



Plats och tid	Stadsrummet, kl. 8:30-15:30	
Beslutande	Ledamöter	
	Se närvaro på sida 2	
	Ersättare	
	Se närvaro på sida 2	
Övriga närvarande	J Bengtsson, samhällsbyggnadschef	
	S Lindström, sekreterare	
	Stab: A Fredriksson	
	Gatu- och parkkontor: F Hallstensson, D Mesa Moreno, A Emanuelsson,	
	Miljökontor: E Palm, S Kaså, F Linnarsson, E Walsund Pérez, A Thorén Skrote	
	Bygglovskontor: A-S Sundqvist, E Larsson, A Rebscher, T Petersson	
	Geodatakontor: K Karlsson	
Justerare	Eva Andersson Prins med Christer Kannisto som ersättare	
Justeringens plats och tid	Samhällsbyggnadsförvaltningen, 2024-04-23	
Protokollet är elektroniskt justerat och saknar därför egenhändiga namnunderskrifter		
Underskrifter	Paragrafer §§ 63 - 80	
Sekreterare		
	Sofia Lindström	
Ordförande		
	Jennie Bergius Eriksson	Torbjörn Svensson (Ordförande § 70)
Justerare		
	Eva Andersson Prins	Christer Kannisto

---

## Anslag/Kungörelse

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll från 2024-04-18 med paragrafer 63 - 80 är justerat 2024-04-23.

Justeringen har tillkännagivits genom anslag på Trollhättans Stads digitala anslagstavla, [www.trollhattan.se](http://www.trollhattan.se).

Överklagandetid Från och med 2024-04-24 Till och med 2024-05-15

Förvaringsplats för protokollet Samhällsbyggnadsförvaltningen, Trollhättans Stad, Gärdhemsvägen 9, Trollhättan



## Närvarolista

### Beslutande

#### Ledamöter

Jennie Bergius Eriksson (M), Ordförande  
Torbjörn Svensson (C), 2:e vice ordförande  
Eva Andersson-Prins (S)  
Christer Kannisto (S)  
Ulrika Floodh (S)  
Hans Gunnarsson (S)  
Max Björberg (S)  
Karl Gustav Elf (V)  
Daniel Söderström (M)  
Janne Herranen (M)  
Kajsa Riquelme (M)  
Karl Erik Stridh (KD) närvaro §§ 63-76, lämnade 15:00  
Lasse Henriksen (SD) närvaro §§ 69-80, kom 10:00  
Tony Brantberg (SD)

#### Tjänstgörande ersättare

Sinom Hagel (S) ersätter Mikael Sundström (S)  
Morgan Karlsson (S) ersätter Karl Gustav Elf (V)  
Torbjörn Karlsson (SD) ersätter Lasse Henriksen (SD) §§ 63-69  
Jörgen Almkvist (C) ersätter Karl Erik Stridh (KD) §§ 77-80

#### Ersättare

Mohammad Dawad (S)  
Susanne Eriksson (M)  
Jörgen Almkvist (C), §§ 63-76  
Jessica Almkvist (KD), närvaro §§ 63-75, lämnade 14:20  
Torbjörn Karlsson (SD)



SBN § 63

ADM.2024.2

## Förvaltningschefens information

### Sammanfattning

Följande informeras:

- Byte av system - Netpublicator
- Sommar 2024

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden antecknar informationen till protokollet.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2024-04-10



SBN § 64

ADM.2024.4

## Meddelanden

### Sammanfattning

Inkomna meddelanden för perioden 2024-03-01 till 2024-03-31 redovisas enligt bilagd lista.

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden lägger redovisningen till handlingarna.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2024-04-10

Meddelanden 2024-03-01 - 2024-03-31



SBN § 65

ADM.2024.5

## Delegeringsbeslut

### Sammanfattning

Upprättade delegeringsbeslut för perioden 2024-03-01 till 2024-03-31 redovisas enligt bilagda ärendelistor.

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden lägger redovisningen till handlingarna.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2024-04-10

Adressbeslut 2024-03-01 - 2024-03-31

Grävning 2024-03-01 - 2024-03-31

Livsmedels- och miljöärenden 2024-03-01 - 2024-03-31

Lokala trafikföreskrifter 2024-03-01 - 2024-03-31

Lovärenden 2024-03-01 - 2024-03-31

Parkeringsbeslut 2024-03-01 - 2024-03-31

Platsupplåtelse och dispenser 2024-03-01 - 2024-03-31

Trafikanordningsplan 2024-03-01 - 2024-03-31



SBN § 66

ADM.2024.1354

## Yttrande över Plan för cirkulär omställning - Avfallsplan

Dnr KS 2022/00618

### Sammanfattning

Kommunstyrelsen beslutade 2024-03-13 att godkänna ett förslag till ny kommunal avfallsplan för att skicka ut på samråd. Samhällsbyggnadsnämnden har getts möjlighet att yttra sig.

