

## Snabbguide för bygglovsbefriade åtgärder

	Friggebod*	Attefallshus*	Tillbyggnad*	Takkupor	Inreda ytterligare bostad
<b>Anmälan och startbesked krävs</b>	Nej	Ja	Ja	Ja, oftast	Ja
<b>Storlek</b>	15,0 m <sup>2</sup> byggnadsarea  3,0 m hög	25,0 m <sup>2</sup> byggnadsarea  4,0 m hög	15,0 m <sup>2</sup> bruttoarea	Högst 2 st. Högst halva takfallets längd	–
<b>Användning</b>	Förråd, garage, gäst- stuga m.m.	Förråd, garage, gäst- stuga m.m. eller själv- ständig bostad (komplement- bostadshus)	Sovrum, hygienrum och förråd m.m.	–	–
<b>Avstånd till gräns</b>	4,5 m	4,5 m	4,5 m	–	–
<b>Avstånd till järnväg</b>	–	30,0 m	–	–	–
<b>Hänsyn till totalförsvaret</b>	Nej	Ja, om komplement- bostadshus	Ja	Nej	Ja
<b>Hänsyn till särskilt värdefulla byggnader och områden</b>	Nej	Ja	Ja	Ja	Ja
<b>Byggnadsnämnden kan kräva bygglov i detaljplan</b>	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja
<b>Kan kräva strandskyddsdispens</b>	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja
<b>Slutbesked krävs</b>	Nej	Ja	Ja	Ja, om det krävs startbesked	Ja

\* Utanför detaljplan och sammanhållen bebyggelse finns speciella regler.