



Plats och tid	Valsarens Salong, Filfabriken, kl. 8:30	
Beslutande	Ledamöter	
	Se närvaro på sida 2	
	Ersättare	
	Se närvaro på sida 2	
Övriga närvarande	J Bengtsson, samhällsbyggnadschef	
	S Lindström, sekreterare	
	Plankontor: J Kaldo	
	Stab: T Lennartsson	
Justerare	Hans Gunnarsson med Christer Kannisto som ersättare	
Justerings plats och tid	Samhällsbyggnadsförvaltningen, 2024-09-19	
Protokollet är elektroniskt justerat och saknar därför egenhändiga namnunderskrifter		
Underskrifter	Paragrafer §§ 136 - 137	
Sekreterare	Sofia Lindström	
Ordförande	Mikael Sundström	
Justerare	Hans Gunnarsson	Christer Kannisto

Anslag/Kungörelse

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll från 2024-09-19 med paragrafer 136 - 137 är justerat 2024-09-19. Justeringen har tillkännagivits genom anslag på Trollhättans Stads digitala anslagstavla, www.trollhattan.se.

Överklagandetid	Från och med 2024-09-20	Till och med 2024-10-12
Förvaringsplats för protokollet	Samhällsbyggnadsförvaltningen, Trollhättans Stad, Gärdhemsvägen 9, Trollhättan	



Närvarolista

Beslutande

Ledamöter

Mikael Sundström (S), 1:e vice ordförande

Torbjörn Svensson (C), 2:e vice ordförande

Eva Andersson-Prins (S)

Christer Kannisto (S)

Hans Gunnarsson (S)

Max Björberg (S)

Karl Gustav Elf (V)

Daniel Söderström (M)

Janne Herranen (M)

Kajsa Riquelme (M)

Karl Erik Stridh (KD)

Torbjörn Karlsson (SD)

Tony Brantberg (SD)

Tjänstgörande ersättare

Susanne Eriksson (M) ersätter Jennie Bergius Eriksson (M)

Simon Hagel (S) ersätter Ulrika Floodh (S)

Ersättare

Morgan Karlsson (S)

Mohammad Dawad (S)

Jörgen Almkvist (C)

Jessica Almkvist (KD)

Håkan Ekström (SD)



SBN § 136

ADM.2024.3211

Delårsrapport för Samhällsbyggnadsnämnden, augusti 2024

Sammanfattning

I delårsrapporten för augusti 2024 redovisas drift- och investeringsutfall för tertiäl 2 samt prognoser för det ekonomiska utfallet vid årets slut. Rapporten innehåller också bedömning av måluppfyllelse för kommunfullmäktiges prioriterade mål samt för nämndens egna verksamhetsmål.

På investeringarna har kostnaderna ökat för 4 projekt under 2024, det avser Stridsbergsbron (ökning 12 miljoner kronor), Hjul kvarn (ökning 3 miljoner kronor), Villa Elfhög (ökning 3 miljoner kronor) samt Slåttervägen (ökning 2,5 miljoner kronor). Del av ökningen kan hanteras med omfördelning av medel från andra projekt. Omfördelning av medel från följande investeringsprojekt föreslås för att delvis täcka kostnadsökningarna i projekten ovan; Lasarettsvägen 3,5 miljoner kronor, Karlstorpsrondellen 3,3 miljoner kronor, Tingvalla trafikåtgärder 3 miljoner kronor. Summeringen av detta blir att Samhällsbyggnadsnämnden behöver till tillskott i investeringsbudgeten för 2024 på totalt 10,7 miljoner kronor efter omfördelningen enligt förslag ovan.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen och överlämnar den till Kommunstyrelsen.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna omfördelning enligt ovan samt ett tillskott på 10,7 miljoner kronor i investeringsbudgeten för 2024, förslaget lämnas vidare till Kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2024-09-12

Delårsrapport augusti 2024

Denna paragraf förklaras omedelbart justerad.



Beslutet skickas till

Ekonomikontoret, Kommunstyrelsen

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



SBN § 137

ADM.2024.3213

Taxa för Samhällsbyggnadsnämndens verksamhet

Sammanfattning

Tabell 14 "Timpris vid tidsersättning" i Taxa för Samhällsbyggnadsnämndens verksamhet behöver ses över och uppdateras. Anledningen är att löneläget har ändrats över tid och taxan har inte hängt med för att motsvara ett högre löneläge. Det lägsta löneintervallet i taxan är inte heller längre relevant. Praktiklöner ligger i år på 23 800 kronor för praktikanter på plankontoret, enligt rekommendation från Sveriges Arkitekter, vilket är högre än den lägsta nivån på 22 000 kronor i gällande taxa. I taxan finns även ett höjning med 200 kronor för timtaxan för det högsta löneintervallet. Det upplevs ologiskt då övriga höjningar sker med 100 kronor.

Det nya taxeförslaget innebär att två högre löneintervall läggs till, att det lägsta löneintervallet tas bort, att höjning sker med 100 kronor per lönesteg och att de lägre löneintervallen justeras uppåt med 100 kronor.

Det är främst plankontoret som nyttjar taxan vid fakturering av planarbete utifrån planavtal, men även övriga kontor som lägger tid på planarbete får ersättning utifrån taxan. Taxan kan även användas vid annan typ av handläggning eller uppdrag. Planarbete som utförs internt inom staden faktureras mot självkostnadspris och berörs inte av taxeändringarna.

Konsekvenserna av förslaget blir att planarbetet blir något dyrare för beställaren. Den genomsnittliga timkostnaden för plankontorets 12 medarbetare är idag utifrån gällande taxa 1108 kronor. Utifrån den nya tabellen skulle den ökas till 1192 kronor, vilket innebär en ökad genomsnittlig timkostnad med 84 kronor. För en genomsnittlig plan som tar 300 timmar innebär det en ökning med cirka 25 200 kronor (totalkostnad cirka 357 600 kronor). Som en jämförelse kan nämnas att Sveriges Kommuners och Regioners rekommenderade timtaxa, som är oberoende löneläge, ligger på 1294 kronor. Det är drygt 100 kronor högre än den genomsnittliga timpeng plankontoret skulle fakturera för sin tid.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden förslår Kommunstyrelsen att anta taxa för Samhällsbyggnadsnämndens verksamhet. Taxan börjar gälla 1 januari 2025.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2024-09-11

Förslag på taxa för Samhällsbyggnadsnämndens verksamhet



Denna paragraf förklaras omedelbart justerad.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen