommunstyrelsen	2025/1104	5
§ 155	Detaljplanelista december 2025	2025/635	6
§ 156	Ansökan om planbesked för fastigheten Parken 2, ändring av detaljplan för att möjliggöra utbildningsverksamhet - information	2025/1061	7
§ 157	Ansökan om planbesked för fastigheten Skinnmo 1:163, ändring av detaljplan för att möjliggöra LSS-boende- information	2025/1062	8
§ 158	Ansökan om planbesked för fastigheten Överby 8:6 - Beredning inför kommunstyrelsen	2024/692	9 - 10
§ 159	Fördjupad översiktsplan (FÖP) för Trollhättans landsbygder- information	2024/475	11
§ 160	Förslag till nya regionala cykelvägar, ärendeprocess- information	2025/1102	12
§ 161	Remiss förslag till nationell plan för transportinfrastrukturen 2026-2037 - Beredning inför kommunstyrelsen	2025/992	13
§ 162	Markanvisningsavtal Chauffören 1 m.fl. - Beredning inför kommunstyrelsen	2025/1017	14 - 15
§ 163	Försäljning av mark Överby 8:4 - Beredning inför kommunstyrelsen	2025/1100	16
§ 164	Detaljplan för Överby 10:5 och 10:6 med flera, tätortsutbyggnad vid Hults höjd information	2025/790	17
§ 165	Genomförandeavtal för Hults höjd- information	2025/1147	18
§ 166	Samråd om förslag till riksintresseanspråk för land- och havsbaserad vindkraft - Beredning inför kommunstyrelsen	2025/990	19
§ 167	Information om industrispår	2025/141	20
§ 168	Ansökan från Trollhättans lottakår om bidrag till lokalhyra 2026 - Beredning inför kommunstyrelsen	2025/1088	21
§ 169	Information om gång- och cykelväg på fastigheten Grafiten 1.	2025/141	22
§ 170	Information från Serviceförvaltningen till samordningsutskottet 2025	2025/148	23 - 25



§ 153

Val av justerare samt fastställande av föredragningslistan

Sammanfattning

Ordföranden meddelar följande ändringar av föredragningslistan:

- Ett nytt ärende tillkommer som ärende nr 2 på föredragningslistan;
Ansökan om ekonomiskt stöd till projektet "Kul på is" 2025-2026.
- Följande ärende utgår för komplettering: *Ansökan om planbesked för fastigheten Parken 2, ändring av detaljplan för att möjliggöra utbildningsverksamhet – information.*

Kommunstyrelsens samordningsutskotts beslut

Kommunstyrelsens samordningsutskott utser Louise Brodd (C) till att jämte ordföranden justera protokollet torsdagen den 27 november kl. 10:00.

Kommunstyrelsens samordningsutskott fastställer föredragningslistan med ovan nämnda förändringar.



Ansökan om ekonomiskt stöd till projektet "Kul på is" 2025-2026 - Beredning inför kommunstyrelsen

Sammanfattning

En ansökan har inkommit 2025-11-03 från Gripen BK om ekonomiskt stöd om 250 000 kr till projektet "Kul på is" för säsongen 2025/2026. I ansökan anföras bland annat följande:

Kul På Is är ett skol- och ungdomsprojekt där alla kan och får vara med. Målgruppen är barn åk F-6. Målet och det viktigaste är att fler ungdomar ska testa på att åka skridskor och att röra på sig. Vi ser detta som en meningsfull aktivitet och en bra slussning in i föreningslivet. Vi vill synliggöra Slättbergshallen som en naturlig mötesplats där barn och ungdomar kan träffas och ha roligt.

Målet är att ha personal och material för att kunna genomföra 100 procent av de planerade aktiviteterna under året. Få fler att prova på spel i Gripen Trollhättan. Uppföljning sker i slutet av säsongen 2025/2026 där vi gör en utvärdering.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från kommunstyrelsens förvaltning, daterad 2025-11-03

Ansökan från Gripen BK om ekonomiskt stöd till projektet "Kul på is", daterad 2025-11-03

Kommunstyrelsens samordningsutskotts beslut

Samordningsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta att bevilja Gripen BK 250 000 kr för "Kul på is" säsongen 2025-2026. Finansiering sker genom ianspråktagande av kommunstyrelsens centrala anslag oförutsett/särskilda åtgärder oförutsedda utgifter.

Beslutet skickas till

Gripen BK
Ekonomikontoret



Detaljpanelista december 2025

Sammanfattning

Detaljpanelistan redovisar prioritering av arbetet med framtagande av detaljplaner och planprogram. Inför juni och december ska beslut fattas om en uppdaterad detaljpanelista av Samordningsutskottet.

Fram till december 2025 har 1 detaljplan, "Kopparholmen 8", antagits. 14 detaljplaner får en framflyttad tidplan och 11 detaljplaner har en oförändrad tidplan från tidigare lista. 3 nya detaljplaner föreslås tillkomma på listan; "Chauffören 1", "Älvhögsborg" och "Överby 8:6, norra Överby".

Under sammanträdet lämnar tillförordnad samhällsbyggnadschef Josefin Kaldo även information om att myndighetssamrådet för upphävande/bildande av nytt naturreservat fördröjs med anledning av förskjutning av detaljplanarbetet för nya slussar.

Beslutsunderlag

Förvaltningens tjänsteskrivelse, datum 2025-11-12

Förslag till ny detaljpanelista december 2025

Kommunstyrelsens samordningsutskotts beslut

Kommunstyrelsens samordningsutskott godkänner samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till detaljpanelista.

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadsnämnden



**Ansökan om planbesked för fastigheten Parken 2, ändring av
detaljplan för att möjliggöra utbildningsverksamhet - information**

Sammanfattning

Ärendet utgår från dagens sammanträde.



Ansökan om planbesked för fastigheten Skinnmo 1:163, ändring av detaljplan för att möjliggöra LSS-boende- information

Sammanfattning

Tillförordnad samhällsbyggnadschef Josefin Kaldo informerar om en inkommen ansökan från Eidar Trollhättans Bostadsbolag AB om att ändra detaljplan för att möjliggöra ett LSS-boende i Veland. Beslut om ansökan kommer tillställas kommunstyrelsen för beslut den 11 februari.

Kommunstyrelsens samordningsutskotts beslut

Kommunstyrelsens samordningsutskott antecknar informationen.



Ansökan om planbesked för fastigheten Överby 8:6 - Beredning inför kommunstyrelsen

Sammanfattning

Trollhättan Development AB har ansökt om planbesked för upprättande av detaljplan inom fastigheten Överby 8:6 m.fl.

Syftet med detaljplanen är att pröva förutsättningarna för verksamheter, lager och handel. Däremot bör framtida planläggning ha en mer restriktiv hållning mot handel som användning med hänsyn till den kapacitet och de behov som finns i Trollhättan. Syftet är vidare att öka tillgängligheten till fastigheten för fotgängare och cyklister samt möjliggöra för att projektet tillför en ökad biologisk mångfald.

Förslaget har bedömts utifrån social, ekologisk och ekonomisk hållbarhet samt i relation till kommunens styrdokument. Handelsutredningen från 2024 visar att kapaciteten för ny handel är begränsad och att befintliga byggrätter inom Överby redan kan tillgodose det framtida behovet. Etableringsstrategin pekar på behovet av en effektiv handelsstruktur, vilket talar för en restriktiv hållning till ytterligare nyetableringar.

Socialt innebär en fortsatt bilorienterad struktur risker för tillgänglighet, trygghet och jämlikhet. För att främja social hållbarhet krävs särskilt fokus på gång-, cykel- och kollektivtrafik samt att tillskapa en trivsamt och inkluderande miljö. Om handel eller annan användning med stor påverkan på rörelsemönster prövas, ska en stor social konsekvensanalys (SKA) tas fram. Även vid annan användning kan det vara lämpligt med en stor SKA, den bedömningen görs i kommande planarbetet. Möjligheten till funktionsblandning bör även studeras vidare.

Området utgörs av jordbruksmark med diken som fyller en viktig hydrologisk funktion. Planeringen bör främja biologisk mångfald och öppen dagvattenhantering i enlighet med Grönstrukturplanen.

Vidare bedöms det i detta skede inte vara aktuellt med ett gestaltningsprogram, däremot är det fortsatt viktigt att diskutera frågorna i kommande planprocess. För Överby 8:6 m.fl. är det angeläget att prata om hur området skulle kunna utvecklas med gröna inslag, och om det är lämpligt, med vistelseytor och gestaltning som främjar möten och social samvaro.

Förslaget bedöms överensstämma med *Översiktsplan 2013 – Plats för framtiden* och med den *fördjupade översiktsplanen för Överby (2009)*, där Överby norra beskrivs kunna utvecklas med storskalig handel och verksamheter. Samtidigt är området utpekad som ett B-läge med lägre attraktivitet än Överby södra/västra, och som ett strategiskt utredningsområde för framtida tätortsutveckling i samråd med Vänersborgs kommun. Det är därför viktigt att fortsatt planering inte försvårar långsiktiga utvecklingsmöjligheter.

Mot bakgrund av ovanstående bedömer Plankontoret, i samråd med projektgruppen, att positivt planbesked kan lämnas för att pröva lämpligheten



av verksamheter och handel inom Överby 8:6 m.fl., dock med en mer restriktiv hållning gentemot handel.

I det fortsatta planarbetet bör särskild hänsyn tas till ekologiska och sociala värden, tillgänglighet för oskyddade trafikanter och den strategiska inriktning som kommer att tydliggöras i arbetet med ny översiktsplan.

Detaljplanen handläggs med standardförfarande enligt Plan- och bygglagen (SFS 2010:900) 5 kap. 6 §.

Beslut om antagande av detaljplan bedöms kunna tas tidigast i 2a halvåret 2028.

En projektgrupp bestående av representanter från Plankontoret, Stadsarkitektkontoret, Gatu-parkkontoret, Miljökontoret, Kommunala lantmäterimyndigheten, Kontoret för Tillväxt och utveckling samt Trollhättans Energi AB har utrett ansökan om planbesked.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse från kommunstyrelsens förvaltning, daterad 2025-11-12

Ansökan om planbesked, 2025-08-21

Bilaga ansökan om planbesked, Trollhättan Överby 8:6 situationsplan , 2024-05-17

Bedömning av ansökan om planbesked, 2025-11-12

Trafikutredning Överby, 2025-08-21

Kommunstyrelsens samordningsutskotts beslut

Kommunstyrelsen beslutar att ansökan om Planbesked för Överby 8:6 m.fl. godkänns och att detaljplanen handläggs med standardförfarande enligt Plan- och bygglagen (SFS 2010:900) 5 kap. 6 §.

Innan antagande av detaljplanen ska ett exploateringsavtal upprättas mellan exploatören och Trollhättans kommun.

Innan planarbetet påbörjas ska ett planavtal upprättas mellan exploatören och Samhällsbyggnadsförvaltningen.

Beslutet skickas till

Plankontoret

Kontoret för tillväxt och utveckling



Fördjupad översiktsplan (FÖP) för Trollhättans landsbygder- information

Sammanfattning

Samhällsplanerare Frida Fredriksson och planarkitekt Sigrid Brothén ger en lägesrapport från arbetet med att ta fram en fördjupad översiktsplan för Trollhättans mindre tätorter. Förslaget har varit utställt för samråd och många yttranden har inkommit från allmänheten och myndigheter. Information lämnas om ändringarna av förslaget med anledning av inkomna yttranden. Särskilt länsstyrelsens yttrande tas upp för dialog med utskottet.

Enligt ny tidplan förväntas den fördjupade översiktsplanen antas i slutet av 2026.

Kommunstyrelsens samordningsutskotts beslut

Kommunstyrelsens samordningsutskott antecknar informationen.



Förslag till nya regionala cykelvägar, ärendeprocess- information

Sammanfattning

Kommunerna i Västra Götalands län ges nu möjlighet att komma med förslag på nya regionala cykelvägar som de avser att medfinansiera. Västra Götalandsregionen planerar att 2026 ta beslut om cykelåtgärder inom åtgärdsområdet Trimning och effektivisering, statligt regionalt vägnät i den regionala infrastrukturplanen. Kommunerna skickar sina inspel till respektive kommunalförbund. Medlemskommunerna skickar sina inspel till Fyrbodals kommunalförbund senast 28 februari 2026.

Kommunstyrelsens samordningsutskott får information om processen för inspel på förslag till cykelåtgärder. Samhällsbyggnadsnämnden fattar den 20 november beslut om förslag till beslut i kommunstyrelsen om inspel till regionala cykelvägar.

Beslutsunderlag

Förvaltningens tjänsteskrivelse, 2025-11-17

Kommunstyrelsens samordningsutskotts beslut

Kommunstyrelsens samordningsutskott antecknar informationen till protokollet.



Remiss förslag till nationell plan för transportinfrastrukturen 2026-2037 - Beredning inför kommunstyrelsen

Sammanfattning

Den 30 september 2025 redovisade Trafikverket förslag till nationell plan för transportinfrastrukturen 2026–2037. Den nationella planen för transportinfrastrukturen innehåller åtgärder för att underhålla statlig infrastruktur och utveckla statliga vägar, järnvägar, samt sjö- och luftfart. Planen beskriver hur den statliga infrastrukturen ska underhållas och utvecklas under de kommande tolv åren. Remissynpunkter lämnas till Regeringskansliet (Landsbygds- och infrastrukturdepartementet) senast den 30 december 2025.

Yttrandet innebär att Trollhättans stad lämnar synpunkter på fördelning av medel och planförslaget innehåll. I huvudsak ser Trollhättans stad att planförslaget innehåller flera positiva satsningar. Trollhättans stad lämnar därtill förslag på åtgärder i kommande planrevideringar.

Beslutsunderlag

Förvaltningens tjänsteskrivelse, datum 2025-11-10

Yttrande, datum 2025-11-10

Remissmissiv, 2025-09-30

Förslag till nationell plan för transportinfrastrukturen 2026–2037, datum 2025-09-30

Klimatkommunernas remissyttrande, Trafikverkets inriktningsunderlag för infrastrukturplaneringen, perioden 2026–2037, datum 2024-04-14

Kommunstyrelsens samordningsutskotts beslut

Samordningsutskottet beslutar att föreslå kommunstyrelsen att ställa sig bakom förslag till yttrande över förslag till nationell infrastrukturplan för planperioden 2026–2037.

Beslutet skickas till

Regeringskansliet (Landsbygds- och infrastrukturdepartementet)
Kontoret för Tillväxt och hållbarhet



Markanvisningsavtal Chauffören 1 m.fl. - Beredning inför kommunstyrelsen

Sammanfattning

Serneke Fastigheter AB har ansökt om markanvisning för att undersöka förutsättningarna för byggnation av en vårdcentral inom fastigheterna Chauffören 1, del av Hjulksvarn 3:1 och del av Stallbacka 4:1. Markanvisningsområdet uppgår till cirka 8 500 kvadratmeter och framgår av avtalet bilaga 2.

Exploatören, Serneke Fastigheter AB, planerar en etappvis utveckling av området där verksamheter etableras stegvis. Den initiala etappen innefattar byggnation av en vårdcentral om cirka 2 000 kvm lokaler för vård, rehab och apotek. Ambitionen är att skapa ett sammanhållet, flexibelt och långsiktigt hållbart verksamhetsområde med hög kvalitet vad gäller både arkitektur och utemiljö. Situationsplan samt visionstext för områdets utveckling framgår i avtalets bilaga 1.

För markanvisningsområdet har tidigare granskningshandling för detaljplan för Chauffören 1 med flera arbetats fram. Detaljplanearbetet har varit vilande sedan november 2022 och återupptas nu med målsättning om beslut om antagande under första kvartalet 2026.

Ett förslag till markanvisningsavtal har upprättats, vilket ger exploatören ensamrätt att undersöka områdets lämplighet för planerad byggnation och att förhandla med Trollhättans stad om förvärfv av marken. Under markanvisningsperioden ska exploatören, i dialog med Trollhättans stad, ta fram bygglovshandlingar avseende första etappen (lokaler om cirka 2 000 kvm bruttoarea) samt ansöka om bygglov. Avtalet är giltigt till och med den 31 december 2026.

Planområdet har ett framträdande läge i norra delen av bostadsområdet Hjulksvarn, i anslutning till nära och E45, varför utformningen av ny bebyggelse inom området är av stor betydelse. Trollhättans stad har tagit fram gestaltungsprinciper som ska ligga till grund vid utformning av byggnader och mark, enligt avtalets bilaga 3.

Bolaget ska efter att bygglov beviljats förvärva området till en köpeskilling om 5 700 000 kr, därutöver tillkommer tilläggsköpeskilling om 1 500 kr per kvadratmeter bruttoarea för varje kvadratmeter över 3 800 kvm bruttoarea som framtida bygglov medger inom området. En värdering har utförts av Fastighetskontroll Väst AB som har värderat marken till 1 500 kr/kvm bruttoarea.

Trollhättans stad ansvarar för bland annat för arkeologisk slutundersökning samt anläggande av sekundär infart från Hjulksvarnelundsvägen. Kostnaderna för dessa åtgärder bedöms täckas av intäkter från försäljning av marken.



Beslutsunderlag

Förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2025-11-10

Markanvisningsavtal Chauffören 1 med flera

Kommunstyrelsens samordningsutskotts beslut

Samordningsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att anvisa mark till Serneke Fastigheter AB för byggnation av vårdcentral inom fastigheten Chauffören 1 med flera och att godkänna upprättat markanvisningsavtal.

Samordningsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att markpriset för fastigheten Chauffören 1, del av Hjulkvarn 3:1 och del av Stallbacka 4:1 bestäms till 5 700 000 kr med en tilläggsköpeskilling om 1 500 kr/kvm bruttoarea för varje kvadratmeter över 3 800 kvm bruttoarea som framtida bygglov medger.

Samordningsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att delegera till kommunstyrelsens ordförande att teckna marköverlåtelseavtal enligt beslutat markpris.

Beslutet skickas till

Kontoret för tillväxt- och hållbarhet, Sofia Björking



Försäljning av mark Överby 8:4 - Beredning inför kommunstyrelsen

Sammanfattning

Västra Götalandsregionen har inkommit med en förfrågan om att få etablera en ny ambulansstation inom del av Överby 8:4 och del av Överby 8:5. Föreslagen placering ligger utanför detaljplanerat område men inom gällande översiktsplan för fortsatt utveckling.

Västra Götalandsregionen har ansökt om, och fått beviljat, förhandsbesked för uppförande av ny ambulansstation på platsen. Över markområdet passerar dels kommunala ledningar och dels kommer Västvatten AB att anlägga en råvattenledning över markområdet, vilket regionen har anpassat placeringen av ambulansstationen till.

Då Västra Götalandsregionen inte bygger i egen regi utan kommer göra en hyresvärdsupphandling kommer ett framtida köpeavtal inte tecknas med regionen utan med den kommande hyresvärden. För att få ett så bra underlag som möjligt i deras upphandling behöver att markpris beslutas innan en köpare är utsedd. En värdering har utförts av Fastighetskoll Väst AB som värderat marken till 400 kr per kvadratmeter tomtyta.

Då regionen snabbt önskar komma igång med projektet efter deras upphandling avslutats föreslås att Kommunfullmäktige delegerar till kommunstyrelsens ordförande att teckna köpeavtal i enlighet med beslutat markpris.

Beslutsunderlag

Förvaltningens tjänsteskrivelse, datum 2025-11-03

Översiktskarta, dok id 292195

Kartbilaga, dok id 292196

Kommunstyrelsens samordningsutskotts beslut

Samordningsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att markpriset för del av Överby 8:4 och del av Överby 8:5 bestäms till 400 kr per kvadratmeter tomtyta.

Samordningsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att delegera till kommunstyrelsens ordförande att teckna köpeavtal enligt beslutat markpris.

Beslutet skickas till

Andreas Torstensson, Kontoret för tillväxt och hållbarhet



Detaljplan för Överby 10:5 och 10:6 med flera, tätortsutbyggnad vid Hults höjd information

Sammanfattning

Planarkitekt Oskar Hjalmarsson informerar om förslaget till detaljplan för Hults Höjd. Detaljplanen syftar främst till att kunna exploatera området för bostäder. Information lämnas om de justeringar som har gjorts av planen efter granskningssamrådet. Detaljplanen kommer tillställas kommunstyrelsen för beslut i början av nästa år.

Kommunstyrelsens samordningsutskotts beslut

Kommunstyrelsens samordningsutskott antecknar informationen.



Genomförandeavtal för Hults höjd- information

Sammanfattning

Exploateringsingenjör Jessica Ekberg informerar om förslaget till genomförandeavtal för Hults Höjd och hur kostnadsfördelningen har beräknats mellan Trollhättans stad och exploatören. Avtalet kommer tillställas kommunstyrelsen för beslut i början av året tillsammans med detaljplanen.

Kommunstyrelsens samordningsutskotts beslut

Kommunstyrelsens samordningsutskott antecknar informationen.



Samråd om förslag till riksintresseanspråk för land- och havsbaserad vindkraft - Beredning inför kommunstyrelsen

Sammanfattning

Energimyndigheten arbetar enligt hushållsförordningen med att identifiera och uppdatera områden av riksintresse för energiproduktion och energidistribution. Syftet är att säkerställa att viktiga mark- och vattenområden skyddas i samhällsplaneringen, så att energianläggningar och infrastruktur kan utvecklas utan hinder. Myndigheten ser över befintliga och potentiellt nya riksintresseanspråk och tar fram värdebeskrivningar som motiverar områdenas nationella betydelse.

Riksintresseanspråken ska beaktas i samhällsplaneringen och får betydelse vid prövning av ändrad markanvändning. Anspråken är endast vägledande, inte rättsligt bindande.

I remissförslaget finns ett område utpekad som tillkommande riksintresseanspråk för landbaserad vindkraft i Trollhättans kommun. Området omfattar 11,2 kvadratkilometer (1120 hektar) och är beläget i de sydöstra delarna av Trollhättans kommun över flera kommungränser där Trollhättans kommun, Alingsås kommun och Ale kommun möts. Majoriteten av området ligger i Alingsås kommun.

Beslutsunderlag

Förvaltningens tjänsteskrivelse, datum 2025-11-14

Förvaltningens yttrande, datum 2025-11-14

Remisshandlingar Energimyndigheten

[\(https://www.energimyndigheten.se/energisystem-och-analys/tillstand-och-provning/riksintressen-for-energi/samrad-om-forslag-till-riksintresseansprak-for-land--och-havsbaserad-vindkraft/\)](https://www.energimyndigheten.se/energisystem-och-analys/tillstand-och-provning/riksintressen-for-energi/samrad-om-forslag-till-riksintresseansprak-for-land--och-havsbaserad-vindkraft/)

Kommunstyrelsens samordningsutskotts beslut

Samordningsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta att anta förslag till yttrande från Kontoret för Tillväxt och Hållbarhet, daterat 2025-11-07 som sitt yttrande på Energimyndighetens samråd om förslag till riksintresseanspråk för land- och havsbaserad vindkraft.

Beslutet skickas till

vastragotaland@lansstyrelsen.se ange diarienummer 38972-2025
Kontoret för Tillväxt och Hållbarhet



Information om industrispår

Sammanfattning

Samhällsplanerare Joel Aronsson informerar om stadens egna industrispår. En rapport har lämnats som redogör för nulägesbild, bristanalys och åtgärdsalternativ med syfte att utgöra ett kunskapsunderlag för framtida planerings- och investeringsbeslut.

Utskottet diskuterar de föreslagna åtgärdsalternativen.

Kommunstyrelsens samordningsutskotts beslut

Kommunstyrelsens samordningsutskott antecknar informationen.



Ansökan från Trollhättans lottakår om bidrag till lokalhyra 2026 - Beredning inför kommunstyrelsen

Sammanfattning

Trollhättans lottakår har inkommit med en ansökan om ekonomiskt bidrag för att täcka kostnader för lokalhyra. Trollhättans lottakår, som är en del av Svenska Lottakåren, spelar en viktig roll i samhällets beredskap genom att utbilda och organisera frivilliga för att stötta både civila och militära funktioner vid kriser och höjd beredskap. Under de senaste åren har Trollhättans lottakår och Trollhättans stad utvecklat ett starkt samarbete kring bland annat beredskapsveckan samt utbildningsinsatser riktade mot allmänheten.

Beslutsunderlag

Förvaltningens tjänsteskrivelse, datum 2025-11-13

Ansökan från Trollhättans lottakår om föreningsbidrag för lokalhyra år 2026, dat 2025-10-17

Kommunstyrelsens samordningsutskotts beslut

Samordningsutskottet föreslår kommunstyrelsen besluta att bevilja Lottakårens ansökan på totalt 31 000 kr med medel från kommunstyrelsens anslag för krisberedskap inom centrala anslag för särskilda åtgärder/oförutsett till Trollhättans lottakår.

Beslutet skickas till

Ekonomikontoret



Information om gång- och cykelväg på fastigheten Grafiten 1.

Sammanfattning

Planarkitekt Stina Gjertsen ger en återkoppling från föregående sammanträde angående vägval för utbyggnad av gång- och cykelväg på fastigheten Graniten 1, där ett planarbete just nu bedrivs. Information lämnas om olika alternativ för en gång- och cykelväg.

Utskottet förordar alternativ 3, det vill säga att inte väva in gång- och cykelväg i planarbetet eftersom en utbyggnad ändå är möjlig under rådande förutsättningar.

Kommunstyrelsens samordningsutskotts beslut

Samordningsutskottet antecknar informationen.



Information från Serviceförvaltningen till samordningsutskottet 2025

Sammanfattning

En samlad informationspunkt från Serviceförvaltningen till samordningsutskottet 2025 omfattar följande punkter till mötet den 24 november.

Budget Livsmedel 2025

Verksamhetschef Malin Gustafsson redogör för att utfallet gällande livsmedel överstiger budgeterade medel. I normalfallet förväntas ett överskott efter sommarmånaderna då många skolor och förskolor stänger. Resultatet efter oktober är – 1 400 tkr och prognosen för året är – 3 000 tkr.

Frystorkad mat – Beredskapsfråga

Verksamhetschef Malin Gustafsson delger information angående vad staden nu vet om att tillverka frystorkad mat i egen regi. Deltagare från Måltid samt Trygghet och Säkerhet har varit på studiebesök till Linköping, vilket är en kommun som kommit långt i arbetet.

Verksamhetsplan med budget 2026

Förvaltningsekonom Mariette Edkvist, verksamhetschef Malin Gustafsson samt utvecklingsledare Anna-Sara Persson redovisar Serviceförvaltningens upprättade verksamhetsplan med budget inför 2026. Den är upprättad utifrån beslut i kommunfullmäktige 25-11-05 om Mål- och resursplan 2024-2027, Budget 2026. Verksamhetsplanen är en beskrivning av politiska mål samt konsekvenser som förvaltningen ser utifrån beslut om budgetramar och tilldelning/avdrag inför det nya verksamhetsåret 2026.

Håjums produktionskök, drift 2 300 tkr

Håjums produktionskök har blivit försenat och beräknas stå klart i februari 2026. För att kunna starta upp ett nytt produktionskök krävs inköp av utensilier (köksutrustning) samt ett grundlager. Detta beräknas kosta cirka 500 tkr. Att starta upp ett nytt produktionskök i en befintlig organisation kräver vissa omflyttningar av personal, trots detta krävs ett tillskott för ytterligare bemanning med cirka 6 årsarbetare från och med juli 2026 (halvårseffekt), vilket även det är i underkant gällande bemanning. Den ökade kostnaden blir 2 300 tkr (2026), 3 600 tkr (2027) och 3 600 tkr (2028).

Konsekvens:

Medel för uppstartskostnad gällande Håjums produktionskök uteblir vilket medför en kraftigt ökad arbetsbelastning på befintlig personal. Denna ökade arbetsbelastningen kommer med stor sannolikhet att leda till ohälsa. Kostnadstäckning saknas och kommer generera ett budgetunderskott.



Beredskapslager, hanteringskostnader 200 tkr

Serviceförvaltningen har fått i uppdrag att samordna och administrera uppbyggnad av ett stadsövergripande beredskapslager av livsmedel, förbrukningsmaterial samt skyddsmaterial. Tidigare erhållen budget på 1 500 tkr avser en projektledare samt hyra. Tillkommande kostnader för lagerhållning, system med mera beräknas uppgå till 200 tkr. Dessa kostnader redovisades i grundkalkylen, men har inte tidigare tilldelats i Serviceförvaltningens budget.

Konsekvens:

Kan inte hantera uppbyggnaden av ett beredskapslager på ett effektivt sätt, då medel saknas för systemstöd och medel behöver då tas från driften, vilket kommer att generera ytterligare ett budgetunderskott.

Larmtekniker, utökat uppdrag 500 tkr

Larmteknikerna hanterar stadens larmanläggningar och deras uppdrag har utökats under åren. Den senaste utökningen avser installation av fler kameror i staden som kräver underhållsdrift. Detta kan finansieras via utökad driftsbudget med 0,5 tjänst.

Konsekvens:

Serviceförvaltningen har inte fått någon budget för utökat uppdrag vilket innebär att fakturering kommer att ske till annan förvaltning.

Digitala initiativ 2 900 tkr

Under 2025 har Serviceförvaltningen genomfört ett projekt gällande städrobotar i sin verksamhet. För att fortsätta utvecklingen kring digitalisering krävs nyfikenhet, mod och ekonomiska medel i organisationen. Serviceförvaltningen har för avsikt att inrätta en ny tjänst kring digital utveckling för att få mer fart i arbetet och kunna genomföra de initiativ som finns samt kommande behov inom förvaltningen. På sikt kommer dessa insatser att generera besparing på personal inom staden. De största effektiviseringarna kommer att hamna på andra förvaltningar, men det kommer att ta några år att implementera. Insatsen kommer även att ge en bättre arbetsmiljö och generera lägre sjukskrivningar.

Konsekvens:

Uteblivna resurser för digitala initiativ och dess utveckling innebär att Serviceförvaltningen inte kan fullfölja satsningen på digital teknik i tänkt utsträckning och därmed riskera att stagnera i utvecklingen, vilket i sin tur kan leda till att förvaltningen uppfattas som föråldrad och mindre attraktiv vid nya rekryteringar. Serviceförvaltningen kommer inte ha möjlighet att frigöra tid för Omsorgen och därmed kan heller ej uppgiftsväxling genomföras.

Arbetsmiljön förblir tung och belastande - vi utför idag arbetsuppgifter som sliter på kroppen, vikten av att hålla ett helt arbetsliv (exempelvis dammsugning som då roboten skulle ta över i stor utsträckning)

Minskad effektivitet - verksamheten går miste om möjligheter att utföra uppdraget på ett effektivare sätt.

Möta morgondagens kompetensbrist - Svårigheter med kompetensförsörjning.



Sänkt barn- och elevprognos

En kraftigt minskad barn- och elevprognos inom Utbildningsförvaltningen de kommande åren innebär nedstängning av enheter, vilket kommer att resultera i övertalighet inom Måltid och Lokalvård, sänkta målgruppsjusteringar och därmed ett stort underskott.

Internkontroll 2026

Förvaltningsekonom Mariette Edkvist beskriver Internkontrollplan 2026 som Serviceförvaltningen har upprättat. Internkontrollplanen är upprättad utifrån en risk- och väsentlighetsanalys. Arbetet kring internkontroll ska säkerställa att verksamheten bedrivs på ett bra och tillförlitligt sätt.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse information från Serviceförvaltningen till Samordningsutskottet den 24 november, datum 2025-11-14

Kommunstyrelsens samordningsutskotts beslut

Kommunstyrelsens samordningsutskott antecknar informationen.



**Trollhättans
Stad**

Detta dokument är elektroniskt signerat enligt EU:s förordning eIDAS och utgör en avancerad elektronisk underskrift och är juridiskt bindande.

Signed by: Ellen Carla Louise Brodd

Date: 2025-11-27 10:53:26

BankID refno: 019ac4bb-3698-7b7d-8794-e7fee7b5c9e



Justerare: Louise Brodd

Signed by: Peter Eriksson

Date: 2025-11-27 10:51:42

BankID refno: 019ac4b9-b2d2-7b97-8545-fc602db93181



Ordförande: Peter Eriksson

Signed by: SEBASTIAN PATRIK CLAES G JOHANSSON

Date: 2025-11-27 09:20:48

BankID refno: 019ac466-7545-7a3e-b1bb-e0014a2507c9



Sekreterare: Sebastian Johansson