



Plats och tid	Sessionssalen, kl. 8:30-14:50
Beslutande	Ledamöter Se närvaro på sida 2 Ersättare Se närvaro på sida 2
Övriga närvarande	J Bengtsson, samhällsbyggnadschef S Lindström, sekreterare Gatu- och parkkontor: F Hallstensson, A Emanuelsson, D Kendes Miljökontor: E Walsund Pérez, A Thorén Skrote, L Fjellström Plankontor: J Kaldo, G Krantz Stahm Bygglovskontor: A-S Sundqvist, C Johansson, T Petersson, M Djakovic, A Kaspренко Stab: T Lennartsson, R Ljunggren, A Fredriksson
Justerare	Janne Herranen med Hans Gunnarsson som ersättare
Justeringens plats och tid	Samhällsbyggnadsförvaltningen, 2024-02-27
<i>Protokollet är elektroniskt justerat och saknar därför egenhändiga namnunderskrifter</i>	
Underskrifter	Paragrafer §§ 24 - 42
Sekreterare	Sofia Lindström
Ordförande	Jennie Bergius Eriksson
Justerare	Janne Herranen Hans Gunnarsson

Anslag/Kungörelse

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll från 2024-02-21 med paragrafer 24 - 42 är justerat 2024-02-27. Justeringen har tillkännagivits genom anslag på Trollhättans Stads digitala anslagstavla, www.trollhattan.se.

Överklagandetid	Från och med 2024-02-28	Till och med 2024-03-21
Förvaringsplats för protokollet	Samhällsbyggnadsförvaltningen, Trollhättans Stad, Gärdhemsvägen 9, Trollhättan	



Närvarolista

Beslutande

Ledamöter

Jennie Bergius Eriksson (M), Ordförande
Mikael Sundström (S), 1:e vice ordförande
Torbjörn Svensson (C), 2:e vice ordförande
Eva Andersson-Prins (S)
Ulrika Floodh (S)
Hans Gunnarsson (S)
Karl Gustav Elf (V), §§ 28-42, kom 10:10
Daniel Söderström (M)
Janne Herranen (M)
Kajsa Riquelme (M)
Karl Erik Stridh (KD), §§ 28-42, kom 9:45
Lasse Henriksen (SD)
Tony Brantberg (SD)

Tjänstgörande ersättare

Simon Hagel (S) ersätter Christer Kannisto (S)
Morgan Karlsson (S) ersätter Max Björberg (S)
Mohammed Dawad (S) ersätter Karl Gustav Elf (V) §§ 24-27
Jessica Almkvist (KD) ersätter Karl Erik Stridh (KD) §§ 24-27

Ersättare

Mohammad Dawad (S), §§ 28-42
Susanne Eriksson (M)
Jörgen Almkvist (C)
Jessica Almkvist (KD) §§ 28-42



SBN § 24

ADM.2024.2

Förvaltningschefens information

Sammanfattning

Följande informeras:

- SCB-enkät
- Trafikmätningar

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden antecknar informationen till protokollet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2024-02-13



SBN § 25

ADM.2024.3

Övriga frågor

Sammanfattning

Inga frågor lyftes på sammanträdet.



SBN § 26

ADM.2024.4

Meddelanden

Sammanfattning

Inkomna meddelanden för perioden 2024-01-01 till 2024-01-31 redovisas enligt bilagd lista.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden lägger redovisningen till handlingarna.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2024-02-08

Meddelanden 2024-01-01 - 2024-01-31



SBN § 27

ADM.2024.5

Delegeringsbeslut

Sammanfattning

Upprättade delegeringsbeslut för perioden 2024-01-01 till 2024-01-31 redovisas enligt bilagda ärendelistor.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden lägger redovisningen till handlingarna.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2024-02-08

Grävning 2024-01-01 - 2024-01-31

Livsmedels- och miljöärenden 2024-01-01 - 2024-01-31

Lokala trafikföreskrifter 2024-01-01 - 2024-01-31

Lovärenden 2024-01-01 - 2024-01-31

Parkeringsbeslut 2024-01-01 - 2024-01-31

Platsupplåtelse och dispenser 2024-01-01 - 2024-01-31

Trafikanordningsplan 2024-01-01 - 2024-01-31



SBN § 28

ADM.2024.763

Delegationsordning för Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har upprättat ett förslag till ändrad delegationsordning för Samhällsbyggnadsnämnden. Nuvarande delegationsordning antogs av nämnden 2023-10-19.

Delegationsordningen har uppdaterats till följd av att lagrumsuppdateringar, med anledning av ny taxa gällande avfallshantering i fritidsbåtshamnar, anmälningssplikt gällande kyltorn och ny avfallslagstiftning, samt delegera beslut gällande Marknadskontrollförordningen till förvaltningen. Ytterligare har Enhetschef inom Miljökontoret lagts till som mottagare av delegation. SKR (Sveriges kommuner och regioner) har under januari 2024 uppdaterat deras mall gällande delegationsordning. Detta förslag till delegationsordning har uppdaterats enligt SKRs grundförslag.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att anta delegationsordning för Samhällsbyggnadsnämnden.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2024-02-14

Delegationsordning för Samhällsbyggnadsnämnden revidering



SBN § 29

ADM.2024.8

Miljöchefens information

Sammanfattning

Följande informeras:

- Länsstyrelsens beslut - tillstånd till användning av avfall för anläggningsändamål på Lindvedens deponi

Förvaltningens förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden antecknar informationen till protokollet.

Yrkande

Lasse Henriksen (SD) yrkar att nämnden ska gå vidare med en överklagan av Länsstyrelsens beslut.

Daniel Söderström (M) yrkar att nämnden inte ska överklaga Länsstyrelsens beslut.

Beslutsgång

Ordförande ställer proposition på yrkanden och finner att nämnden beslutar enligt Daniel Söderströms yrkande.

Omröstning begärs.

Omröstning

Ordförande ställer upp följande ordning: JA-röst för Daniel Söderströms yrkande och NEJ-röst för Lasse Henriksens yrkande.

JA-röst: Jennie Bergius Eriksson (M), Mikael Sundström (S), Torbjörn Svensson (C), Eva Andersson Prins (S), Simon Hagel (S), Ulrika Floodh (S), Hans Gunnarsson (S), Morgan Karlsson (S), Karl Gustav Elf (V), Daniel Söderström (M), Janne Herranen (M), Kajsa Riquelme (M)

NEJ-röst: Lasse Henriksen (SD), Tony Brantberg (SD)

Avstår: Karl Erik Stridh (KD)

Med 12 JA-röster, 2 NEJ-röster samt 1 avstår finner ordförande att nämnden beslutar enligt Daniel Söderströms yrkande.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att inte överklaga Länsstyrelsens beslut avseende Lindvedens deponi.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Reservation

Lasse Henriksen (SD) och Tony Brantberg (SD) reserverar sig till förmån för eget yrkande.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2024-02-15



SBN § 30

ADM.2024.6

Bygglövschefens information

Sammanfattning

Följande informeras:

- Överklagade beslut
- Året som gått och på gång på bygglövskontoret
- E-tjänst bygglov

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden antecknar informationen till protokollet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2024-02-15



SBN § 31

BYGG.2023.4136

Älvhög 3. Nybyggnad av träläktare

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



SBN § 32

TILLSYN.2023.4816

XXX. Tillsyn av olovlig rivning

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



SBN § 33

FÖRH.2023.3372

Överby 8:8. Förhandsbesked för nybyggnad av handel.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



SBN § 34

STRA.2024.137

Garnviken 5:9. Strandskyddsdispens för nybyggnad av fritidshus

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



SBN § 35

ADM.2024.7

Gatu- och parkchefens information

Sammanfattning

Följande informeras:

- Projektlista
- Inkomna synpunkter från allmänheten
- Isgrus
- Flundregatan

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden antecknar informationen till protokollet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2024-02-14

Projektlista februari

Inkomna synpunkter januari 2024



SBN § 36

GAPA.2024.722

Utbyte av belysning på Albertsvägen

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har haft problem i området med kabelfel på grund av gamla papperskablar och stolpar. Vi vill därför byta ut 8 stolpar, 8 armaturer och 420 meter kablar för att säkra och förbättra driften i området av belysningen.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att 400 000 kronor tas ur anslaget offentlig belysning.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2024-02-13

Karta Albertsvägen



SBN § 37

GAPA.2024.728

Utbyte av belysning på Magnus Åbergsgatan och Nydqvistgatan

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har haft stora problem i området med kabelfel på grund av gamla papperskablar och stolpar. Vi vill därför byta ut 4 stolpar, 6 armaturer och 270 m kablar för att säkra och förbättra driften i området av belysningen.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att 275 000 kronor tas ur anslaget offentlig belysning.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2024-02-13

Karta Magnus Åbergsgatan Nydqvistgatan



SBN § 38

GAPA.2023.103

Ombyggnad av norra Kungsgatan

Sammanfattning

Förvaltningen har arbetat vidare med planerna för utvecklingen av Kungsgatan norr om gågatan. En full ombyggnad av de tre kvarteren är omfattande och saknar i dagsläget investeringsmedel. Förvaltningen avser att enligt tidigare beslut bygga en första etapp med infart från Kungsporten. Det innebär att tillfälliga trafiksäkerhetsåtgärder behöver göras längre söderut på Kungsgatan. Ombyggnaden med infart från Kungsporten kan påbörjas redan 2024 men i så fall utan en cirkulation. Det innebär är att det inte blir någon infart till Kungsgatan för trafik som kommer från Järnvägsrondellen. Förvaltningen fortsätter nu projekteringen av hela sträckan norr om gågatan och planerar att bygga en infart från Kungsporten preliminärt hösten 2024.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att ge förvaltningen i uppdrag att arbeta i föreslagen riktning.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2024-02-14

Bilaga. Kungsgatan norra illustration



SBN § 39

GAPA.2024.812

Klockareparken

Sammanfattning

Klockareparkens lekplats i Kronogården byggdes om under 2023 med ny lekutrustning samt även en ny volleyboll- och fotbollsplan. Ombyggnationen har blivit ett lyft för hela parken och nu planeras det att även rusta upp de delar av parken som inte var med under förra årets projekt.

Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår att i parken anlägga ett vattenspel, likt det som är i folkets park, där det ges möjlighet för barn och vuxna att under varma soliga dagar svalka sig i detta vattenspel.

Förvaltningen föreslår även att rusta upp den södra delen av parken med nytt markmaterial, delvis ny växtlighet samt nya sittbänkar för att skapa en än mer trivsam sittdel i parken med gott om sittplatser i skugga.

Projektet beräknas påbörjas under våren och vara färdigställt under juli.

Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår att 800 000 kronor tas från kontot Södra stadsdelar för att finansiera projektet.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna informationen.

Samhällsbyggnadsnämnden uppmanar förvaltningen att ta hänsyn till valet av plats i förhållande till cirkulationsplatsen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2024-02-13

Bilaga 1 - kartbild



SBN § 40

GAPA.2024.731

Ombyggnation av närlekplatser 2024

Sammanfattning

Under 2024 planeras fyra stycken närlekplatser att byggas om utifrån den prioriteringslista som finns i Lekplatsprogrammet för Trollhättans stad. Följande närlekplatser ingår i ombyggnationen:

- Dragarevägen (Strömslund)
- Solgården (Björndalen)
- Ryrparken (Skoftebyn)
- Myrängen (Sandhem)

Omfattningen av åtgärderna bedöms efter inventering.

I Trollhättans stad finns tre olika storlekar av lekplatser (Utflyktslekplats, områdeslekplats och närlekplats) och de lekplatser som innefattas i detta projekt tillhör den sistnämnda kategorin och är också minst i storlek. De riktar sig till en åldersgrupp på 1-6 år samt skall ha 3-5 lekredskap samt sittmöjligheter.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna informationen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2024-02-13



SBN § 41

ADM.2024.9

Planchefens information

Sammanfattning

Följande informeras:

- Granskning av detaljplan för Skutan 6 med flera.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden antecknar informationen till protokollet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2024-02-13



SBN § 42

PLAN.2024.368

Start-PM för detaljplan för Kopparholmen 8

Sammanfattning

Detaljplan för Kopparholmen 8 har genom ett tidigare beslut av kommunstyrelsen beviljats planbesked. Innan planarbetet påbörjas ska ett politiskt beslut om start-PM fattas för att fastslå när planarbetet faktiskt påbörjats och därmed vilka lagar som gäller för genomförandet av planen.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att start-PM för Detaljplan för Kopparholmen 8 godkänns.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 2024-01-24 2024-02-15

Beslut om planbesked 20231120

Beslutet skickas till

Kraftstaden Fastigheter Trollhättan AB