Förslaget till avfallsplan – med namnet Plan för cirkulär omställning – är tänkt att ersätta Trollhättans tidigare avfallsplan från 2013. Planförslaget har utarbetats under 2023 av en arbetsgrupp med representanter från TEAB, Samhällsbyggnadsförvaltningen samt Kontoret för Tillväxt och Hållbarhet. Sweco har anlitats som planförfattare.

Varje kommun ska enligt lag ha en aktuell avfallsplan, som ska innehålla uppgifter om avfall inom kommunen och om kommunens åtgärder för att minska avfallens mängd och farlighet. En avfallsplan ska även hantera det avfall som uppkommer inom kommunens egen organisation, inklusive bolagen. Dessutom ska nedskräpning hanteras i planen.

Avfallsplanen innehåller visionen "Tillsammans på väg mot ett Trollhättan utan avfall", samt tre fokusområden med tillhörande aktiviteter:

- Förebygga och återanvända
- Återvinna material och energi
- Ingen negativ miljöpåverkan

Till fokusområdena finns även kopplat ett antal aktiviteter vilka berör alla delar av kommunens organisation. Uppföljning ska ske i förvaltningars och bolags årliga verksamhetsuppföljning. En samlad uppföljning av mål och åtgärder ska ske efter halva planperioden (2027) samt i samband med framtagandet av nästa avfallsplan.

### Bedömning

Det är positivt att vilja ta ett helhetsgrepp om avfallsfrågan och lyfta den till den större samhällsfrågan om övergången till cirkulär ekonomi genom att rama in arbetet med Plan för cirkulär omställning. Vår huvudsakliga invändning är att aktiviteterna i planen inte är tillräckliga för att vi ska nå en cirkulär omställning till 2030. Nuvarande tyngdpunkt är framför allt på avfallsminimering och källsortering. En plan för cirkulär omställning behöver beskriva hur vi skapar ett system där material aldrig blir avfall. Planen skulle med fördel kunna förstärkas med fler perspektiv och aktiviteter inom den cirkulära ekonomin (exempelvis kring privat konsumtion, byggnation och företagsetableringar). Detta är dock ett omfattande och utforskande arbete som lämpligen fortsätter inom ramen för stadens strategiska Agenda 2030-arbete och genom att planen uppdateras med detta vid halvtidsuppföljningen.



Ett för Samhällsbyggnadsförvaltningen särskilt viktigt område är cirkulär ekonomi i samhällsbyggnadsprocessen; det vill säga hur planering och samhällsbyggnad kan användas som strategiska verktyg för omställning. Samhällsbyggnadsförvaltningen jobbar mycket med återbruk i renovering, planering och bygglov, vilket inte avspeglas i dagens avfallsplan. Planeringen är strategiskt viktig för att hamna högre upp i avfallshierarkin. I det fall cirkulär omställning av samhällsbyggnadsprocessen fortsättningsvis inte hanteras i avfallsplanen föreslås det som ett fokusområde att utforska i den planerade Agenda 2030-strategin.

För att säkra planens genomförande och möjlighet till uppföljning behöver kedjan mellan fokusområde, mål och aktivitet förtydligas och flera av målen specificeras. (Exempelvis är aktivitet 3.3 ett uppföljningsmått för aktivitet 3.1. Uppföljningen av aktivitet 3.2 svarar inte mot något av fokusområdets mål.) Målen behöver konkretisera fokusområdena, för att kunna vara uppföljningsbara. Det behöver även vara tydligare hur aktiviteterna svarar mot målen. Det behöver också framgå att aktiviteterna inte är förslag utan av planen antagna insatser att genomföra.

I planen står vidare att "En samordning inom kommunens förvaltningar och bolag är nödvändig för att kunna uppnå mål kring avfallsförebyggande, ökad återanvändning, minskad nedskräpning och avfallshantering i samhällsplaneringen", men svarar inte på hur denna samordning ska ske. Att tydliggöra detta skulle underlätta genomförande och tydliggöra ansvar.

Naturvårdsverkets vägledning och föreskrifter lägger slutligen stor vikt på samverkan inom kommunen, såväl som med andra aktörer i arbetet med att ta fram planen. Aktiviteterna kan förstärkas med avseende på hur samverkan ska genomföras, aktiviteternas målgrupper mm.

Slutligen ser vi att flera uppföljningskommentarer till tidigare plan konstaterar att målen inte nåtts, men utan analys av varför. Det saknas en kommentar av effekten från utvärderingen av förra planen. En sådan skulle stärka helheten och förståelsen för vart vi är på väg.

## Ajournering

Ärendet ajourneras för överläggningar.

## Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att tillstyrka förslaget på Plan för cirkulär omställning.

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår att kommunstyrelsen ska besluta att arbetet med att utveckla Agenda 2030-strategin också inkluderar arbetet med att utveckla ytterligare aktiviteter för att säkra den cirkulära omställningen och att planen uppdateras med dessa vid uppföljningen 2027.



För att säkra planens genomförande förordar Samhällsbyggnadsnämnden en strykning av orden "förslag till" på sid 11 så att texten i stället lyder: "För varje fokusområde anges nedan mål för förvaltningar och bolag samt aktiviteter för att uppnå målen."

Följande förtydliganden och ändringar föreslås i dokumentet:

- Samtliga mål i kapitel 2.1 omformuleras så att det är mål (vad vi vill) och inte strategier.
- Omformulera de aktiviteter som är formulerade som mål (vad vi vill) så att de i stället beskriver just aktiviteter (vad vi ska göra).

I kapitel 3.2.4 bör också anges att avfallsplanen också har en koppling till Översiktsplanen och dess kapitel om långsiktig resurshushållning och minskad klimatpåverkan.

## Yrkande

Jennie Bergius Eriksson (M) yrkar att nämnden avstyrker förslaget på Plan för cirkulär omställning - avfallsplan med motiveringen att planen inte stödjer målet att bli en klimatneutral stad.

## Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att avstyrka förslaget på Plan för cirkulär omställning - avfallsplan med motiveringen att planen inte stödjer målet att bli en klimatneutral stad.

## Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2024-04-11

Avfallsplanen, dnr KS 2022/00618

Synpunkter av redaktionell karaktär

## Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen, Torbjörn Nilsson



SBN § 67

ADM.2024.1558

## Delegationsordning för Samhällsbyggnadsnämnden

### Sammanfattning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har upprättat ett förslag till ändrad delegationsordning för Samhällsbyggnadsnämnden. Nuvarande delegationsordning antogs av nämnden 2024-02-21.

Delegationsordningen har uppdaterats till följd av att Samhällsbyggnadsnämnden övertar ansvaret för sotning och brandskyddskontroll från NÄRF den 1 juni 2024. Ansvarets omfattning är i enlighet med lag (2003:778) om skydd mot olyckor. Delegationsordningen behöver därmed uppdateras med möjlighet att ge dispens för så kallad "egensotning" samt att kunna meddela nödvändiga föreläggande och förbud i samband med bristfällig brandskyddskontroll.

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att anta delegationsordning för Samhällsbyggnadsnämnden.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2024-04-10

Delegationsordning för Samhällsbyggnadsnämnden - förslag



SBN § 68

ADM.2024.186

## Finansiering av turisttåg

### Sammanfattning

Turisttåget kommer att köras i Trollhättan under sommaren enligt beslut i Samhällsbyggnadsnämnden. Kostnaden för tåget med avskrivningar, ränta, personal med mera uppskattas till 280 000 kronor årligen. Det finns olika finansieringsalternativ och Samhällsbyggnadsnämnden är den nämnd som fattar beslut om biljettpriser.

Vid införandet av turisttåg så behöver finansiering av tåget beslutas om i Samhällsbyggnadsnämnden. Det finns tre olika alternativ som nämnden behöver ta ställning till. Kalkylen bygger på följande input. Tåget kommer att köra 75 dagar och det är 10 resor per dag. Snittet per resa tror vi är cirka 10 personer vilket innebär totalt 7500 resor.

1. Finansiering inom befintlig ram
  - Det här innebär att vi får försöka hitta medel i årets budget för att omdisponera, det är tight i årets budget. En risk med detta som vi ser är att det kommer att bli en del "okynnesåkning". I det här alternativet kan staden smycka ut tåget med eget budskap.
2. Reklammedel för att smycka ut tåget med som täcker del av tåget, exempelvis halva finansieringen vilket innebär ett biljettpris på 20 kronor/person.
  - Ska vi ta in reklammedel från näringslivet så är en fråga hur vi gör det urvalet. Ett annat spår är att vi får 1 från koncernens bolag som är med och smyckar upp tåget med budskap från deras verksamhet. Staden kan också vara med och ha reklam på tåget.
3. Hela tåget finansieras med biljettintäkter vilket ger ett biljettpris på 40 kronor/person.
  - I det här alternativet kan staden smycka ut tåget med eget budskap.

En ytterligare fråga är om vi ska sälja någon slags familjebiljetter till exempel 2 vuxna och 2 barn 60 kronor vid val nr 2 alternativt 120 kronor för alternativ 3.

### Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar vilket alternativ som ska genomföras.

### Yrkande

Jennie Bergius Eriksson (M) yrkar att förvaltningen får i uppdrag att arbeta vidare med alternativ 2.



## Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden ger förvaltningen i uppdrag att arbeta vidare med alternativ 2.

## Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2024-04-11



SBN § 69

ADM.2024.6

## Bygglövschefens information

### Sammanfattning

Följande informeras:

- Överklagade beslut
- Arkitektur och gestaltning

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden antecknar informationen till protokollet.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2024-04-10



SBN § 70

STRA.2024.919

## **Garnviken 10:1. Strandskyddsdispens för tillbyggnad**

GDPR

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



SBN § 71

BYGG.2024.1251

## Oden 7. Uppsättning av digitala skyltar.

GDPR

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



SBN § 72

TILLSYN.2023.4347

## XXX. Tillsyn ommålning av hus i fel färg

GDPR



SBN § 73

TILLSYN.2023.2920

## XXX. Tillsyn av olovlig byggnation

GDPR

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



SBN § 74

ADM.2024.8

## Miljöchefens information

### Sammanfattning

Följande informeras:

- Livsmedel - nytt arbetssätt

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden antecknar informationen till protokollet.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2024-04-10



SBN § 75

ADM.2024.1529

## Strategi för förorenade områden

### Sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämnden uppdrog under 2020 samhällsbyggnadsförvaltningen att ta fram ett förslag på strategi för förorenade områden. Samhällsbyggnadsförvaltningens miljökontor utförde uppdraget och i januari 2021 antogs strategin av samhällsbyggnadsnämnden.

Syftet med strategin är att ge staden och samhällsbyggnadsnämnden förutsättningar att arbeta strategiskt, egeninitierat och uppsökande med tillsynen av förorenade områden.

I strategin för förorenade områden anges en utgångspunkt för revidering till att det bör ske varje år, och miljökontoret har nu tagit fram ett förslag på revidering för samhällsbyggnadsnämnden att besluta om. Denna revidering ersätter den nu gällande strategin från den 24 maj 2022.

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att anta revidering av strategi för förorenade områden med tillhörande bilaga.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2024-04-10

Strategi för förorenade områden

Bilaga med prioriterade objekt



SBN § 76

ADM.2024.7

## Gatu- och parkchefens information

### Sammanfattning

Följande informeras:

- Projektlista
- Inkomna synpunkter från allmänheten
- Köp och sälj - hur fungerar det idag
- Badplats Mossberget - statusuppdatering
- Trygghetsmedel
- Hjortmossens lekplats
- Belysningsprojekt
- Stamkullevägen

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden antecknar informationen till protokollet.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2024-04-11

Projektlista april

Inkomna synpunkter 2024-03-01 - 2024-03-31



SBN § 77

GAPA.2024.1674

## Information om asfaltsprogram

### Sammanfattning

Samhällsbyggnadsförvaltningen informerar om årets asfaltsprogram.

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna informationen.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2024-04-11

Karta Trollhättan

Karta Sjuntorp

Karta Velandå



SBN § 78

GAPA.2024.1582

## Ny jord samt nya växter i Lärketorpsrondellen

### Sammanfattning

2021 färdigställdes Lärketorpsrondellen. Felaktig jord användes vilket innebar att växterna inte klarade att etablera sig. Samhällsbyggnadsförvaltningen önskar därför att byta ut jord samt växtlighet i Lärketorpsrondellen. Kostnaden beräknas uppgå till 125 000 kronor.

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att 125 000 kronor tas ur det årliga anslaget för diverse mindre park.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2024-04-09

Karta



SBN § 79

GAPA.2024.1498

## Nya dagvattenbrunnar, Gena, Sjuntorp

### Sammanfattning

I samband med att Trollhättan Energi AB utfört va-saneringsarbeten i Genaområdet i Sjuntorp har 41 stycken gamla dagvattenbrunnar i gatumark bytts ut till nya. Därtill har ledning från brunn till huvudledning också bytts ut.

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att 378 635 kronor tas ur anslaget för upprustning offentlig miljö.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2024-04-09



SBN § 80

ADM.2024.3

## Övriga frågor

### Sammanfattning

#### Kajsa Riquelme (M):

Fagerstrandsmuren lysas idag upp av några ljusarmaturer. Dessa har fungerat ganska dåligt samt lyst in i bostäder ovanför muren. Finns det några tankar om att göra någon sorts konstverk på muren.

*Svar:* Frågan har lyfts i flera omgångar och planeras att lyftas igen på kommande möte med gruppen för offentlig miljö som konstform (OMSK).

### Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden skickar ett uppdrag till OMSK att ta fram förslag för hur muren kan utsmyckas. Konstformen får gärna skapa uppmärksamhet både nationellt och internationellt.

#### Beslutet skickas till

Elin Larsson, OMSK