



Protokoll Samhällsbyggnadsnämnden 2025-05-22

Plats och tid	Älvrummet, vån 1, Stadshuset, kl. 8:30-
Beslutande	Ledamöter Se närvaro på sida 2 Ersättare Se närvaro på sida 2
Övriga närvarande	J Kaldo, t.f samhällsbyggnadschef S Lindström, sekreterare C Karlsson, sekreterare Gatu- och parkkontor: F Hallstensson, D Kendez, A Emanuelsson Plankontor: A-S Sundqvist, V Zettergren, M Sjöstedt Stab:T Lennartsson, R Ljunggren, H Marke Verksamhetsstöd och utveckling: A Helm, L Brodd, R Gustavsson
Justerare	Torbjörn Svensson med Christer Kannisto som ersättare
Justerings plats och tid	Samhällsbyggnadsförvaltningen, 2025-05-22
Paragrafer	§§ 83 - 86
Underskrifter	Protokollet är elektroniskt justerat och saknar därför egenhändiga namnunderskrifter
Sekreterare	Camilla Karlsson
Ordförande	Jennie Bergius Eriksson
Justerare	Torbjörn Svensson
Ersättare justerare	Christer Kannisto

Anslag/Kungörelse

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll från 2025-05-22 med paragrafer 83 - 86 är justerat 2025-05-22.

Justeringen har tillkännagivits genom anslag på Trollhättans Stads digitala anslagstavla, www.trollhattan.se.

Överklagandetid Från och med 2025-05-22 Till och med 2025-06-13

Förvaringsplats för protokollet Samhällsbyggnadsförvaltningen, Trollhättans Stad, Gärdhemsvägen 9, Trollhättan



Närvarolista

Ledamöter

Jennie Bergius Eriksson (M), Ordförande
Mikael Sundström (S), 1:e vice ordförande
Torbjörn Svensson (C), 2:e vice ordförande
Eva Andersson-Prins (S)
Christer Kannisto (S)
Ulrika Floodh (S)
Hans Gunnarsson (S)
Max Björberg (S)
Karl Gustav Elf (V) lämnade 14:40 ej närvarande §86
Daniel Söderström (M)
Janne Herranen (M)
Kajsa Riquelme (M)
Karl Erik Stridh (KD)
Håkan Ekström (SD)
Tony Brantberg (SD)

Beslutande ersättare

Mohammad Dawad (S) ersätter Karl-Gustav Elf, §86

Ersättare

Mohammad Dawad (S) §§ 83-85
Susanne Eriksson (M)
Jörgen Almkvist (C)
Jessica Almkvist (KD)
Michael Salo (SD)



SBN § 83

ADM.2025.1869

Konferens- Hållbar, smart och digital stadsutveckling

Sammanfattning

Vi planerar för att anordna en konferens med temat hållbar, smart och digital stadsutveckling den 22-23 april 2026. I och med att de är första gången vi på Samhällsbyggnadsförvaltningen/Trollhättan Stad anordnar denna konferens så är vi i behov av att äska medel för kostnaderna för konferensen. Målsättningen är att konferensen skall vara självfinansierad men för att kunna arbeta framåt och ha goda förutsättningar för att genomföra konferensen behöver samhällsbyggnadsnämnden ansöka om medel för de löpande kostnaderna samt täcka kostnaderna om vi inte helt når självfinansieringsmålet. Intäkterna från konferensen återförs till KS.

Syftet med konferensen är att vi vill etablera en nordisk plattform för kunskapsutbyte och innovation där offentlig sektor, näringsliv och akademi samverkar för att påskynda utvecklingen av klimatsmarta och digitala samhällen. Genom inspiration, konkreta verktyg och metoder skapar vi förutsättningar för att omsätta innovation till praktisk och långsiktig samhällsutveckling.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår att Kommunstyrelsen beslutar att bevilja finansiering om 2 miljoner kronor för konferensen Hållbar smart och digital stadsutveckling, genom att belasta Kommunstyrelsens centrala anslag för särskilda åtgärder/oförutsedda behov.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2025-05-13

Denna paragraf förklaras omedelbart justerad.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen



SBN § 84

ADM.2025.1866

Delårsrapport för Samhällsbyggnadsnämnden april 2025

Sammanfattning

I delårsrapporten för april 2025 redovisas drift- och investeringsutfall för tertiäl 1 samt prognoser för det ekonomiska utfallet vid årets slut. Rapporten innehåller också bedömning av måluppfyllelse för kommunfullmäktiges prioriterade mål samt för nämndens egna verksamhetsmål.

I samband med delårsredovisningen lyfter nämnden också att projektet Linängen/kyrkvägens lekplats i Sjuntorp behöver ram på 1,5 mkr. Ombyggnationen av lekplatsen följer det politiskt beslutade lekplatsprogrammet och har legat med i investeringsplanen de senaste åren. På grund av tidigare omprioriteringar av ordningen för lekplatsupprustningar antogs medflytt av investeringsbudget från föregående år vara möjlig. Då denna medflytt inte finns med i den beslutade investeringsramen behövs en utökning för att ombyggnationen av Linängens lekplats ska kunna genomföras.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen och överlämnar den till Kommunstyrelsen.

Samhällsbyggnadsnämnden ger förvaltningen i uppdrag att ge information om arbetet med det kommande budgetarbetet för 2026.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2025-05-13

Delårsrapport april 2025

Denna paragraf förklaras omedelbart justerad.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen, ekonomikontoret



SBN § 85

PLAN.2023.3799

Beslut om samråd för Detaljplan för Västergärdetbron, del av Olidan 5:16, 3:2 m.fl.

Sammanfattning

Förslag till Detaljplan för Västergärdetbron, del av Olidan 5:16, 3:2 m.fl. har upprättats av samhällsbyggnadsförvaltningen i maj 2025.

Planens huvudsyfte är att möjliggöra en ny bro över Bergkanalen. Bron ska vara möjlig att trafikera med allmän gång- och cykel- samt biltrafik. Planen ska också ge förutsättningar för specialtransporter som idag leds över Bergkanalen via den gamla Svängbron. För att möjliggöra anslutningar till den nya bron är det också i planens syfte att planlägga för erforderliga väganlutningar; ny väg på Åker och säkerställa kommunal rådighet utmed Åkerssjövägen. Detaljplanen ska även säkerställa att kanalens funktion som farled bibehålls och att områdets kulturhistoriska och rekreativa värden beaktas.

Detaljplanen tas fram med anledning av Trafikverkets uppdrag att anlägga ny slussled i Trollhätte kanal. Den nya slussleden innebär även att Bergkanalen behöver breddas och att två befintliga broar därmed förlorar sin funktion. För att ersätta broarnas funktion och säkerställa tillgänglighet till befintliga verksamheter och bostäder på Åkersberg och Västergärdet under slussarnas byggtid krävs att en ny bro anläggs.

Planförslaget omfattar i huvudsak bestämmelser om kvartersmark för trafikkanal som får överbyggas med bro samt allmän plats gata. Regleringarna bedöms innebära att planens syfte uppnås utan skada på allmänna eller enskilda intressen. Planens konsekvenser inom eller utanför planområdet bedöms inte innebära påtaglig skada eller risk för miljö, hälsa och säkerhet. Förslaget är förenligt med översiktsplanen och bedöms inte leda till att miljö kvalitetsnormer överskrids.

Detaljplanen handläggs med utökat förfarande enligt plan- och bygglagen (SFS 2010:900) 5 kap. 6/7 § eftersom den bedöms vara av betydande intresse för allmänheten och innebär utökning av allmän plats med kommunalt huvudmannaskap.

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att förslag till Detaljplan för Västergärdetbron, del av Olidan 5:16, 3:2 m.fl. godkänns för samråd enligt 5 kap. 11 § plan- och bygglagen (SFS 2010:900).

Yrkanden

Jennie Bergius Eriksson (M) tilläggsyrkar att nämnden ger förvaltningen i uppdrag att utreda förutsättningarna att anlägga kombinerat GC-stråk enligt kommunens standard längs Sjöviksstigen och över östra slussportarna. Förutsättningar och konsekvenser på GC-nätet ska utredas ur ett helhetsperspektiv och nya stråk redovisas i båda pågående planprocesserna för, Västergärdetsbron del av Olidan 3:2 och 5:16 mfl samt detaljplan för sluss och farled Olidan 3:2 och 5:16 mfl .



Beslutsgång

Ordförande finner att det endast finns ett förslag och att nämnden beslutar enligt detta.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att förslag till Detaljplan för Västergärdetbron, del av Olidan 5:16, 3:2 m.fl. godkänns för samråd enligt 5 kap. 11 § plan- och bygglagen (SFS 2010:900).

samhällsbyggnadsnämnden ger förvaltningen i uppdrag att utreda förutsättningarna att anlägga kombinerat GC-stråk enligt kommunens standard längs Sjöviksstigen och över östra slussportarna. Förutsättningar och konsekvenser på GC-nätet ska utredas ur ett helhetsperspektiv och nya stråk redovisas i båda pågående planprocesserna för, Västergärdetsbron del av Olidan 3:2 och 5:16 mfl samt detaljplan för sluss och farled Olidan 3:2 och 5:16 mfl .

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2025-05-08

Plankarta med planbestämmelser, maj 2025

Planbeskrivning, maj 2025

Denna paragraf förklaras omedelbart justerad.

Beslutet skickas till

Sjöfartsverket

Trafikverket



SBN § 86

GAPA.2024.2462

Aktivitetsyta för seniorer

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har fått i uppdrag att levandegöra och upprusta Kanaltorget till en del av stråket längs Strandgatan. Ett steg är att identifiera en lämplig plats för en aktivitetsyta för målgruppen seniorer. Parallellt innehåller uppdraget att genomföra dialog med målgruppen samt att ta fram en gestaltning utifrån denna.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår att Kommunstyrelsen tar beslut om att starta projektet Kanaltorget.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2025-05-14

Karta över tänkt placering

Denna paragraf förklaras omedelbart justerad.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen