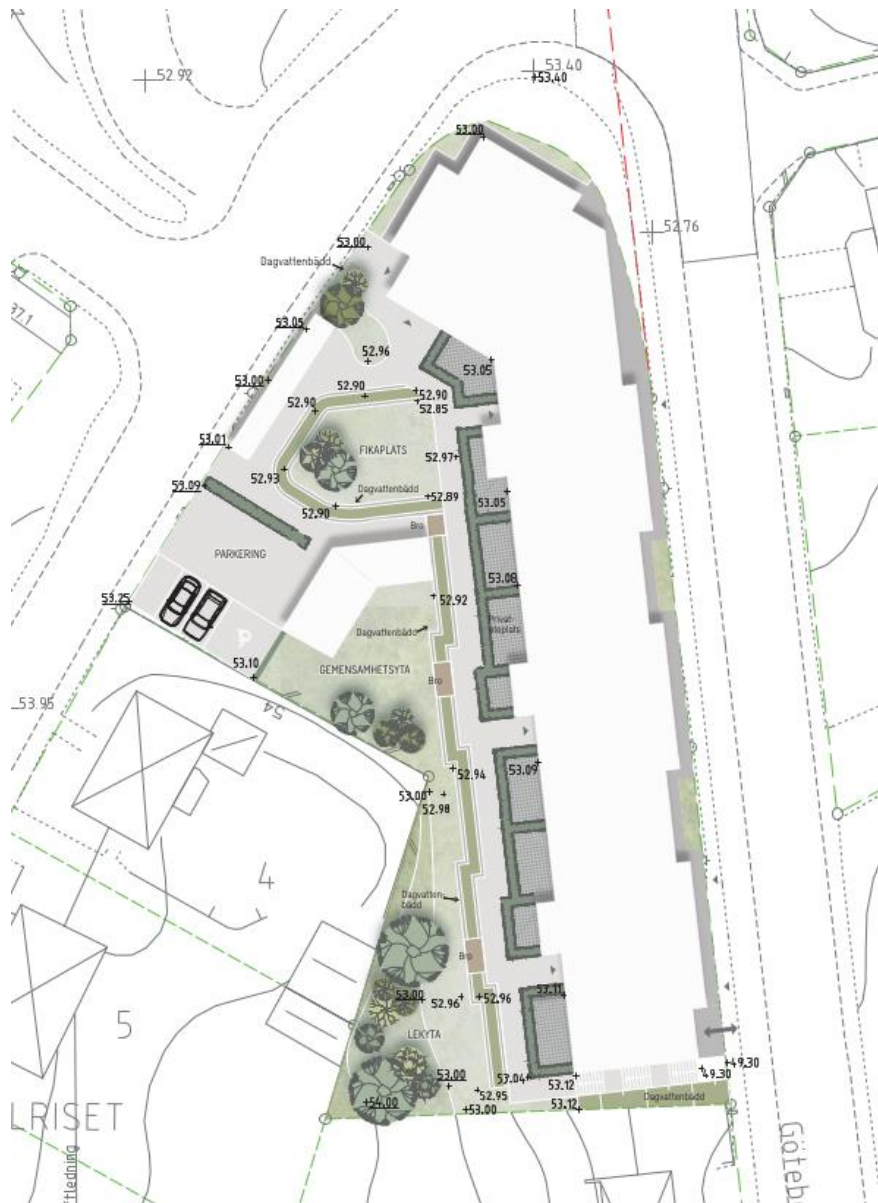


Geoteknisk utredning till detaljplan för Gullriset 2

PM Geoteknik



Sweco Sverige AB
Uppdrag
Uppdragsnummer
Kund
Datum
Upprättad av
Dokumentreferens

RegNo 556767-9849
Kv Gullriset – tekniska utredningar
30039913
Nysättersvägen 2 utveckling AB
2022-12-13
Ann-Louise Elliot, Emma Berntström
segotfs003\projekt\27204\30039913_kv_gullriset_
_tekniska_utredningar\000\07_arbetsmaterial\trafik\pm trafik 220530 1.docx

Innehåll

1	Uppdrag	4
2	Topografi och områdesbeskrivning	4
3	Geotekniska förhållanden.....	5
4	Stabilitet.....	6
5	Sättningsbedömning.....	6
6	Rekommendationer och slutsatser	6

1 Uppdrag

På uppdrag av Nysätersvägen 2 utveckling AB, har Sweco utfört en översiktlig geoteknisk utredning för fastigheten Gullriset 2 i Trollhättan där en befintlig bebyggd fastighet planeras exploateras med ett flerfamiljehus.

Aktuellt område är beläget i sydvästra Trollhättan, öster om Åkers Sjö. Området avgränsas av Nysätersvägen i väst och norr, Göteborgsvägen i öst och norr samt befintliga hus och vegetation i syd, se Figur 1.



Figur 1 Översiktskarta, undersökningsområde markerat i rött. © Eniro (2022)

2 Topografi och områdesbeskrivning

Markytan är i den norra delen av området relativt plan med marknivåer mellan cirka +52 och +53 (RH2000). Den södra delen är kuperad mer kuperad och marknivån är i väster cirka +54 och sluttar ner mot Göteborgsvägen som ligger på cirka nivå + 49,5.

Enligt SGU:s jordartskarta utgörs området av ett tunt lager morän som vilar på berg, se Figur 2. SGU:s jorddjupskarta visar att uppskattad jorddjup är mellan 0 och 1 meter, se Figur 3.



Figur 2 Utsnitt ur SGU:s jordartskarta (jordarter skala 1:25 000 – 1:100 000), undersökningsområde markerat i gult. © SGU (2022)



Figur 3 Utsnitt ur SGU:s jorddjupskarta, undersökningsområde markerat i rött. © SGU (2022)

3 Geotekniska förhållanden

Tolkning av geotekniska förhållanden har baserats utifrån SGU:s jordarts och jorddjupskarta samt bilder från platsbesök.

Jordlagerföljd bedöms utgöras av morän eller någon slags fyllning på berg. Förekomst av moränblock kan inte uteslutas.

I samband med miljöundersökningar har ett antal provgropar utförts. Resultat från miljöundersökningar visar förekomst av fyllning mellan 0-1 m. Fyllningen utgörs av mulljord, sand, grus och sten. Bergkross har påträffats i tre provgropar. Fyllningen underlagras av sand vars mäktighet inte närmre har undersökts.

I samband med miljöundersökningar har berg påträffats mellan 0,2 och 0,65 m under befintlig markyta. Ingen synlig vattenyta har observerats i provgroparna i samband med miljöundersökningarna.

Fullständigt resultat från miljöundersökningar redovisas i separat handling.

4 Stabilitet

Det finns inga förutsättningar för ras eller skred i området, både med hänsyn till jordarter och topografi. Inga stabilitetsberäkningar har utförts i samband med detta projekt, däremot bedöms planerad byggnation inte utgöra några stabilitetsproblem. Risk för erosion som skulle kunna påverka stabiliteten föreligger inte då det i området inte finns något vattendrag.

5 Sättningsbedömning

Enligt SGU:s jordartskarta visar de att jorddjupen är små och det bedöms inte förekomma lera inom det aktuella utredningsområdet. Om lera skulle påträffas i samband med schakt är den sannolikt överkonsoliderad och med mycket begränsad mäktighet och kommer därmed inte att innebära att sättningar kommer uppkomma.

6 Rekommendationer och slutsatser

Utifrån tillgängligt underlag bedöms jorddjup till berg att vara begränsat och/eller att berget går i dagen, vilket medför att det inte finns några risker för varken otillfredsställande stabilitet eller sättningar för befintliga jordlager.

Planens intensioner kan utifrån geotekniska aspekter därför genomföras utan restriktioner eller begränsningar.

Beroende på höjdsättning och placering av byggnader inom fastigheten kommer grundläggningen variera, till exempel kan bergschakt komma att erfordras. Detaljerade förutsättningar kring grundläggning föreslås tas fram vid detaljprojektering. Bedömningen är att grundläggning kommer att utföras på berg eller packad fyllning på berg, alternativt på naturlig morän. Innan fyllning påförs på naturlig jord ska all jord med organiskt innehåll och lösa jordlager schaktas bort. Vid bergkontakt under del av byggnaden behöver berget losshållas innan grundläggning utförs.